



**PT PRATAMA WIDYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

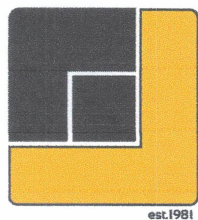
Laporan Keuangan Konsolidasian
Tanggal 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit)
Dan 31 Desember 2022 (Diaudit)

**PT PRATAMA WIDYA Tbk
AND SUBSIDIARY**

*Consolidated Financial Statements
As Of June 30, 2023 (Unaudited) And
December 31, 2022 (Audited)*

Daftar Isi**Table of Contents**

	<u>Halaman/ Page</u>	
Surat pernyataan direksi		<i>Board of directors' statement</i>
Laporan posisi keuangan konsolidasian	1 - 2	<i>Consolidated statements of financial position</i>
Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	3	<i>Consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income</i>
Laporan perubahan ekuitas konsolidasian	4	<i>Consolidated statements of changes in equity</i>
Laporan arus kas konsolidasian	5	<i>Consolidated statements of cash flows</i>
Catatan atas laporan keuangan konsolidasian	6 - 86	<i>Notes to the consolidated financial statements</i>



pt. pratama widya Tbk

Foundation & Ground Improvement

Widya Griya Headquarter Jakarta

Jl. Kelapa Buaran PLN No. 92A-D, Cikokol, Tangerang - 15117, Indonesia

Ph. (62-21) 557 82407/18

Email : headoffice@pratamawidya.com | Website : www.pratamawidya.com



Soil/Rock Test

Topo & Bathy

Bored Pile & Diaphragm Wall

Soldier & Secant Pile

Micro & Injection Pile

Driven & Sheet Pile

Marine Piling & Jetty EPC

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK TANGGAL 30 JUNI 2023 DAN 31 DESEMBER 2022 SERTA PERIODE-PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2023 DAN 2022

Saya, yang bertanda-tangan di bawah ini:

Nama : Dr. Ir. Andreas Widhatama K.,
S.T., M.Sc., IPM.
Alamat : Jl. Kelapa Buaran PLN No.92 A-
kantor D, Cikokol, Tangerang - 15117
Alamat : Central Green House No.27
rumah Sukajadi, Kota Batam
Telepon : (021) 55782418/07
Jabatan : Direktur Utama

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Pratama Widya Tbk dan Entitas Anak;
2. Laporan keuangan konsolidasian PT Pratama Widya Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Pratama Widya Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan konsolidasian PT Pratama Widya Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Pratama Widya Tbk dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY AS AT 30 JUNE 2023 AND 31 DECEMBER 2022 AND FOR THE PERIODS ENDED 30 JUNE 2023 AND 2022

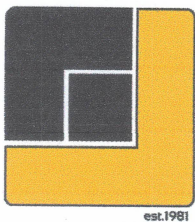
I, the undersigned:

Name : Dr. Ir. Andreas Widhatama K.,
S.T., M.Sc., IPM.
Office : Jl. Kelapa Buaran PLN No.92 A-
address D, Cikokol, Tangerang - 15117
Residential : Central Green House No.27
Address Sukajadi, Kota Batam
Telephone : (021) 55782418/07
Title : President Director

declare that:

1. *I am responsible for the preparation and presentation of PT Pratama Widya Tbk and Subsidiaries' consolidated financial statements;*
2. *PT Pratama Widya Tbk and Subsidiaries' consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. a. *All information contained in PT Pratama Widya Tbk and Subsidiaries' consolidated financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;*
b. *PT Pratama Widya Tbk and Subsidiaries' consolidated financial statements do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts;*
4. *I am responsible for PT Pratama Widya Tbk and Subsidiaries' internal control system.*

This statement is made in all truth.



pt. pratama widya Tbk

Foundation & Ground Improvement

Widya Griya Headquarter Jakarta

Jl. Kelapa Buaran PLN No. 92A-D, Cikokol, Tangerang - 15117, Indonesia

Ph. (62-21) 557 82407/18

Email : headoffice@pratamawidya.com | Website : www.pratamawidya.com



Soil/Rock Test

Topo & Bathy

Bored Pile & Diaphragm Wall

Soldier & Secant Pile

Micro & Injection Pile

Driven & Sheet Pile

Marine Piling & Jetty EPC

Atas nama dan mewakili Direksi / *For and on behalf of the Board of Directors*



Dr. Ir. Andreas Widhatama/Kurniawan, S.T., M.Sc.
Direktur Utama / *President Director*

Batam, 31 Juli / July 31, 2023

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
June 30, 2023 and December 31, 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	3c,3q,5	93.373.950.624	79.552.042.800	Cash and cash equivalents
Piutang usaha - neto	3q,6	120.704.667.434	119.507.371.559	Trade receivables - net
Piutang retensi - neto	3e,3q,7	27.597.048.079	26.339.921.692	Retention receivables - net
Tagihan bruto kepada pemberi kerja - neto	3f,3q,8	66.602.116.412	28.543.189.359	Gross amounts due from customers - net
Piutang lain-lain	3q,9	925.961.937	1.520.957.293	Other receivables
Pajak dibayar dimuka	3o,21a	198.163.089	-	Prepaid Taxes
Pekerjaan dalam pelaksanaan	3g,11	912.480.835	1.275.057.110	Project under construction
Aset lancar lainnya	10	66.817.507.402	83.183.899.594	Other current assets
Total Aset Lancar		377.131.895.812	339.922.439.407	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang pihak berelasi	3h,3q,34c	5.801.887.100	5.763.171.000	Due from related parties
Setara kas yang dibatasi penggunaannya	3d,3q,12	2.120.699.171	6.100.000.000	Restricted cash equivalents
Aset tetap - neto	3i,13	263.940.983.987	232.631.022.328	Fixed assets - net
Aset tidak lancar lainnya	3q,14	77.116.000	50.900.000	Other non-current assets
Total Aset Tidak Lancar		271.940.686.258	244.545.093.328	Total Non-Current Assets
TOTAL ASET		649.072.582.070	584.467.532.735	TOTAL ASSETS
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PENDEK				SHORT-TERM LIABILITIES
Utang bank jangka pendek	3q,19	-	1.750.567.728	Short-term bank loans
Utang usaha				Trade payables
Pihak ketiga	3q,15	39.056.746.442	32.470.638.243	Third parties
Pihak berelasi	3h,3q,34b	1.482.634.817	357.620.885	Related parties
Utang dividen	3v, 26	17.000.000.000	-	Dividends payable
Utang pajak	3p,21b	275.360.655	2.425.869.929	Taxes payable
Beban akrual	3q,16	10.523.223.506	8.588.379.487	Accrual expenses
Uang muka dari pemberi kerja	3l,17	4.673.872.390	2.457.352.851	Advances from employers
Utang lain-lain - Pihak ketiga	3q,18	2.090.363.066	-	Other payables - Third parties
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Current maturities of long-term liabilities:
Utang bank	3q,19	11.956.591.121	5.386.111.097	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	3q,20	4.872.829.140	4.689.457.400	Consumer financing payables
Total Liabilitas Jangka Pendek		91.931.621.137	58.125.997.620	Total Short-Term Liabilities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
June 30, 2023 and December 31, 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
LIABILITAS JANGKA PANJANG				LONG-TERM LIABILITIES
Liabilitas imbalan kerja	3n,22	2.326.013.933	2.196.556.394	Employee benefits liability
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Long-term liabilities - net of current maturities:
Utang bank	3q, 19	9.497.952.899	1.883.544.473	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	3q,20	5.636.847.749	8.078.688.605	Consumer financing payables
Total Liabilitas Jangka Panjang		17.460.814.581	12.158.789.472	Total Long-Term Liabilities
Total Liabilitas		109.392.435.718	70.284.787.092	Total Liabilities
EKUITAS				EQUITY
Modal saham	23			Share capital
Modal dasar - 2.810.200.000 saham dengan nilai nominal Rp100 per lembar saham				Authorized - 2,810,200,000 shares at par value of Rp100 per share
Modal ditempatkan dan disetor - 878.187.500 saham		87.818.750.000	87.818.750.000	Issued and paid - 878,187,500 shares
Tambahan modal disetor	3p,21e,24	94.001.250.000	94.001.250.000	Additional paid-in capital
Penghasilan komprehensif lain		624.926.251	624.926.251	Other comprehensive income
Saldo laba	25			Retained earnings
Ditentukan penggunaannya		100.000.000	-	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		357.117.466.188	331.697.825.692	Unappropriated
Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		539.662.392.439	514.142.751.943	Equity attributable to owners of the parent
Kepentingan nonpengendali	27	17.753.913	39.993.700	Non-controlling interest
Total Ekuitas		539.680.146.352	514.182.745.643	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		649.072.582.070	584.467.532.735	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni / June 30,		
		2023	2022	
PENDAPATAN	3m,29	192.777.142.728	200.678.753.160	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	3m,30	117.807.160.351	126.126.787.656	COST OF REVENUES
LABA BRUTO		74.969.982.377	74.551.965.504	GROSS PROFIT
Beban umum dan administrasi	3m,31	(29.568.393.988)	(23.352.539.364)	General and administrative expense
Beban keuangan	3m,32	(3.348.810.259)	(2.647.073.410)	Financing charges
Penghasilan (beban) lain-lain - neto	3m,30,33	445.126.379	621.278.737	Other income (expense) - net
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN		42.497.904.509	49.173.631.467	PROFIT BEFORE INCOME TAX EXPENSE
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	3p,21c	(503.800)	(29.001.060)	INCOME TAX EXPENSE
LABA NETO		42.497.400.709	49.144.630.407	NET PROFIT
PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)
Pos yang tidak akan direklasifikasi lebih lanjut ke laba rugi:				Item than will not be reclassified subsequently to profit or loss:
Pengukuran kembali atas imbalance kerja	3n,22	-	-	Remesurement of employee benefit
LABA KOMPREHENSIF NETO		42.497.400.709	49.144.630.407	NET COMPREHENSIVE INCOME
Laba neto yang dapat diatribusikan kepada:				Net income attributable to:
Pemilik entitas induk		42.519.640.496	49.144.630.407	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali	27	(22.239.787)	-	Non-controlling interests
Total		42.497.400.709	49.144.630.407	Total
Penghasilan komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:				Comprehensive Income attributable to:
Pemilik entitas induk		42.519.640.496	49.144.630.407	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		(22.239.787)	-	Non-controlling interests
Total		42.497.400.709	49.144.630.407	Total
LABA PER SAHAM DASAR	3t,28	48,42	55,96	BASIC EARNING PER SHARE

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal 30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
For the Period Ended June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk / Equity attributable to owners of the parent						Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity	
	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid Shares	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	Saldo Laba/ Retained Earnings					
				Dicadangkan/ Appropriated	Belum dicadangkan/ Unappropriated				
						Total			
Saldo 1 Januari 2022	87.818.750.000	94.001.250.000	603.547.119	-	251.466.237.206	433.889.784.325	-	433.889.784.325	Balance as of January 1, 2022
Laba netto tahun berjalan	-	-	-	-	49.144.630.407	49.144.630.407	-	49.144.630.407	Net profit for the year
Saldo 30 Juni 2022	87.818.750.000	94.001.250.000	603.547.119	-	300.610.867.613	483.034.414.732	-	483.034.414.732	Balance as of June 30, 2022
Saldo 1 Januari 2023	87.818.750.000	94.001.250.000	624.926.251	-	331.697.825.692	514.142.751.943	39.993.700	514.182.745.643	Balance as of January 1, 2023
Laba netto tahun berjalan	-	-	-	-	42.519.640.496	42.519.640.496	(22.239.787)	42.497.400.709	Net profit for the year
Pencadangan saldo laba	-	-	-	100.000.000	(100.000.000)	-	-	-	Appropriation of retained earnings
Dividen kas	-	-	-	-	(17.000.000.000)	(17.000.000.000)	-	(17.000.000.000)	Cash dividend
Saldo 30 Juni 2023	87.818.750.000	94.001.250.000	624.926.251	100.000.000	357.117.466.188	539.662.392.439	17.753.913	539.680.146.352	Balance as of June 30, 2023

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari pelanggan	154.480.312.952	179.885.787.385	Receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok	(86.195.836.066)	(113.838.105.073)	Payment to suppliers
Pembayaran kepada karyawan	(20.747.406.670)	(16.983.401.953)	Payment to employees
Pembayaran lainnya	(10.571.571.769)	(10.711.688.095)	Other payments
Kas yang diperoleh dari operasi	36.965.498.447	38.352.592.264	Cash received from operating
Penerimaan dari penghasilan bunga	941.603.788	474.578.286	Interest income received
Pembayaran beban keuangan	(1.036.136.770)	(803.237.005)	Financing charges paid
Arus Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Operasi	36.870.965.465	38.023.933.545	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Uang muka perolehan aset tetap	(402.049.419)	(732.758.819)	Advance for acquisition of fixed assets
Perolehan aset tetap	(36.436.183.573)	(2.509.736.957)	Acquisition of fixed assets
Penerimaan dari penjualan aset tetap	160.000.000	1.570.000.000	Proceeds from sale of fixed assets
Penerimaan dari piutang pihak berelasi	150.000.000	567.000.000	Proceeds from due from related parties
Pencairan setara kas yang dibatasi penggunaannya	3.979.300.829	1.500.000.000	Withdrawal from restricted cash equivalent
Penambahan piutang lain-lain kepada pihak-pihak berelasi	(188.716.100)	-	Additions of other receivables from related parties
Arus Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(32.737.648.263)	394.504.224	Net Cash Flows Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan dari utang bank	17.372.790.000	-	Receipt from bank loans
Pembayaran untuk:			Payments for:
Utang bank	(3.187.901.550)	(7.805.286.938)	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	(2.367.369.116)	(570.098.219)	Consumer financing payables
Utang pihak ketiga	(378.360.984)	-	Loans from a third party
Utang pihak berelasi	-	(17.284.602)	Due to related parties
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	11.439.158.350	(8.392.669.759)	Net Cash Flows Provided by (Used in) Financing Activities
KENAIKAN NETO KAS DAN SETARA KAS	15.572.475.552	30.025.768.010	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	77.801.475.072	22.666.242.952	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	93.373.950.624	52.692.010.962	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE PERIOD
Kas dan setara kas dan cerukan terdiri dari:			Cash and cash equivalents and overdrafts are as follows:
Kas dan setara kas (Catatan 5)	93.373.950.624	56.730.621.013	Cash and cash equivalents (Note 5)
Cerukan (Catatan 19)	-	(4.038.610.051)	Overdraft (Note 19)
Neto	93.373.950.624	52.692.010.962	Net

Lihat Catatan 38 atas laporan keuangan konsolidasian untuk informasi tambahan arus kas.

See Note 38 to the consolidated financial statements for the supplementary cash flows information.

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Pratama Widya Tbk ("Perusahaan") didirikan di Republik Indonesia berdasarkan Akta Notaris No. 11 dari Samsul Hadi S.H., tanggal 3 Juni 1981. Akta pendirian ini telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No.Y.A.5/214/4 tanggal 13 Maret 1982 dan diumumkan dalam Berita Negara No. 73 Tambahan No. 1139/1982 tanggal 10 September 1982. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris No.35 oleh Syarifudin, SH tanggal 28 Juni 2022. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No.AHU-0050226.AH.01.02.TAHUN 2022 tanggal 19 Juli 2022.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, Perusahaan bergerak dalam bidang usaha konstruksi. Domisili Perusahaan berlokasi di Komp. Green Ville Blok AW No. 64-65, RT/RW. 007/014, Kelurahan Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, Kota Administrasi Jakarta Barat, DKI Jakarta. Kantor operasional Perusahaan berlokasi di Jalan Kelapa Buaran PLN No.92, Cikokol, Kota Tangerang. Perusahaan memulai kegiatan usaha komersilnya sejak tahun 1981.

Pemegang saham utama Grup adalah Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo.

b. Penawaran Umum Perdana

Pada tanggal 31 Januari 2020, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dengan surat No. S-16/D.04/2020 untuk melakukan Penawaran Umum Perdana ("IPO") sebanyak 175.637.500 lembar Saham Biasa Atas Nama dengan nilai nominal Rp100 per saham dengan harga penawaran Rp650 per saham kepada masyarakat.

1. GENERAL

a. Company's Establishment

PT Pratama Widya Tbk (the "Company") was established in the Republic of Indonesia based on Notarial Deed No. 11 of Samsul Hadi S.H. dated June 3, 1981. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice in its Decision Letter No. Y.A.5/214/4 dated March 13, 1982 and was published in State Gazette No. 73, Supplement No. 1139/1982 dated September 10, 1982. The Company's Articles of Association have been amended several times, the most recent being based on the Notarial Deed No.35 of Syarifudin, SH. dated June 28, 2022. This amendment was approved by the Ministry of Law and Human Rights in its Decision Letter No.AHU-0050226.AH.01.02.TAHUN 2022 dated July 19, 2022.

According to Article 3 of the Company's Articles of Association, the Company was engaged in the construction industry. The Company is domiciled at Komp. Green Ville Blok AW No. 64-65, RT/RW. 007/014, Kelurahan Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, Kota Administrasi Jakarta Barat, DKI Jakarta. The Company's operational office located at Jalan Kelapa Buaran PLN No.92, Cikokol, Kota Tangerang. The Company started its commercial operations since 1981.

The main shareholder of the Group is Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo.

b. Initial Public Offering

On January 31, 2020, the Company obtain an effective statement from the Board of Commissioner of the Financial Services Authority ("OJK") in letter No. S-16/D.04/2020 to conduct an Initial Public Offering (IPO) of 175,637,500 shares of Registered Shares with nominal value of Rp100 per share and with an offering price of Rp650 per share to public.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

Saham-saham yang ditawarkan selama IPO tersebut dicatat di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 7 Februari 2020.

Penawaran Umum Saham Perdana tersebut disetujui dalam Rapat Umum Pemegang Saham dan dituangkan dalam Akta Notaris No. 75 tanggal 24 Oktober 2019 oleh Elizabeth Karina Leonita, SH., M.Kn.

c. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan serta Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama
Komisaris Independen

Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA.
Jenny Trijanti, S.S., M.Ec.Dev.

Direksi

Direktur Utama
Direktur

Dr. Ir. Andreas Widhatama Kurniawan, S.T., M.Sc., IPM.
Dr. Ir. Cyrilus Winatama Kurniawan, S.T., B.Eng., M.Eng., IPM.

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. DN.116-PW-X-2019 tanggal 29 Oktober 2019, Direksi telah menunjuk Henny Farida DS sebagai Sekretaris Perusahaan.

Berdasarkan Surat Keputusan Komisaris No. DN.117-PW-X-2019 tanggal 29 Oktober 2019 dan telah diubah melalui Surat Keputusan No.029-PW-IV-2022 tanggal 11 April 2022, Perusahaan telah membentuk Komite Audit dengan susunan sebagai berikut:

Ketua
Anggota
Anggota

Jenny Trijanti, S.S., M.Ec.Dev.
Hadi Cahyadi, S.E.
Lia Marsaulina Nainggolan

Chairman
Member
Member

Personil manajemen kunci Perusahaan terdiri dari Dewan Komisaris dan Direksi.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Grup mempekerjakan masing-masing 6 karyawan tetap (tidak diaudit).

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

The shares offered during the IPO were listed in the Indonesian Stock Exchange on February 7, 2020.

The IPO was approved in the Shareholders' General Meeting and notarized in Notarial Deed No. 75 by Elizabeth Karina Leonita, SH., M.Kn dated October 24, 2019.

c. Boards of Commissioners and Directors, Audit Committee, Corporate Secretary and Employees

The composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors as of June 30, 2023 and December 31, 2022 was as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner
Independent Commissioner

Board of Directors

President Director
Director

Based on Board of Directors Decision Letter No. DN.116-PW-X-2019 dated October 29, 2019, Henny Farida DS was appointed as Corporate Secretary.

Based on Board of Commissioners Decision Letter No. DN.117-PW-X-2019 dated October 29, 2019 as amended by Decision Letter No.029-PW-IV-2022 dated April 11, 2022, the Company has formed an Audit Committee with the composition as follows:

The Company's key management personnel consist of the Boards of Commissioners and Directors.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Group employed 6 permanent employees, respectively (unaudited).

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

d. Entitas Anak

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan memiliki Entitas Anak, selanjutnya secara bersama-sama dengan Perusahaan disebut sebagai "Grup" dengan kepemilikan sebagai berikut:

Entitas Anak/ <i>Subsidiary</i>	Domisili/ <i>Domicile</i>	Tahun Mulai	Persentase	Bidang Usaha/ <i>Scope of Activities</i>	Total Aset Sebelum Eliminasi/ <i>Total Assets Before Elimination</i>	
		Operasi/ <i>Start</i> <i>Operational</i> <i>Year</i>	Kepemilikan/ <i>Percentage of</i> <i>Ownership</i> <i>(%)</i>		30 Juni 2023/ <i>June 30, 2023</i>	31 Desember 2022/ <i>December 31, 2022</i>
Kepemilikan langsung/ <i>Direct ownership</i>						
PT Pratama Beton Nusantara (PBN)	Jakarta	2022	99%	Industri mortar atau beton siap pakai/ <i>Mortar or ready-mix</i> <i>concrete industry</i>	4.987.141.980	3.999.370.000

Perusahaan bersama dengan pemegang saham utama Perusahaan, mendirikan entitas anak, yaitu PT Pratama Beton Nusantara ("PBN"). Pendirian PBN dinyatakan dalam Akta Notaris No.62 tanggal 21 November 2022 yang dibuat di hadapan Elizabeth Karina Leonita, Notaris di Jakarta Selatan, dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Keputusan No.AHU-0083411.AH.01.01.TAHUN 2022 tertanggal 29 November 2022. Anggaran Dasar PBN telah mengalami perubahan berdasarkan Akta Notaris No.68 oleh Elizabeth Karina Leonita tanggal 29 Mei 2023. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No.AHU-0035765.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 23 Juni 2023.

Modal dasar PBN adalah sebesar Rp16.000.000.000 dan modal ditempatkan dan disetor adalah sebesar Rp4.000.000.000 yang terbagi atas 4.000 saham.

Modal ditempatkan dan disetor oleh Perusahaan dan Bapak Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo masing-masing 3.960 saham dengan nilai sebesar Rp3.960.000.000 dan 40 saham dengan nilai sebesar Rp40.000.000.

1. GENERAL (Continued)

d. Subsidiary

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company had ownership interest in subsidiary, together with the Company herein after referred to as the "Group", as follows:

The Company together with the main shareholder of the Company, established a subsidiary, PT Pratama Beton Nusantara ("PBN"). The establishment of PBN was based on Notarial Deed No. 62 dated November 21 2022 by Elizabeth Karina Leonita, Notary in Jakarta Selatan, and has been approved by the Minister of Law and Human Rights through its Decree No.AHU-0083411.AH.01.01.TAHUN 2022 dated November 29, 2022. PBN's Articles of Association have been amended based on the Notarial Deed No.68 of Elizabeth Karina Leonita dated May 29, 2023. This amendment was approved by the Ministry of Law and Human Rights in its Decision Letter No.AHU-0035765.AH.01.02.TAHUN 2023 dated June 23, 2023.

The authorized capital in PBN is Rp16,000,000,000 while the issued and paidup capital are Rp4,000,000,000 which are issued through 4,000 shares.

Authorized and subscribed capital of the Company and Mr. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo each are 3,960 shares amounting to Rp3,960,000,000 and 40 share amounting to Rp40,000,000, respectively.

1. UMUM (Lanjutan)

Pada tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, Perusahaan telah memenuhi kewajibannya atas penyeteroran modal di PBN.

PBN bergerak dalam bidang (1) industri mortar atau beton siap pakai, (2) perdagangan besar berbagai macam material bangunan, (3) perdagangan besar barang logam untuk bahan konstruksi. PBN belum beroperasi secara komersial.

e. Perjanjian Kerja Sama Operasi Pendirian dan Pengoperasian Batching Plant di Kalimantan

Pada tanggal 21 Februari 2023, PBN mengadakan perjanjian Kerja Sama Operasi (KSO) dengan PT Sukses Karya Konstruksi berdasarkan akta No.71 yang dibuat di hadapan Elizabeth Karina Leonita, Notaris di Jakarta Selatan. Tujuan dibentuk KSO ini adalah untuk pendirian dan pengoperasian batching plant di Kalimantan dengan durasi 5 tahun.

f. Persetujuan Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini, yang telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 31 Juli 2023.

2. PERNYATAAN KEPATUHAN

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Dewan Standar Akuntansi Syariah Ikatan Akuntan Indonesia, serta Peraturan Regulator Pasar Modal.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING YANG DITERAPKAN

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

1. GENERAL (Continued)

As of the completion date of the consolidated financial statements, the Company has fulfilled its obligation to pay its share capital in PBN.

PBN is involved in the following business industry: (1) mortar or ready-mix concrete industry, (2) wholesale trade of various kinds of building materials, (3) wholesale trade of metal goods for construction materials. PBN has not yet started its commercial operations.

e. Cooperation Agreement on Establishment and Operation of Batching Plants in Kalimantan

On February 21, 2023, PBN entered into a Joint Operation Agreement (JO) with PT Sukses Karya Konstruksi based on deed No.71 issued by Elizabeth Karina Leonita, Notary in South Jakarta. JO will establish and operate a batching plant in Kalimantan with a duration of 5 years.

f. Approval of Consolidated Financial Statements

The management of the Company is responsible of the preparation of these consolidated financial statements, which have been authorized for issue by the Board of Directors on July 31, 2023.

2. STATEMENT OF COMPLIANCE

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements and Interpretations issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Board of Syariah Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants, and Regulations of Capital Market Regulator.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED

a. Basis of Preparation of the Consolidated Financial Statements

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Grup untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali laporan arus kas konsolidasian, telah disusun secara akrual dengan menggunakan konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali untuk akun-akun tertentu yang diukur berdasarkan basis lain seperti yang dijelaskan dalam kebijakan akuntansi terkait.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, dan dikelompokkan kedalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah (Rp), yang juga merupakan mata uang fungsional Grup.

Penyesuaian dan amandemen standar yang telah diterbitkan dan berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023 namun tidak berdampak material terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup adalah sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan” tentang liabilitas diklasifikasikan sebagai jangka pendek atau jangka Panjang.
- Amendemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan” tentang pengungkapan kebijakan akuntansi.
- Amendemen PSAK 16 “Aset Tetap” tentang hasil sebelum penggunaan yang diintensikan.
- Amendemen PSAK 25 “Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan” tentang definisi estimasi akuntansi.
- Amendemen PSAK 46 “Pajak Penghasilan” tentang pajak tangguhan terkait aset dan liabilitas yang timbul dari transaksi tunggal.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

The accounting policies applied in the preparation of these consolidated financial statements are consistent with the accounting policies applied in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022.

The consolidated financial statements, except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared on an accrual basis of accounting using the historical cost concept, except for certain accounts that are measured on the other bases as described in the related accounting policies.

The consolidated statements of cash flows are prepared using the direct method, and classified into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Rupiah (Rp), which is also the functional currency of the Group.

Improvements and amendments to standards issued and effective for the financial year at or after January 1, 2023 which do not have material impact on the consolidated financial statement are as follows:

- *Amendments to SFAS 1 “Presentation of Financial Statements” regarding the classification of liabilities as current or noncurrent.*
- *Amendments to SFAS 1 “Presentation of Financial Statements” regarding disclosure of accounting policies.*
- *Amendments to SFAS 16 “Property, Plant and Equipment” regarding proceeds before intended use.*
- *Amendments to SFAS 25 “Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors” regarding definition of accounting estimates.*
- *Amendments to SFAS 46 “Income Tax” regarding deferred tax related to assets and liabilities arising from a single transaction.*

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Efektif pada tanggal 1 Januari 2024 dan penerapan ini diperkenankan:

- Amendemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan” tentang liabilitas jangka panjang dengan kovenan

Pada saat laporan keuangan konsolidasian diotorisasi, Grup masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar baru, amandemen dan penyesuaian tahunan yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif di atas serta pengaruhnya pada laporan keuangan konsolidasian Grup.

b. Prinsip-prinsip Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan seluruh Entitas Anak yang dikendalikan oleh Perusahaan. Pengendalian diperoleh ketika Perusahaan (investor) terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan investee dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas investee.

Dengan demikian, investor mengendalikan investee jika, dan hanya jika, investor memiliki seluruh hal berikut ini:

- a) kekuasaan atas *investee*;
- b) eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan investee; dan
- c) kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas investee untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Konsolidasi atas investee dimulai sejak tanggal investor memperoleh pengendalian atas investee dan berakhir ketika investor kehilangan pengendalian atas investee.

Kepentingan nonpengendali mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset neto yang tidak diatribusikan kepada entitas induk dan disajikan secara terpisah dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, dipisahkan dari ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

Effective on 1 January 2024 and early adoption is permitted:

- Amendments to SFAS 1 “Presentation of Financial Statements” regarding to noncurrent liabilities with covenants

As at the authorisation date of these consolidated financial statements, the Group is still evaluating the potential impact of the implementation of the above new and amended standards and annual improvements issued but not yet effective to the Group’s consolidated financial statements.

b. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements combine all Subsidiaries controlled by the Company. Control is obtained when the Company (investor) is exposed or has rights to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to influence those returns through its power over the investee.

Accordingly, the investor controls the investee if, and only if, the investor has all of the following:

- a) power over the investee;
- b) exposure or rights to variable returns from its involvement with the investee; and
- c) ability to use its power over the investee to affect the amount of return on investors.

Investee is consolidated from the date of the investor obtains control of investee and continues to be consolidated until the date that such control ceases.

Non-controlling interest represents a portion of the profit or loss and net assets not attributable to the parent and is presented separately in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, and within equity in the consolidated statements of financial position, separately from equity attributable to the parent.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Seluruh penghasilan komprehensif diatribusikan pada pemilik entitas induk dan pada kepentingan nonpengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan nonpengendali mempunyai saldo defisit.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas, dimana jumlah tercatat kepentingan pengendali dan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian relatifnya atas entitas anak. Perbedaan antara jumlah kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik entitas induk.

Seluruh saldo akun dan transaksi yang material antar entitas yang dikonsolidasi telah dieliminasi.

c. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari saldo kas dan bank, serta deposito berjangka yang jatuh tempo dalam waktu tiga (3) bulan atau kurang sejak tanggal penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya.

d. Setara Kas yang Dibatasi Penggunaannya

Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya disajikan sebagai "Setara Kas di Bank yang Dibatasi Penggunaannya". Setara kas di bank yang dibatasi penggunaannya yang akan digunakan untuk membayar kewajiban jatuh tempo dalam satu tahun, disajikan sebagai bagian dari aset lancar. Deposito berjangka lainnya yang dibatasi penggunaannya disajikan sebagai aset tidak lancar.

e. Piutang Retensi

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi oleh pemberi kerja setelah pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak. Piutang retensi diukur pada nilai wajar berdasarkan penerimaan arus kas yang diharapkan.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

Total comprehensive income is attributed to the owners of the parent and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

Changes in a parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions, in which the carrying amount of the controlling and non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiary. The difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the parent.

All significant intercompany transactions and balances have been eliminated.

c. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks, and time deposits with original maturities within three (3) months or less and not pledged as collateral or restricted in use.

d. Restricted Cash Equivalents

Cash in banks and time deposits, which are restricted in use, are presented as "Restricted Cash Equivalents." Restricted cash in banks to be used to pay currently maturing obligations due within one (1) year is presented under current assets. Other bank accounts and time deposits that are restricted in use are presented under non-current assets.

e. Retention Receivables

Retention receivables are receivables from customers collectable after the fulfilment of the conditions as set in the contract. The retention receivables are measured at the fair value of the consideration receivable based on the expected timing of cash inflows.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

Piutang retensi dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai dengan masa pemeliharaan sesuai yang ditetapkan dalam kontrak.

f. Tagihan dan Utang Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja dicatat apabila pendapatan yang diakui berdasarkan persentase penyelesaian melebihi termin yang ditagih. Utang bruto dari pemberi kerja dicatat apabila termin yang ditagih melebihi pendapatan yang diakui berdasarkan metode persentase penyelesaian. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui, dikurangi jumlah kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto kepada pemberi kerja diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara progress fisik pekerjaan (laporan prestasi proyek) yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara prestasi fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

g. Proyek dalam Pelaksanaan

Proyek dalam pelaksanaan merupakan selisih lebih dari biaya aktual yang dikeluarkan untuk pekerjaan konstruksi terhadap beban yang diakui berdasarkan persentase penyelesaian.

h. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Grup mengungkapkan transaksi dengan pihak-pihak berelasi berdasarkan PSAK No. 7 "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi". Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

Retention receivables are recorded when the final billing is retained by customers based on a certain percentage as set in the contract up to the maintenance period.

f. Gross contractual amount due from and to customers

Gross contractual amount due from customers are obtained when the revenue recognized based on percentage of completion method exceeds the progress billings. Gross contractual amounts due to customers are obtained when the progress billing exceeds the revenue recognized based on the percentage of completion method. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference between the date of physical progress certificates and the submission of billing on the consolidated statement of financial position date.

g. Project under Construction

Project under construction represents the excess of the actual costs incurred for the construction work over the amount of costs recognized based on the percentage of completion method.

h. Transaction with Related Parties

The Group discloses transactions with related parties based on PSAK No. 7 "Related Party Disclosures." The transactions are made based on terms agreed by the parties, whereas such terms may not be the same as those for transactions with unrelated parties.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Grup jika:

- 1) Secara langsung, atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut:
 - (i) mengendalikan, dikendalikan oleh atau berada dibawah pengendalian bersama dengan, entitas (termasuk induk, entitas anak dan fellow subsidiaries);
 - (ii) memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
 - (iii) memiliki pengendalian bersama atas entitas.
- 2) Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
- 3) Pihak tersebut adalah Joint Ventures dimana entitas tersebut merupakan venturer;
- 4) Pihak tersebut adalah personel manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- 5) Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (1) atau (4);
- 6) Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (4) atau (5); atau
- 7) Pihak tersebut adalah program imbalan pasca kerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Semua transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian.

i. Aset Tetap

Grup telah memilih untuk menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi pengukuran aset tetapnya, kecuali hak atas tanah. Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, jika ada.

Penyusutan dihitung dengan metode garis lurus selama umur manfaat aset. Taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap adalah sebagai berikut:

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

A person or an entity is related to the Group if:

- 1) Directly, or indirectly through one or more intermediaries, the party:
 - (i) control, be controlled by or are under joint control with, the entity (including the parent, subsidiary and fellow subsidiaries);
 - (ii) has ownership in an entity that gives significant influence over the entity; or
 - (iii) has joint control over the entity.
- 2) The party is an associate of the entity;
- 3) The party is a Joint Ventures where the entity is a venturer;
- 4) The party is the key management personnel of the entity or its parent entity;
- 5) The party is a close relative of each person described in (1) or (4);
- 6) The party is an entity that is controlled, jointly controlled or significantly influenced by, or has significant voting rights, directly or indirectly, anyone described in (4) or (5);
- 7) The party is a post-employment benefit plan for the benefit of the employee's entity, or any entity that has a special relationship with that entity.

All significant transactions with related parties are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.

i. Fixed Assets

The Group has chosen the cost model as the accounting policy for its fixed assets measurement, except land rights. Fixed assets, except land, are stated at historical cost, less accumulated depreciation and accumulated impairment losses, if any.

Depreciation is calculated on a straight-line basis over the useful lives of the assets. Estimated useful lives of the assets are as follows:

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

	Tahun / Years	
Bangunan	20	Building
Alat berat	8	Heavy equipment
Kendaraan	8	Vehicle
Peralatan laboratorium	8	Laboratory equipment
Peralatan kantor	4 - 8	Office equipment

Masa manfaat aset tetap dan metode depresiasi ditelaah dan disesuaikan, jika sesuai keadaan, pada setiap akhir periode pelaporan.

The fixed assets' useful lives and methods of depreciation are reviewed, and adjusted if appropriate, at each end of reporting period.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan. ISAK No. 25, "Hak Atas Tanah", menetapkan bahwa biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Usaha ("HGU"), Hak Guna Bangunan ("HGB") dan Hak Pakai ("HP") ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah pada akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi. Sementara biaya pengurusan atas perpanjangan atau pembaruan legal hak atas tanah dalam bentuk HGU, HGB dan HP diakui sebagai bagian dari akun "Beban Ditangguhkan" pada laporan posisi keuangan konsolidasian dan diamortisasi sepanjang mana yang lebih pendek antara umur hukum dan umur ekonomis tanah.

Land is stated at cost and is not depreciated. ISAK No. 25, "Land Rights," prescribes that the legal cost of land right in the form of Business Usage Rights ("Hak Guna Usaha" or "HGU"), Building Usage Rights (Hak Guna Bangunan or "HGB") and Usage Rights ("Hak Pakai" or "HP") when the land was initially acquired is recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Assets" account and not amortized. Meanwhile the extension or the legal renewal costs of land rights in the form of HGU, HGB and HP are recognized as part of "Deferred Charges - Net" account in the consolidated statements of financial position and are amortized over the shorter of the rights' legal life and land's economic life.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap" dalam laporan posisi keuangan konsolidasian. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Assets under construction are stated at cost and presented as part of "Fixed Assets" in the consolidated statements of financial position. The accumulated costs will be reclassified to the appropriate fixed assets account when construction is completed and the assets are ready for their intended use.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

Beban perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya; biaya penggantian atau inspeksi yang signifikan dikapitalisasi pada saat terjadinya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke Grup, dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal. Aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan aset dimasukkan dalam laba rugi pada periode aset tersebut dihentikan pengakuannya.

j. Sewa

Sewa yang mengalihkan secara substansial semua risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset kepada lessee diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Pada awal masa sewa, sewa pembiayaan dikapitalisasi sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Pembayaran sewa minimum dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas sehingga menghasilkan suatu tingkat bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan pada laba rugi. Aset sewaan yang dimiliki oleh lessee dengan dasar sewa pembiayaan dicatat pada akun aset tetap dan disusutkan sepanjang masa manfaat dari aset sewaan tersebut atau periode masa sewa, mana yang lebih pendek, jika tidak ada kepastian yang memadai bahwa lessee akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

The cost of repairs and maintenance is charged to profit or loss as incurred; replacement or major inspection costs are capitalized when incurred if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group, and the cost of the item can be reliably measured. An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset is included in profit or loss in the period in which the asset is derecognized.

j. Leases

Leases that transfer substantially all the risks and benefits incidental to ownership of the leased item to the lessee are classified as finance leases. Finance leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased assets or at the present value of the minimum lease payments if the present value is lower than the fair value.

Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance charges are recorded in profit or loss. Leased assets held by the lessee under finance leases are included in fixed assets and depreciated over the estimated useful life of the assets or the lease term, whichever is shorter, if there is no reasonable certainty that lessee will obtain ownership by the end of the lease term.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

Dalam hal transaksi jual dan sewa-balik merupakan sewa pembiayaan maka transaksi tersebut harus diperlakukan sebagai dua transaksi yang terpisah yaitu transaksi penjualan dan transaksi sewa. Selisih lebih hasil penjualan dari jumlah tercatat ditangguhkan dan diamortisasi selama masa sewa.

Sewa yang tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

k. Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan suatu aset atau unit penghasil kas adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakainya. Jika jumlah terpulihkan suatu aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset tersebut diturunkan nilainya menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Rugi penurunan nilai diakui segera dalam laba rugi.

Pembalikan rugi penurunan nilai untuk aset nonkeuangan selain goodwill, diakui jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan dalam menentukan jumlah terpulihkan aset sejak pengujian penurunan nilai terakhir diakui. Pembalikan rugi penurunan nilai tersebut diakui segera dalam laba rugi, kecuali aset disajikan pada jumlah revaluasi. Rugi penurunan nilai yang diakui atas *goodwill* tidak dibalik lagi.

l. Uang Muka dari Pemberi Pekerjaan

Uang muka pemberi pekerjaan (jasa konstruksi) merupakan uang muka yang diterima dari pemberi kerja atas pekerjaan konstruksi saat kontrak kerja ditandatangani dan secara proporsional akan diperhitungkan dengan pembayaran termin yang didasarkan atas kemajuan fisik yang telah dicapai.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

In the case of sale and leaseback results in a finance lease, this is to be treated as two separate transactions, i.e. sale and lease. The excess of sales proceeds over the carrying amount is deferred and amortized over the lease term.

Leases that do not transfer substantially all the risks and benefits incidental to ownership of the leased item are classified as operating leases.

k. Impairment of Non-financial Assets

The Group evaluates at each reporting date whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group estimates the recoverable amount of the asset. The recoverable amount of an asset or a cash-generating unit is the higher of its fair value less costs of disposal and its value in use. Whenever the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered to be impaired and is written down to its recoverable amount. The impairment loss is recognized immediately in profit or loss.

Reversal on impairment loss for non-financial assets other than goodwill is recognized if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment test was carried out. Reversal on impairment losses is immediately recognized in profit or loss, except for assets presented using the revaluation model in accordance with another PSAK. Impairment losses relating to goodwill are not reversed.

l. Advances from Employer

Advances from employers (construction services) are advances received from employers for construction works when the contract is signed and will be proportionally calculated with progress billing based on the physical progress that has been achieved.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Grup menerapkan PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan", dimana pengakuan pendapatan dapat dilakukan secara bertahap sepanjang umur kontrak (*over the time*) atau pada waktu tertentu (*at a point of time*).

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
 - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak;
 - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan;
 - Kontrak memiliki substansi komersial;
 - Besar kemungkinan entitas akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan;
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut:

- Suatu waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

m. Revenues and Expenses Recognition

The Group applied PSAK No. 72, "Revenue from Contracts with Customers", whereas revenue are recognize over the time of the contract or at a point of time..

In determining revenue recognition, the Group performs analysis transaction through the following five steps of assessment:

1. *Identify contracts with customers with certain criteria as follows:*
 - *The contract has been agreed by the parties involved in the contract;*
 - *The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred;*
 - *The contract has commercial substance;*
 - *It is probable that the Group will receive benefits for the goods or services transferred;*
2. *Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.*
3. *Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.*
4. *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each goods or services promised in the contract.*
5. *Recognize revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

A performance obligation may be satisfied at the following:

- *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Suatu kewajiban pelaksanaan dipenuhi pada suatu waktu tertentu kecuali jika memenuhi salah satu kriteria berikut, dalam hal ini dipenuhi dari sepanjang waktu:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Grup sebagaimana yang dilakukan Grup;
- Pelaksanaan Grup menciptakan atau *meningkatkan* aset yang dikendalikan pelanggan saat aset itu dibuat atau ditingkatkan; dan
- Pelaksanaan Grup tidak menciptakan aset *dengan* penggunaan alternatif untuk Grup dan Grup memiliki hak yang dapat diberlakukan atas pembayaran untuk pelaksanaan yang diselesaikan hingga saat ini.

Jasa Konstruksi

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui sepanjang waktu yang dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari total nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan.

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpanan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

- Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

A performance obligation is satisfied at a point in time unless it meets one of the following criteria, in which case it is satisfied over time:

- The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Group's performance as the Group performs;
- The Group's performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced; and
- The Group's performance does not create an asset with an alternative use to the Group and the Group has an enforceable right to payment for performance completed to date.

Construction Services

Revenues related to construction contracts are recognized over time which accounted for using the percentage of completion method. Under this method, the revenue recognized equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works.

Contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims, and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

Jika adanya kemungkinan bahwa kontrak akan menghasilkan kerugian pada saat penyelesaian kontrak, penyisihan atas kerugian yang diperkirakan hingga penyelesaian kontrak diakui sebagai penyisihan kini pada laporan keuangan konsolidasian. Kerugian diakui secara penuh ketika dapat diukur secara andal, terlepas dari tingkat penyelesaian.

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban tahun berjalan pada laba rugi.

Biaya yang secara langsung berhubungan dengan kontrak, menghasilkan sumber daya untuk memenuhi kontrak ("biaya untuk memenuhi") atau penambahan untuk mendapatkan kontrak ("biaya untuk memperoleh") dan diharapkan dapat dipulihkan. Beban tersebut dengan demikian memenuhi syarat kapitalisasi berdasarkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan dan dicatat sebagai aset lancar lainnya. Beban tersebut diamortisasi dengan cara sistematis sejalan dengan penyerahan barang atau jasa yang terkait dengan aset tersebut.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban usaha).

Penjualan Barang dan Jasa

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengkonsumsi manfaat dari jasa tersebut.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

If it is regarded as probable that a contract will generate a loss on completion, a provision for expected losses to completion is recognized as a current provision in the consolidated financial statements. The loss is provided for in full as soon as it is can be reliably measured, irrespective of the completion rate.

Contract costs that are not probable of being recovered are recognized as current year expenses in profit or loss.

The costs that directly relate to the contract generate resources to satisfy the contract ("cost to fulfill") or is incremental on obtaining a contract ("cost to obtain") and are expected to be recovered. These costs are therefore eligible for capitalization under PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers and recognized as other current assets. Such cost will be amortized on a systematic basis that is consistent with the transfer of the goods or services to which such asset relates.

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognized as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognized as non-project expenses (operating expenses).

Sales of goods and services

Revenue from the sale of goods is recognized when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of service is recognized when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

n. Imbalan Kerja

Pada tanggal 2 Februari 2021, Pemerintah mengundangkan dan memberlakukan Peraturan Pemerintah No. 35 Tahun 2021 (PP 35/2021) untuk melaksanakan ketentuan Pasal 81 dan Pasal 185(b) UU No. 11/2020 mengenai Cipta Kerja, yang bertujuan untuk menciptakan lapangan kerja yang seluas-luasnya bagi rakyat Indonesia secara merata, dalam rangka memenuhi kehidupan yang layak. PP 35/2021 mengatur mengenai perjanjian alih daya, waktu kerja, waktu istirahat dan pemutusan hubungan kerja, yang dapat mempengaruhi manfaat imbalan minimum yang harus dibayar kepada para karyawan.

Ketika Grup memiliki surplus dalam program imbalan pasti, maka Grup mengukur aset imbalan pasti pada jumlah yang lebih rendah antara surplus program imbalan pasti dan batas atas aset yang ditentukan dengan menggunakan tingkat diskonto.

Grup mengakui komponen biaya imbalan pasti, kecuali SAK mensyaratkan atau mengizinkan biaya tersebut sebagai biaya perolehan aset, sebagai berikut:

- a) biaya jasa dalam laba rugi;
- b) bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto dalam laba rugi; dan
- c) pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto dalam penghasilan komprehensif lain.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya. Akan tetapi, Grup dapat mengalihkan jumlah yang diakui sebagai penghasilan komprehensif lain tersebut pada pos lain dalam ekuitas.

Bunga neto dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto terhadap liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya jasa terdiri dari biaya jasa kini dan biaya jasa lalu, keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian tidak rutin, jika ada. Beban atau penghasilan bunga neto, dan biaya jasa diakui dalam laba rugi.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

n. Employee Benefits

On February 2, 2021, the Government promulgated and enforced Government Regulation Number 35 Year 2021 (PP 35/2021) to implement the provisions of Article 81 and Article 185 (b) of Law No. 11/2020 concerning Job Creation (Cipta Kerja), which aims to create the widest possible employment opportunities for the Indonesian people evenly, in order to fulfill a decent living. PP 35/2021 regulates the work agreement for a certain time (non-permanent employees), outsourcing, working time, rest time and termination of employment, which can affect the minimum benefits that must be paid to employees.

When the Group has a surplus in a defined benefit plan, it measures the defined benefit asset at the lower amount between the surplus of defined benefit plan and the upper limit on assets determined using a discount rate.

The Group recognizes the components of defined benefit cost, except SAK requires or permits such costs as the acquisition cost of the asset, as follows:

- a) service cost in profit or loss;
- b) net interest on net liability (asset) of defined benefit in profit or loss; and
- c) remeasurement of the net liability (asset) of defined benefit in other comprehensive income.

Remeasurement on net liability (asset) of defined benefit recognized in other comprehensive income is not reclassified to profit or loss in subsequent periods. However, the Group may transfer the amounts recognized as other comprehensive income in another account in equity.

Net interest is calculated using a discount rate on the net defined benefit liability or asset. Service costs consist of current service costs and past service costs, gain and loss of curtailment and non-routine settlement, if any. Net interest expense or income, and service costs are recognized in profit or loss.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

Grup mengakui biaya jasa lalu sebagai beban pada tanggal yang lebih awal antara ketika amandemen atau kurtailmen program terjadi dan ketika Grup mengakui biaya restrukturisasi terkait atau pesangon. Grup mengakui keuntungan atau kerugian atas penyelesaian program imbalan pasti pada saat penyelesaian terjadi.

Kurtailmen terjadi ketika Grup mengurangi secara signifikan jumlah pekerja yang ditanggung oleh program, atau mengubah ketentuan program imbalan pasti sehingga unsur yang signifikan dari jasa masa depan karyawan saat ini tidak lagi memenuhi syarat atas imbalan, atau akan memenuhi syarat hanya untuk imbalan yang dikurangi.

o. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional dengan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada akhir periode pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan ke dalam mata uang fungsional menggunakan kurs tengah yang ditetapkan oleh Bank Indonesia pada tanggal terakhir transaksi perbankan pada periode tersebut. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penyesuaian kurs maupun penyelesaian aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing tersebut dikreditkan atau dibebankan sebagai laba rugi periode berjalan.

Kurs yang berlaku pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	15.026	15.731	1 United States Dollar (USD)
1 Chinese Yuan Renminbi (CNY)	2.077	2.257	1 Chinese Yuan Renminbi (CNY)
1 Yen Japan (JPY)	105	118	1 Yen Japan (JPY)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

The Group recognizes past service cost as an expense at the earlier of when the amendments or curtailment of program occurs and when the Group recognizes related restructuring costs or severances. The Group recognizes gains or losses on the settlement of a defined benefit plan when such occur.

A curtailment occurs when the Group make a material reduction in the number of employees covered by a plan, or amends the terms of a defined benefit plan so that a significant element of future service by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits.

o. Foreign Currency Transactions and Balances

Transactions in foreign currencies are translated into the functional currency at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the end of the reporting period, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to the functional currency to reflect the middle exchange rate published by Bank Indonesia at the last banking transaction date of the period. Gains or losses resulting from such adjustment or settlement of each monetary asset and liability denominated in foreign currencies are credited or charged as current period profit or loss.

The exchange rates prevailing as of June 30 2023 and December 31, 2022 are as follows:

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

p. Pajak Penghasilan

- Pajak Penghasilan Final

Sehubungan dengan ditetapkannya Peraturan Pemerintah RI No. 9 Tahun 2022 yang diundangkan pada tanggal 21 Februari 2022 yang merupakan perubahan (revisi) atas Peraturan Pemerintah RI No. 51 Tahun 2008 yang telah diundangkan tanggal 23 Juli 2008 tentang Pajak atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi sebagai pengganti Peraturan Pemerintah RI No. 140 Tahun 2000, Perusahaan sebagai pelaksana konstruksi sesuai Pasal 3 Peraturan Pemerintah No. 9 tahun 2022 dikenakan tarif pajak final sebesar 2,65% untuk pembayaran kontrak atau bagian dari kontrak yang dihitung sejak peraturan pemerintah ini berlaku.

Perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

- Pajak Penghasilan selain Pajak Final

Beban pajak kini ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak periode berjalan.

Pajak penghasilan dalam laba rugi periode berjalan terdiri dari pajak kini dan tangguhan. Pajak penghasilan diakui dalam laba rugi, kecuali untuk transaksi yang berhubungan dengan transaksi yang diakui langsung dalam ekuitas atau penghasilan komprehensif lain, dalam hal ini diakui dalam ekuitas atau penghasilan komprehensif lain.

Aset pajak kini dan liabilitas pajak kini dilakukan saling hapus jika, dan hanya jika, entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus jumlah yang diakui; dan memiliki intensi untuk menyelesaikan dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

p. Income Tax

- Final Income Tax

Due to the enactment of Government Regulation Republic of Indonesia No. 9 Year 2022, which was enacted on February 21, 2022 which is the change (revision) of Government Regulation RI No. 51 Year 2008, which was passed July 23, 2008 on Tax on Income From Construction Services as a substitute Government Regulation RI No. 140 Year 2000, the Company as the contractor in accordance with Article 3 of Government Regulation No. 9 Year 2022 is charged at 2.65% final tax for contract payments or parts of contract which received after this regulation becomes effective.

The difference between the final income tax carrying amounts of existing assets and liabilities, and their respective final tax bases are not recognized as deferred tax assets or liabilities.

- Income Tax other than Final Tax

Current tax expense is provided based on the estimated taxable profit for the period.

Income tax in profit or loss for the period comprises current and deferred tax. Income tax is recognized in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognized directly in equity or other comprehensive income in which case it is recognized in equity or other comprehensive income.

Current tax assets and current tax liabilities are offset if, and only if, the entity has a legally enforceable right to set off the recognized amounts; and intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas untuk tujuan komersial dan untuk tujuan perpajakan setiap tanggal pelaporan. Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang boleh dikurangkan sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba fiskal pada masa yang akan datang. Manfaat pajak di masa mendatang, seperti saldo rugi fiskal yang belum digunakan, diakui sejauh besar kemungkinan realisasi atas manfaat pajak tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur pada tarif pajak yang diharapkan akan digunakan pada periode ketika aset direalisasi atau ketika liabilitas dilunasi berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substansial telah diberlakukan pada akhir periode pelaporan.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan dilakukan saling hapus jika, dan hanya jika, entitas memiliki hak secara hukum untuk saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, dan aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan atas entitas kena pajak, yang sama atau entitas kena pajak berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan yang mana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diharapkan diselesaikan atau dipulihkan.

Perubahan terhadap kewajiban perpajakan diakui pada saat penetapan pajak diterima dan/atau, jika Grup mengajukan keberatan dan/atau banding, pada saat keputusan atas keberatan dan/atau banding telah ditetapkan.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date. Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that sufficient future taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilized. Future tax benefits, such as the carryforward of unused tax losses, are also recognized to the extent that realization of such benefits is probable.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the end of reporting period.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset if, and only if, the entity has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities, and the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity, or different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.

Amendments to tax obligations are recorded when an assessment is received and/or, if objected to and/or appealed against by the Group, when the result of the objection and/or appeal is determined.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

• Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui pada saat Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia, dan tidak diakui secara neto (saling hapus). Selisih antara Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui sebagai Tambahan Modal Disetor.

Aset Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai yang disetujui dalam SKPP. Liabilitas Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai kas dan setara kas yang masih harus dibayarkan oleh Perusahaan sesuai kewajiban kontraktual atas perolehan Aset Pengampunan Pajak. Uang tebusan yang dibayarkan oleh Perusahaan untuk memperoleh pengampunan pajak diakui sebagai beban pada periode dimana SKPP diterima oleh Perusahaan.

Setelah pengakuan awal, Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak diukur sesuai dengan SAK yang relevan sesuai dengan klasifikasi masing-masing Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak.

q. Instrumen Keuangan

Grup menerapkan PSAK No. 71 "Instrumen Keuangan". Grup mengakui aset dan liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen keuangan tersebut.

1. Aset Keuangan

Grup mengklasifikasikan aset keuangan dalam kategori berikut ini:

- diukur pada biaya perolehan diamortisasi; dan
- diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain atau diukur melalui laba rugi.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

• Assets and Liabilities under Tax Amnesty

Tax Amnesty Assets and Tax Amnesty Liabilities are recognized when the Tax Amnesty Certificate (SKPP) is issued by the Minister of Finance of the Republic of Indonesia, and is not recognized net (offsetting). The difference between the Tax Amnesty Assets and the Tax Amnesty Liabilities is recognized as Additional Paid-in Capital.

Tax Amnesty Assets are initially recognized at the value agreed in the SKPP. Tax Amnesty Liabilities are initially recognized at the cash and cash equivalent amounts accrued by the Company in accordance with the contractual obligations arising from the acquisition of Tax Amnesty Assets. Ransoms paid by the Company to obtain tax amnesty are recognized as an expense in the period in which the SKPP is received by the Company.

After initial recognition, Tax Amnesty Assets and Liabilities are measured in accordance with SAK according to the classification of each Tax Amnesty Assets and Liabilities.

q. Financial Instruments

The Group applied PSAK No. 71 "Financial Instruments". The Group recognizes financial assets and liabilities in the consolidated statement of financial position if, and only if, the Group is a party to the contractual terms of the financial instrument.

1. Financial Assets

The Group classified the financial assets into below categories:

- measured at the amortized cost; and
- measured at fair value through other comprehensive income or through profit or loss.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Klasifikasi ini tergantung pada model bisnis Grup dan persyaratan kontraktual arus kas.

a) Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi

Klasifikasi ini berlaku untuk instrumen utang yang dikelola dalam model bisnis dimiliki untuk mendapatkan arus kas dan memiliki arus kas yang memenuhi kriteria “semata-mata dari pembayaran pokok dan bunga”.

Pada pengakuan awal, piutang usaha yang tidak memiliki komponen pendanaan yang signifikan, diakui sebesar harga transaksi. Aset keuangan lainnya awalnya diakui sebesar nilai wajar dikurangi biaya transaksi yang terkait. Aset keuangan ini selanjutnya diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan atau kerugian pada penghentian atau modifikasi aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diakui pada laba rugi.

b) Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain

Klasifikasi ini berlaku untuk aset keuangan berikut ini:

i. Instrumen utang yang dikelola dengan model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual dan dimana arus kasnya memenuhi kriteria “semata-mata dari pembayaran pokok dan bunga”.

Perubahan nilai wajar aset keuangan ini dicatat pada penghasilan komprehensif lain, kecuali pengakuan keuntungan atau kerugian penurunan nilai, penghasilan bunga (termasuk biaya transaksi menggunakan metode suku bunga efektif), keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan, serta keuntungan atau kerugian dari selisih kurs diakui pada laba rugi.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

The classification depends on the Group's business model and the contractual terms of the cash flows.

a) *Financial assets measured at amortized cost*

The classification applied to debt instruments that are managed under the held-to-cash flow business model and have cash flows that meet the criteria “solely from payment of principal and interest”.

At initial recognition, trade receivables that do not have a significant financing component are recognized at the transaction price. Other financial assets are initially recognized at fair value less related transaction costs. These financial assets are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Gains or losses on derecognition or modification of financial assets recorded at amortized cost are recognized in profit or loss.

b) *Financial assets measured at fair value through other comprehensive income*

This classification applied to the following financial assets:

i. *A debt instrument that is managed under a business model that aims to hold financial assets in order to collect and sell contractual cash flows and where the cash flows meet the criteria of “solely from payment of principal and interest”.*

Changes in the fair value of these financial assets are recorded in other comprehensive income, unless the recognition of gain or loss on impairment, interest income (including transaction costs using the effective interest method), gains or losses arising from derecognition, and gain or loss on foreign exchange are recognized in profit or loss.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Ketika aset keuangan dihentikan pengakuannya, keuntungan atau kerugian nilai wajar kumulatif yang sebelumnya diakui pada penghasilan komprehensif lain direklasifikasi pada laba rugi.

- ii. Investasi ekuitas dimana Grup telah memilih secara takterbatalkan untuk menyajikan keuntungan dan kerugian nilai wajar dari revaluasi pada penghasilan komprehensif lain.

Pilihan dapat didasarkan pada investasi individu, namun, tidak berlaku pada investasi ekuitas yang dimiliki untuk diperdagangkan. Keuntungan atau kerugian nilai wajar dari revaluasi investasi ekuitas, termasuk komponen selisih kurs, diakui pada penghasilan komprehensif lain. Ketika investasi ekuitas dihentikan pengakuannya, keuntungan atau kerugian nilai wajar yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain tidak direklasifikasi pada laba rugi. Dividen diakui pada laba rugi ketika hak untuk menerima pembayaran telah ditetapkan.

- c) Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi

Klasifikasi ini berlaku untuk aset keuangan berikut ini, dimana dalam semua kasus, biaya transaksi dibebankan pada laba rugi:

- i. Instrumen utang yang tidak memiliki kriteria biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain. Keuntungan atau kerugian nilai wajar selanjutnya akan dicatat pada laba rugi.
- ii. Investasi ekuitas yang dimiliki untuk diperdagangkan atau dimana pilihan penghasilan komprehensif lain tidak berlaku. Keuntungan atau kerugian nilai wajar dan penghasilan dividen terkait diakui pada laba rugi.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

When a financial asset is derecognized, the cumulative gain or loss on fair value that was previously recognized in other comprehensive income is reclassified to profit or loss.

- ii. Equity investments where the Group has irrevocably chosen to present fair value gains and losses from revaluation in other comprehensive income.*

Options can be based on individual investments, however, they do not apply to equity investments that are held for trading. Fair value gains or losses from revaluation of equity investments, including the foreign exchange component, are recognized in other comprehensive income. When an equity investment is derecognized, fair value gains or losses that were previously recognized in other comprehensive income are not reclassified to profit or loss. Dividends are recognized in profit or loss when the right to receive payments has been determined.

- c) Financial assets measured at fair value through profit or loss*

This classification applied to the following financial assets, where in all cases, transaction costs are charged to profit or loss:

- i. Debt instruments that do not have the criteria for amortized cost or fair value through other comprehensive income. The gain or loss on fair value will then be recorded in profit or loss.*
- ii. Equity investments held for trading or for which other comprehensive income options are not applicable. Fair value gains or losses and related dividend income are recognized in profit or loss.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

Aset keuangan dihentikan pengakuannya ketika hak kontraktual atas arus kas dari aset keuangan tersebut telah berakhir atau telah ditransfer dan Grup telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset. Pada saat penghentian pengakuan aset keuangan, selisih antara jumlah tercatat dengan imbalan yang diterima diakui dalam laba rugi.

Penurunan nilai aset keuangan

Penelaahan kerugian kredit ekspektasian masa depan diharuskan untuk: instrumen utang yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, piutang sewa dan piutang usaha yang tidak memberi hak tanpa syarat untuk menerima imbalan.

Grup mengakui provisi atas kerugian penurunan nilai untuk kerugian kredit ekspektasian atas aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Provisi atas kerugian penurunan nilai piutang usaha diukur dengan jumlah yang sama dengan kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya. Kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya adalah kerugian kredit ekspektasian yang dihasilkan dari semua kemungkinan kejadian gagal bayar sepanjang umur yang diharapkan dari suatu instrumen keuangan.

Ketika menentukan apakah risiko kredit dari suatu aset keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal dan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian, Grup mempertimbangkan informasi relevan yang wajar dan dapat dibuktikan dan tersedia tanpa biaya atau usaha yang tidak semestinya. Ini mencakup informasi dan analisis kuantitatif dan kualitatif, berdasarkan pengalaman historis Grup dan penilaian kredit dan termasuk informasi masa depan.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

Financial assets are derecognized when the contractual rights to the cash flows of the financial assets have expired or have been transferred and the Group has transferred substantially all the risks and yield of ownership of the assets. When a financial asset is derecognized, the difference between the carrying amount and the yield received is recognized in profit or loss.

Impairment of Financial Assets

The review of expected future credit losses is required for: debt instruments measured at amortized cost or at fair value through other comprehensive income, leases and trade receivables that do not give an unconditional right to receive the yield.

The Group recognizes a provision for impairment losses for expected credit losses on financial assets measured at amortized cost. Provision for impairment losses on trade receivables is measured at an amount equal to the expected lifetime credit losses. Lifetime expected credit loss is the expected credit loss that results from all possible events of default over the expected life of a financial instrument.

When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating expected credit losses, the Group considers relevant information that is reasonable and demonstrable and available without undue cost or effort. It includes both quantitative and qualitative information and analysis, based on the Group's historical experience and credit assessment and includes future information.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN (Lanjutan)**

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pelanggan tidak mampu membayar kewajiban kreditnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terekspos terhadap risiko kredit.

Kerugian kredit ekspektasian adalah perkiraan probabilitas-tertimbang dari kerugian kredit. Kerugian kredit diukur sebagai nilai sekarang dari semua kekurangan penerimaan kas (yaitu perbedaan antara arus kas terutang dari suatu entitas berdasarkan kontrak dan arus kas yang Grup harapkan untuk diterima). Kerugian kredit ekspektasian didiskontokan pada tingkat bunga efektif dari aset keuangan tersebut.

2. Liabilitas Keuangan

Pada saat pengakuan awal, Grup mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar ditambah atau dikurangi, biaya transaksi yang terkait langsung dengan perolehan atau penerbitan liabilitas keuangan. Grup mengklasifikasikan semua liabilitas keuangannya ke dalam kategori liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan dalam kategori ini selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi ketika liabilitas keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, dan melalui proses amortisasi.

Grup mengeluarkan liabilitas keuangan dari laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang berakhir atau yang dialihkan ke pihak lain, dan imbalan yang dibayarkan, termasuk aset nonkas yang dialihkan atau liabilitas yang ditanggung diakui dalam laba rugi.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)**

The Group considers the financial assets to be default when the customer is unable to pay their credit obligations fully to the Group. The maximum period to consider when estimated expected credit losses is the maximum period of the contract in which the Group is exposed to credit risk.

Expected credit losses are probability-weighted estimates of credit losses. Credit losses are measured as the present value of all cash receipts deficiency (i.e, the difference between the cash flows payable from an entity under the contract and the cash flows that the Group expects to receive). Expected credit losses are discounted at the effective interest rate of the financial asset.

2. Financial Liabilities

At initial recognition, the Group measures financial liabilities at fair value plus or less the transaction costs that are directly related to the acquisition or issuance of financial liabilities. The Group classifies all of its financial liabilities into the financial liabilities measured at amortized cost.

After initial recognition, financial liabilities in this category are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized, or impaired, as well as through the amortization process.

The Group derecognizes a financial liability from its consolidated statement of financial position if, and only if, the obligation specified in the contract is released or cancelled or has expired. The difference between the carrying amount of financial liabilities that have ended or been transferred to another party and the consideration paid, including non-cash assets transferred or liabilities assumed, is recognized in profit or loss.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

3. Saling Hapus Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat niat untuk menyelesaikannya secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

r. Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif pada setiap tanggal pelaporan ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga pasar atau kuotasi harga pedagang efek (harga penawaran untuk posisi beli dan harga permintaan untuk posisi jual), tidak termasuk pengurangan apapun untuk biaya transaksi.

Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang berkeinginan dan memahami (*recent arm's length market transactions*), penggunaan nilai wajar terkini instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskonto, atau model penilaian lain.

s. Informasi Segmen

Grup mengungkapkan informasi yang memungkinkan pengguna laporan keuangan konsolidasian untuk mengevaluasi sifat dan dampak keuangan dari aktivitas bisnis yang mana Grup terlibat dan lingkungan ekonomi dimana Grup beroperasi, dan menggunakan "pendekatan manajemen" dalam menyajikan informasi segmen menggunakan dasar yang sama seperti halnya pelaporan internal. Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang disampaikan kepada pengambil keputusan operasional. Dalam hal ini, pengambil keputusan operasional yang mengambil keputusan strategis adalah Direksi.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

3. Offsetting of Financial Instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statements of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

r. Fair Value Measurement

The fair value of financial instruments that are traded in active markets at each reporting date is determined by reference to quoted market prices or dealer price quotations (bid price for long position and price demand for short position), excluding any deduction for transaction costs.

For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis, or other valuation models.

s. Segment Information

The Group disclose information that enable users of the consolidated financial statements to evaluate the nature and financial effects of the business activities and use "management approach" under which segment information is presented on the same basis as that used for internal reporting purposes. Operating segment is reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker has been identified as the Board of Directors that makes strategic decisions.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

t. Laba atau Rugi per Saham

Laba atau rugi per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi neto yang tersedia bagi pemegang saham Grup, dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar, dalam suatu periode.

Laba atau rugi per saham dilusian dihitung dengan membagi laba atau rugi yang tersedia bagi pemegang saham Grup, dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari semua efek yang mempunyai potensi saham biasa yang bersifat dilutif.

u. Pengaturan Bersama

Suatu pengaturan bersama adalah pengaturan di mana dua pihak atau lebih memiliki pengendalian bersama. Pengendalian bersama adalah persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atau suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Operasi Bersama

Operasi bersama adalah pengaturan bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset, dan kewajiban terhadap liabilitas, terkait dengan pengaturan tersebut. Terkait dengan kepentingannya dalam operasi bersama, Grup mengakui:

- Aset, mencakup bagiannya atas setiap aset yang dimiliki bersama;
- Liabilitas, mencakup bagiannya atas liabilitas yang terjadi bersama;
- Pendapatan dari penjualan bagiannya atas output yang dihasilkan dari operasi bersama;
- Bagiannya atas pendapatan dari penjualan output oleh operasi bersama; dan
- Beban, mencakup bagiannya atas setiap beban yang terjadi secara bersama-sama.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

t. Earnings or Losses per Share

Basic earnings or losses per share are calculated by dividing profits or losses attributable to ordinary equity holders of the Group, by the weighted average number of ordinary shares outstanding, during the period.

Diluted earnings or losses per share are calculated by dividing profits or losses attributable to ordinary equity holders of the Group, by the weighted average number of shares outstanding, for the effects of all dilutive potential ordinary shares.

u. Joint Arrangement

A joint arrangement is an arrangement over which two or more parties have joint control. Joint control is the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exists only when decisions about the relevant activities that significantly affect the returns of the arrangement require unanimous consent of the parties sharing control.

Joint Operation

A joint operation is a type of joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the assets and obligations for the liabilities, relating to the arrangement. In relation to its interests in joint operations, the Group recognizes its:

- Assets, including its share of any assets held jointly;
- Liabilities, including its share of any liabilities incurred jointly;
- Revenue from the sale of its share of the output arising from the joint operation;
- Share of the revenue from the sale of the output by the joint operation; and
- Expenses, including its share of any expenses incurred jointly.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
YANG DITERAPKAN *(Lanjutan)*

Ketika Grup melakukan transaksi dengan operasi bersama, dimana Grup merupakan salah satu operator bersama, maka Grup mengakui keuntungan dan kerugian yang dihasilkan dari transaksi tersebut hanya sebatas kepentingan para pihak lain dalam operasi bersama tersebut.

v. Pembagian dividen

Pembagian dividen kepada pemegang saham Perusahaan diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan konsolidasian dalam periode ketika pembagian dividen telah diumumkan.

w. Provisi dan Kontinjensi

Provisi diakui jika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) yang akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

Aset dan liabilitas kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian. Liabilitas kontinjensi diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian, kecuali arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi kemungkinannya kecil. Aset kontinjensi diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian jika terdapat kemungkinan besar arus masuk manfaat ekonomis akan diperoleh.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES APPLIED
(Continued)

When the Group enters into a transaction with a joint operation in which it is a joint operator, the Group recognizes gains and losses resulting from such a transaction only to the extent of the other parties' interests in the joint operation.

v. Dividend distributions

Dividend distributions to the Company's shareholders are recognised as liabilities in the consolidated financial statements in the period when the dividends are declared.

w. Provisions and Contingencies

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

Provisions are reviewed at each end of reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

Contingent assets and liabilities are not recognized in the consolidated financial statements. Contingent liabilities are disclosed in the consolidated financial statements, unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are disclosed in the consolidated financial statements where an inflow of economic benefits is probable.

4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, mewajibkan manajemen untuk membuat estimasi dan pertimbangan yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian. Sehubungan dengan adanya ketidakpastian yang melekat dalam membuat estimasi, hasil sebenarnya yang dilaporkan di masa mendatang dapat berbeda dengan jumlah estimasi yang dibuat.

Grup mendasarkan estimasi dan pertimbangannya pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam pertimbangan terkait pada saat terjadinya.

Estimasi dan pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian:

Menentukan mata uang fungsional

Faktor-faktor yang dipertimbangkan dalam menentukan mata uang fungsional Grup termasuk, antara lain, mata uang:

- yang paling mempengaruhi kontrak konstruksi,
- yang paling mempengaruhi biaya tenaga kerja, bahan baku, dan biaya lain dari melaksanakan kontrak konstruksi, dan
- yang mana dana dari aktivitas pendanaan dihasilkan.

Berdasarkan substansi ekonomis dari kondisi yang sesuai dengan Grup, mata uang fungsional telah ditentukan berupa Rp, karena hal ini berkaitan dengan fakta bahwa mayoritas bisnis Grup dipengaruhi oleh lingkungan ekonomi utama dimana Grup beroperasi dan nilai kontrak konstruksi dalam mata uang Rp.

4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGMENTS

The preparation of consolidated financial statements, in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards, requires management to make estimations and judgments that affect amounts reported therein. Due to the inherent uncertainty in making estimates, actual results reported in future periods may differ from those estimates.

The Group based its estimations and judgments on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the judgments as they occur.

The following estimations and judgments made by management in the process of applying the Group's accounting policies have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

Determining functional currency

The factors considered in determining the functional currency of the Group include, among others, the currency:

- *that mainly influences sales prices for goods and services;*
- *that mainly influences labor, material and other costs of providing construction contract; and*
- *in which funds from financing activities are generated.*

Based on the economic substance of the underlying circumstances relevant to the Group, the functional currency has been determined to be Rp, as this reflects the fact that the majority of the Group's businesses were influenced by the primary economic environment in which the Group operates and contract construction were in Rp currency.

4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING *(Lanjutan)*

Menentukan klasifikasi aset keuangan dan liabilitas keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK No. 71 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi seperti diungkapkan pada Catatan 3.

Menentukan nilai wajar dan perhitungan biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan

Grup mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar dan pada biaya perolehan diamortisasi, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi.

Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar dan asumsi yang digunakan dalam perhitungan biaya perolehan diamortisasi ditentukan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah nilai wajar atau amortisasi dapat berbeda bila Grup menggunakan metodologi penilaian atau asumsi yang berbeda. Perubahan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba rugi Grup. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 35.

Penyisihan atas kerugian penurunan nilai piutang

Grup mengevaluasi akun piutang tertentu yang diketahui bahwa pelanggan tertentu tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup menggunakan pertimbangan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat penyisihan spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup. Penyisihan spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 6, 7, 8 dan 9.

4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGMENTS *(Continued)*

Determining classification of financial assets and financial liabilities

The Group determined the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK No. 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities were accounted for in accordance with the Group's accounting policies as disclosed in Note 3.

Determining fair value and calculation of cost amortization of financial instruments

The Group recorded certain financial assets and liabilities at fair values and at amortized costs, which require the use of accounting estimates.

While significant components of fair value measurement and assumptions used in the calculation of cost amortization were determined using verifiable objective evidence, the fair value or amortization amount would differ if the Group utilized different valuation methodology or assumptions. Such changes would directly affect the Group's profit or loss. Further details are disclosed in Note 35.

Allowance from impairment loss of receivables

The Group evaluates specific accounts receivable where it has information that certain customers were unable to meet their financial obligations. In these cases, the Group used judgment, based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce their receivable amounts that the Group expects to collect. These specific provision were re-evaluated and adjusted as additional information received affects the allowance for impairment of receivable. Further details are disclosed in Notes 6, 7, 8 and 9.

4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING *(Lanjutan)*

Penyusutan aset tetap

Biaya perolehan aset tetap kecuali tanah disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Grup menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 13.

Pengakuan pendapatan dan beban kontrak konstruksi

Pendapatan dan beban yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui berdasarkan persentase penyelesaian. Biaya kontrak konstruksi yang dibebankan pada akhir periode pelaporan dihitung berdasarkan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk menyelesaikan pekerjaan.

Estimasi yang dibuat oleh manajemen sangat berpengaruh terhadap jumlah pendapatan dan beban pokok pendapatan yang dilaporkan. Manajemen melakukan penelaahan secara berkala untuk memastikan kesesuaian dari estimasi terakhir. Jika diperlukan, estimasi tersebut direvisi seiring dengan berjalannya proyek untuk mencerminkan status proyek dan informasi terbaru yang tersedia bagi manajemen. Perubahan atas estimasi akan dicatat secara prospektif.

4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGMENTS *(Continued)*

Depreciation of fixed assets

The costs of fixed assets, except land, are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives. Management properly estimates the useful lives of these fixed assets and investment properties to be within four (4) years up to twenty (20) years. These are common life expectancies applied in the industries in which the Group conducts its business. Changes in the expected level of usage and technological development could impact on the useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised. Further details are disclosed in Note 13.

Recognition of revenue and expense of contract construction

Revenues and expenses related to construction contracts are recognized based on percentage of completion. Construction contract costs incurred at the end of the reporting period are calculated based on the estimated costs incurred to complete the work.

Estimates made by management influence on the amount of revenue and cost of revenue reported. Management conducts periodically reviews to ensure that the latest estimates are consistent. If necessary, the estimate is revised as the project progresses to reflect the status of the project and the latest information available to management. Changes to estimates will be recorded prospectively.

4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI
YANG PENTING (Lanjutan)

Estimasi beban dan liabilitas imbalan kerja

Penentuan liabilitas dan beban untuk imbalan kerja Grup tergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan dalam menghitung jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji, tingkat pengunduran diri, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat mortalitas. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup langsung diakui dalam laba rugi pada saat terjadinya. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas dan beban imbalan kerja. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 22.

Menentukan pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan yang diharapkan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan yang akan jatuh tempo. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 21.

5. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Kas		
Rupiah	125.478.459	205.067.431
Kas di bank		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	34.721.564.994	18.774.390.602
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	4.251.301.351	12.675.859.901
PT Bank Central Asia Tbk	1.922.575.411	629.225.240
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.687.393.587	278.695.443
PT Bank UOB Indonesia	168.619.455	168.398.087

4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGMENTS (Continued)

Estimate of employee benefits expense and liability

The determination of the Group's liability and expense for employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used in calculating such amounts. These assumptions include among others, discount rate, salary increment rate, turnover rates, disability rate, normal pension age and mortality rate. Actual results that differ from the assumptions determined by the Group are immediately recognized in profit or loss as incurred. While the Group believed that its assumptions were reasonable and appropriate, significant differences in the Group's actual results or significant changes in the Group's assumptions may materially affect its employee benefits liability and expense. Further details are disclosed in Note 22.

Determining income taxes

Significant judgment is involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax based on estimates as to whether additional corporate income tax will be due. Further details are disclosed in Note 21.

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

Cash on hands
Rupiah
Cash in banks
<u>Rupiah</u>
PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank UOB Indonesia

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS (Lanjutan)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk	9.287.428	9.418.751
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	8.429.110	310.987.345
Subtotal	42.769.171.336	32.846.975.369
Setara kas		
Rupiah		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	30.979.300.829	27.000.000.000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	19.500.000.000	19.500.000.000
Subtotal	50.479.300.829	46.500.000.000
Total	93.373.950.624	79.552.042.800

Setara kas terdiri dari deposito berjangka dalam mata uang Rupiah yang memiliki jangka waktu kurang dari tiga (3) bulan sejak tanggal penempatan dan menghasilkan suku bunga tahunan masing-masing sebesar 2,25% - 4,5% dan 2,5% pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Seluruh kas dan bank ditempatkan pada pihak ketiga dan tidak digunakan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya.

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS (Continued)

PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	
Subtotal	
Cash equivalents	
Rupiah	
PT Bank CIMB Niaga Tbk	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	
Subtotal	
Total	

Cash equivalents consisted of time deposits in Rp currency with original maturities less than three (3) months and earned interest at annual rates at 2,25% - 4,5% and 2.5% as of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

All placements in cash and bank were with third parties, and not used as collateral or restricted in use.

6. PIUTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Pihak Ketiga		
KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Sacna	22.753.499.999	-
KSO Refinery Development Master Plan Balikpapan	14.309.362.218	21.711.785.178
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	11.748.232.177	9.701.203.692
PT Brantas Abipraya (Persero)	9.886.601.813	6.834.707.644
KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Nindya Karya (Persero)	7.436.534.153	-
KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari	7.041.254.770	20.977.820.955

6. TRADE RECEIVABLES

This account consists of:

Third Parties	
PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Sacna JO	
Refinery Development Master Plan Balikpapan JO	
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	
PT Brantas Abipraya (Persero)	
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Nindya Karya (Persero) JO	
PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari JO	

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. PIUTANG USAHA (Lanjutan)

6. TRADE RECEIVABLES (Continued)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
PT Citra Buana Batam Industri	6.687.476.870	-	PT Citra Buana Batam Industri
PT PP Presisi Tbk	6.251.204.454	5.161.585.494	PT PP Presisi Tbk
KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Bahagia Bangunnusa	5.445.341.307	5.445.341.307	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Bahagia Bangunnusa JO
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	5.167.500.000	5.146.625.000	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk
KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero)	4.206.373.347	4.148.344.993	PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) JO
PT Dimas Pratama Indah	2.510.681.131	3.504.056.131	PT Dimas Pratama Indah
PT Pacific Multindo Permai	2.383.700.000	1.744.433.146	PT Pacific Multindo Permai
KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Minarta Dutahutama	2.277.343.473	2.277.343.472	PT Nindya Karya (Persero) - PT Minarta Dutahutama JO
PT Hutama Karya (Persero)	1.910.447.071	-	PT Hutama Karya (Persero)
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	1.545.824.388	1.761.697.862	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
PT Pollux Aditama Kencana	1.507.557.711	1.507.557.711	PT Pollux Aditama Kencana
PT Multi Sindo International	1.472.328.383	1.298.657.005	PT Multi Sindo International
PT Puri Karya Bersama	1.388.037.834	3.067.245.033	PT Puri Karya Bersama
PT Liko Hanif	1.325.730.844	1.325.730.844	PT Liko Hanif
KSO China State Construction Engineering Corp. Ltd - PT Sarana Abadi Jaya Raya	1.249.591.511	1.249.591.511	China State Construction Engineering Corp. Ltd - PT Sarana Abadi Jaya Raya JO
KSO PT Total Bangun Persada Tbk - Yunnan Construction Investment Holding Group Ltd	1.097.700.296	1.097.700.296	PT Total Bangun Persada Tbk - Yunnan Construction Investment Holding Group Ltd JO
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	1.020.165.736	3.850.505.406	PT Adhi Karya (Persero) Tbk
KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Nindya Karya (Persero)	607.288.894	1.173.977.137	PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Nindya Karya (Persero) JO
KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Tbk	575.170.284	3.402.926.448	PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Tbk JO
KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Bumi Karsa - PT Istaka Karya (Persero)	-	10.119.202.153	PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Bumi Karsa - PT Istaka Karya (Persero) JO
Lain-lain (dibawah Rp1 miliar)	6.217.975.561	10.317.589.932	Others (below Rp1 billion)
Total	128.022.924.225	126.825.628.350	Total
Dikurangi penyisihan kerugian atas penurunan nilai	7.318.256.791	7.318.256.791	Less allowance for impairment losses
Neto	120.704.667.434	119.507.371.559	Net

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. PIUTANG USAHA (Lanjutan)

Seluruh piutang usaha didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

Rincian umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Belum jatuh tempo	19.406.378.396	37.175.286.072	Not yet due
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai:			Past due but not impaired:
1 - 30 hari	18.545.975.733	12.157.635.703	1 - 30 days
31 - 90 hari	24.247.225.889	18.173.083.277	31 - 90 days
91 - 360 hari	47.141.701.230	39.635.503.066	91 - 360 days
Lebih dari 360 hari	18.681.642.977	19.684.120.232	Over 360 days
Total	128.022.924.225	126.825.628.350	Total
Dikurangi penyisihan kerugian atas penurunan nilai	7.318.256.791	7.318.256.791	Less allowance for impairment losses
Neto	120.704.667.434	119.507.371.559	Neto

Mutasi penyisihan kerugian atas penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

Movements in the allowance for impairment loss of trade receivables were as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Saldo awal tahun	7.318.256.791	8.440.445.281	Balance at beginning of year
Provisi tahun berjalan	-	354.174.010	Provision for the year
Penghapusan	-	(1.476.362.500)	Write-off
Saldo Akhir Tahun	7.318.256.791	7.318.256.791	Balance at End of Year

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan kerugian atas penurunan nilai piutang usaha adalah cukup untuk menutupi kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

The management believed that the allowance for impairment loss on trade receivables was adequate to cover impairment losses on uncollectible trade receivables.

7. PIUTANG RETENSI

Akun ini terdiri dari:

7. RETENTION RECEIVABLES

This account consists of:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Pihak Ketiga			Third Parties
KSO Refinery Development			Refinery Development
Master Plan Balikpapan	10.074.087.586	7.074.022.663	Master Plan Balikpapan JO

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG RETENSI (Lanjutan)

7. RETENTION RECEIVABLES (Continued)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari	2.513.299.892	2.171.267.260	PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari JO
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	1.856.467.290	1.869.683.357	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
PT Citra Seraya Supremnusa	1.473.114.305	2.030.534.232	PT Citra Seraya Supremnusa
KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Bahagia Bangunnusa	1.253.330.000	1.253.330.000	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Bahagia Bangunnusa JO
PT Dimas Pratama Indah	1.230.644.056	1.230.644.056	PT Dimas Pratama Indah
KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Minarta Dutahutama	1.026.695.055	1.026.695.055	PT Nindya Karya (Persero) - PT Minarta Dutahutama JO
PT Brantas Abipraya (Persero)	988.501.206	1.368.087.119	PT Brantas Abipraya (Persero)
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	375.693.982	1.481.829.118	PT Adhi Karya (Persero) Tbk
Lain-lain (dibawah Rp1 miliar)	7.019.410.286	7.048.024.411	Others (below Rp1 billion)
Total	27.811.243.658	26.554.117.271	Total
Dikurangi penyisihan kerugian atas penurunan nilai	214.195.579	214.195.579	Less allowance for impairment losses
Neto	27.597.048.079	26.339.921.692	Neto

Seluruh piutang retensi didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

All retention receivables were denominated in Rupiah currency.

Rincian umur piutang retensi adalah sebagai berikut:

The aging analysis of retention receivables was as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Belum jatuh tempo	23.065.026.644	21.601.324.040	Not yet due
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai:			Past due but not impaired:
1 - 30 hari	711.286.268	1.094.192.214	1 - 30 days
31 - 90 hari	24.721.500	596.408.432	31 - 90 days
91 - 360 hari	2.422.999.432	1.448.273.484	91 - 360 days
Lebih dari 360 hari	1.587.209.814	1.813.919.101	Over 360 days
Total	27.811.243.658	26.554.117.271	Total
Dikurangi penyisihan kerugian atas penurunan nilai	214.195.579	214.195.579	Less allowance for impairment losses
Neto	27.597.048.079	26.339.921.692	Neto

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG RETENSI (Lanjutan)

Mutasi penyisihan kerugian atas penurunan nilai piutang retensi adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023
Saldo awal tahun	214.195.579
Provisi tahun berjalan	-
Saldo Akhir Tahun	214.195.579

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan kerugian atas penurunan nilai piutang retensi adalah cukup untuk menutupi kerugian atas tidak tertagihnya piutang retensi.

7. RETENTION RECEIVABLES (Continued)

Movements in the allowance for impairment loss of retention receivables were as follows:

	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
	59.705.944	Balance at beginning of year
	154.489.635	Provision for the year
Balance at End of Year	214.195.579	

The management believed that the allowance for impairment loss on retention receivables was adequate to cover impairment losses on uncollectible retention receivables.

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA

	30 Juni 2023/ June 30, 2023
Akumulasi biaya sampai dengan tanggal pelaporan	98.830.043.441
Estimasi laba	92.287.085.575
Total	191.117.129.016
Tagihan sampai dengan tanggal pelaporan	(123.928.448.307)
Penyisihan kerugian atas penurunan nilai	(586.564.297)
Neto	66.602.116.412

Rincian saldo tagihan bruto kepada pemberi kerja adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023
Pihak Ketiga	
PT Brantas Abipraya (Persero)	18.784.050.622
PT PP Presisi Tbk	7.753.120.132
PT Wijaya Karya Gedung dan Bangunan	6.013.645.068
KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari	5.428.180.826
Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Pembangunan Sarana Jaya	4.568.751.833

8. GROSS AMOUNTS DUE FROM CUSTOMERS

	31 Desember 2022/ December 31, 2022
	54.505.746.415
	47.332.154.153
Total	101.837.900.568
Progress billings up to reporting date	(72.708.146.912)
Allowance for impairment losses	(586.564.297)
Net	28.543.189.359

The details of gross amounts due from customers were as follows:

	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
	3.724.133.626	PT Brantas Abipraya (Persero)
	4.717.110.132	PT PP Presisi Tbk
	-	PT Wijaya Karya Gedung dan Bangunan
	-	PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari JO
	-	Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Pembangunan Sarana Jaya

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA
(Lanjutan)

8. GROSS AMOUNTS DUE FROM CUSTOMERS
(Continued)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
PT Duta Karya Graha	3.693.811.680	-	PT Duta Karya Graha
PT Goodworth Investment	3.542.697.258	3.778.159.175	PT Goodworth Investment
PT Total Bangun Persada Tbk	3.445.086.900	-	PT Total Bangun Persada Tbk
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	3.445.074.000	786.334.491	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
PT Citra Buana Batam Industri	1.958.684.520	-	PT Citra Buana Batam Industri
KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Markinah	1.771.338.707	-	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Markinah JO
PT McDermott Indonesia	1.605.225.000	-	PT McDermott Indonesia
KSO PT Total Bangun Persada Tbk - Yunnan Construction Investment Holding Group Ltd	1.426.207.311	1.426.207.311	PT Total Bangun Persada Tbk - Yunnan Construction Investment Holding Group Ltd JO
KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero)	1.217.554.301	817.196.001	PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) JO
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	1.145.734.000	731.799.960	PT Adhi Karya (Persero) Tbk
KSO Sumitomo Mitsui Construction Company Ltd - PT Hutama Karya (Persero)	-	5.594.421.507	Sumitomo Mitsui Construction Company Ltd - PT Hutama Karya (Persero) JO
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	-	4.134.583.253	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
PT Multi Sindo International	-	1.665.231.000	PT Multi Sindo International
PT Total Persada Indonesia	224.097.591	1.189.542.700	PT Total Persada Indonesia
Lain-lain (dibawah Rp1 miliar)	1.165.420.960	565.034.500	Others (below Rp1 billion)
Total	67.188.680.709	29.129.753.656	Total
Dikurangi penyisihan kerugian atas penurunan nilai	586.564.297	586.564.297	Less allowance for impairment losses
Total	66.602.116.412	28.543.189.359	Total

Mutasi penyisihan kerugian atas penurunan nilai atas tagihan bruto kepada pemberi kerja adalah sebagai berikut:

Movements in the allowance for impairment loss of gross amounts due from customers were as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Saldo awal tahun	586.564.297	84.900.045	Balance at beginning of year
Provisi tahun berjalan	-	501.664.252	Provision for the year
Saldo Akhir Tahun	586.564.297	586.564.297	Balance at End of Year

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA
(Lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan kerugian atas penurunan nilai tagihan bruto kepada pemberi kerja adalah cukup untuk menutupi kerugian atas tidak tertagihnya tagihan bruto kepada pemberi kerja.

8. GROSS AMOUNTS DUE FROM CUSTOMERS
(Continued)

The management believed that the allowance for impairment loss on gross amounts due from customers was adequate to cover impairment losses on uncollectible gross amounts due from customers.

9. PIUTANG LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Pihak Ketiga			Third Parties
Karyawan	901.169.938	987.516.677	Employee
Lain-lain (dibawah Rp500 juta)	24.791.999	533.440.616	Others (below Rp500 million)
Total	925.961.937	1.520.957.293	Total

Seluruh piutang lain-lain didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

All other receivables were denominated in Rupiah currency.

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan akun piutang lain-lain pada setiap akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan kerugian penurunan nilai tidak diperlukan karena seluruh piutang lain-lain dapat tertagih.

Based on a review of the status of other receivables at the end of each reporting period, management believed that allowance for impairment losses were not necessary because all other receivables are collectible.

10. ASET LANCAR LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Uang Muka Pembelian			Advance Purchase
PT Puri Trinita Batam	4.277.778.391	4.277.778.391	PT Puri Trinita Batam
PT Puri Karya Bersama	1.095.874.378	852.143.254	PT Puri Karya Bersama
PT CT Advance Technology	3.127.522	7.188.889.260	PT CT Advance Technology
Iseki Poly-Tech, Inc.	-	5.325.769.245	Iseki Poly-Tech, Inc.
PT Indodrill Pondasi Machinery	-	1.360.000.000	PT Indodrill Pondasi Machinery
Shanghai Zhenzhong Contruction Machinery Technology Co., LTD	-	1.208.140.800	Shanghai Zhenzhong Contruction Machinery Technology Co., LTD
Lain-lain	61.440.727.111	62.971.178.644	Others
Total	66.817.507.402	83.183.899.594	Total

10. OTHER CURRENT ASSETS

This account consists of:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET LANCAR LAINNYA (Lanjutan)

Aset lancar lainnya terdiri atas uang muka pembelian material, alat berat dan bangunan terkait dengan pelaksanaan proyek Perusahaan.

Rincian aset lancar lainnya berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Rupiah	66.817.507.402	76.649.989.549
Yen	-	5.325.769.245
Dolar Amerika Serikat	-	1.208.140.800
Total	66.817.507.402	83.183.899.594

10. OTHER CURRENT ASSETS (Continued)

Other current asset consist of advances for the purchase of materials, machinery and lands related to the Company's projects.

Details of other current assets based on currencies were as follows:

Rupiah
Yen
United States Dollar
Total

11. PEKERJAAN DALAM PELAKSANAAN

Pekerjaan dalam pelaksanaan merupakan proyek Perusahaan yang berasal dari biaya pekerjaan jasa konstruksi yang belum diselesaikan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam Berita Acara Penyelesaian. Rincian saldo pekerjaan dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Pihak Ketiga		
Perusahaan Umum Daerah (Perumda)		
Pembangunan Sarana Jaya	814.279.497	-
PT Goodworth Investments	-	1.085.761.534
Lain-lain (dibawah Rp500 juta)	98.201.338	189.295.576
Total	912.480.835	1.275.057.110

11. PROJECT UNDER CONSTRUCTION

Project under construction represents the Company's projects derived from the cost of construction work which not yet settled in accordance with the percentage of completion method as stated in the Minutes of Settlement. The details of projects under construction were as follows:

Third Parties
Perusahaan Umum Daerah (Perumda)
Pembangunan Sarana Jaya
PT Goodworth Investments
Others (below Rp500 million)
Total

12. SETARA KAS YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Setara kas - Pihak ketiga		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.520.699.171	5.500.000.000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	600.000.000	600.000.000
Total	2.120.699.171	6.100.000.000

12. RESTRICTED CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

Cash equivalent - Third party
PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Total

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. SETARA KAS YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA
(Lanjutan)

Setara kas yang dibatasi penggunaannya merupakan deposito yang digunakan sebagai jaminan atas *sinkingfund* fasilitas pinjaman investasi dan marginal deposit fasilitas bank garansi. Kisaran suku bunga tahunan masing-masing sebesar 2,25% - 4,5% dan 2,5% pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

12. RESTRICTED CASH EQUIVALENTS (Continued)

Restricted cash equivalents represent time deposit used as collateral for sinking fund investment loan facilities and marginal deposit bank guarantee facilities, with an annual interest rate of 2,25% - 4.5% and 2,5% on June 30, 2023 and December 31, 2022.

13. ASET TETAP

Mutasi aset tetap adalah sebagai berikut:

13. FIXED ASSETS

Movements of fixed assets were as follows:

	Saldo 1 Januari 2023/ Balance as of January 1, 2023	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposals	Saldo 30 Juni 2023/ Balance as of June 30, 2023	
Biaya Perolehan					Acquisition Costs
<u>Pemilikan langsung</u>					<u>Direct Ownership</u>
Tanah	72.752.695.000	-	-	72.752.695.000	Land
Bangunan	25.696.108.674	-	-	25.696.108.674	Buildings
Alat berat	238.883.088.401	45.378.001.850	-	284.261.090.251	Machinery
Kendaraan	10.519.947.783	837.575.000	315.000.000	11.042.522.783	Vehicles
Peralatan laboratorium	265.000.000	-	-	265.000.000	Laboratory equipments
Peralatan kantor	2.510.651.468	3.933.547	-	2.514.585.015	Office equipments
Aset dalam penyelesaian	-	1.795.036.100	-	1.795.036.100	Asset in progress
Total Biaya Perolehan	350.627.491.326	48.014.546.497	315.000.000	398.327.037.823	Total Acquisition Costs
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
<u>Pemilikan langsung</u>					<u>Direct Ownership</u>
Bangunan	2.703.188.591	660.296.611	-	3.363.485.202	Buildings
Alat berat	108.431.672.370	15.104.527.757	-	123.536.200.127	Machinery
Kendaraan	4.085.956.568	644.120.174	19.687.500	4.710.389.242	Vehicles
Peralatan laboratorium	265.000.000	-	-	265.000.000	Laboratory equipments
Peralatan kantor	2.510.651.469	327.796	-	2.510.979.265	Office equipments
Total Akumulasi Penyusutan	117.996.468.998	16.409.272.338	19.687.500	134.386.053.836	Total Accumulated Depreciation
Jumlah Tercatat	232.631.022.328			263.940.983.987	Carrying Amounts
	Saldo 1 Januari 2022/ Balance as of January 1, 2022	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposals	Saldo 31 Desember 2022/ Balance as of December 31, 2022	
Biaya Perolehan					Acquisition Costs
<u>Pemilikan langsung</u>					<u>Direct Ownership</u>
Tanah	72.752.695.000	-	-	72.752.695.000	Land
Bangunan	25.696.108.674	-	-	25.696.108.674	Buildings
Alat berat	222.346.787.662	20.759.850.739	4.223.550.000	238.883.088.401	Machinery
Kendaraan	8.904.047.783	1.615.900.000	-	10.519.947.783	Vehicles
Peralatan laboratorium	265.000.000	-	-	265.000.000	Laboratory equipments
Peralatan kantor	2.510.651.468	-	-	2.510.651.468	Office equipments
Total Biaya Perolehan	332.475.290.587	22.375.750.739	4.223.550.000	350.627.491.326	Total Acquisition Costs

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET TETAP (Lanjutan)

	Saldo 1 Januari 2022/ Balance as of January 1, 2022	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposals	Saldo 31 Desember 2022/ Balance as of December 31, 2022	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
<u>Pemilikan langsung</u>					<u>Direct Ownership</u>
Bangunan	1.382.595.369	1.320.593.222	-	2.703.188.591	Buildings
Alat berat	84.556.245.353	26.505.434.830	2.630.007.813	108.431.672.370	Machinery
Kendaraan	2.973.681.845	1.112.274.723	-	4.085.956.568	Vehicles
Peralatan laboratorium	265.000.000	-	-	265.000.000	Laboratory equipments
Peralatan kantor	2.503.762.505	6.888.964	-	2.510.651.469	Office equipments
Total Akumulasi Penyusutan	91.681.285.072	28.945.191.739	2.630.007.813	117.996.468.998	Total Accumulated Depreciation
Jumlah Tercatat	240.794.005.515			232.631.022.328	Carrying Amounts

Beban penyusutan dibebankan ke beban umum dan administrasi masing-masing sebesar Rp16.409.272.338 dan Rp28.945.191.739 masing-masing untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 (Catatan 31).

Depreciation expense was charged to general and administrative expenses amounted to Rp16,409,272,338 and Rp28,945,191,739, for the years ended June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively (Note 31).

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, tidak terdapat aset tetap yang tidak dipakai sementara dan yang dihentikan dari penggunaan aktif.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, there were no temporarily idle fixed assets and fixed assets retired from active use.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, jumlah tercatat bruto aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan adalah masing-masing sebesar Rp26.907.340.982 dan Rp26.877.140.982.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the gross carrying amount of fixed assets that have been fully depreciated and still in use were amounted to Rp26,907,340,982 and Rp26,877,140,982, respectively.

Rincian dari keuntungan atas penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

The details of gains on sale of fixed assets are as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Jumlah tercatat	295.312.500	1.593.542.188	Carrying amount
Hasil penjualan neto	160.000.000	1.570.000.000	Net proceeds
Keuntungan (Kerugian) atas Penjualan Aset Tetap	(135.312.500)	(23.542.188)	Gain (Loss) on Sale of Fixed Assets

Aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan atas risiko kerugian akibat kebakaran dan risiko lainnya kepada pihak ketiga dengan nilai pertanggungan sebesar Rp179.195.133.718 pada tanggal 30 Juni 2023. Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut adalah cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Fixed assets were covered by insurance against losses from fire and other risks to third parties with total sum insured being Rp179,195,133,718 as of June 30, 2023. The management believed that these sums insured were adequate to cover the possible losses on insured assets.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET TETAP (Lanjutan)

Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat kejadian-kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai atas aset tetap.

Beberapa aset tetap, berupa tanah, bangunan, alat berat dan kendaraan, digunakan sebagai jaminan atas utang bank dan utang pembiayaan konsumen (Catatan 19 dan 20).

13. FIXED ASSETS (Continued)

Based on the evaluation of the management, there were no events or changes in circumstances that indicated impairment in the value of the Company's fixed assets.

Certain of fixed assets, such as land, building, machinery and vehicles, were used as collateral for bank loans and consumer financing payables (Notes 19 and 20).

14. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Aset tidak lancar lainnya terdiri atas uang jaminan yang diberikan sehubungan dengan pelaksanaan proyek Perusahaan, dengan saldo masing-masing sebesar Rp77.116.000 dan Rp50.900.000 pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022. Jaminan tersebut didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

14. OTHER NON-CURRENT ASSET

Other non-current asset consist of security deposits related to the Company's projects, with balances amounted to Rp77,116,000 and Rp50,900,000, as of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively. These security deposits were denominated in Rupiah currency.

15. UTANG USAHA

15. TRADE PAYABLES

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Pihak Ketiga			Third Parties
PT CT Advance Technology	2.761.716.588	3.830.965.200	PT CT Advance Technology
PT Sany Perkasa	9.868.852.356	1.784.635.367	PT Sany Perkasa
PT Indodrill Pondasi Machinery	4.693.936.350	46.699.500	PT Indodrill Pondasi Machinery
PT Sany Heavy Industry Indonesia	4.532.776.900	6.880.771	PT Sany Heavy Industry Indonesia
PT Solusi Bangun Beton	2.248.213.550	41.958.000	PT Solusi Bangun Beton
PT Alief Pratama Transindo	782.250.000	117.000.000	PT Alief Pratama Transindo
PT Sujaya Utama Mandiri	777.302.616	81.264.500	PT Sujaya Utama Mandiri
PT Indomobil Prima Energi	677.226.981	179.000.000	PT Indomobil Prima Energi
PT Binatama Bangun Persada	587.712.230	-	PT Binatama Bangun Persada
PT Garuda Hohan Asia	574.259.000	361.805.000	PT Garuda Hohan Asia
Nantong Damai Engineering Machinery Equipment Co. Ltd.	-	4.167.997.792	Nantong Damai Engineering Machinery Equipment Co. Ltd.
PT Balikpapan Ready Mix	391.115.091	2.329.130.276	PT Balikpapan Ready Mix
Sunward Intelligent Equipment Co. Ltd.	-	1.828.267.200	Sunward Intelligent Equipment Co. Ltd.
PT Ivory Fortuner Mas	669.500.000	1.524.100.000	PT Ivory Fortuner Mas
PT Perkasa Beton Batam	933.346.065	1.214.290.000	PT Perkasa Beton Batam
PT Sarana Rusel Victory	815.600.000	1.078.500.000	PT Sarana Rusel Victory
PT Megah Adhi Karya	483.872.400	532.088.000	PT Megah Adhi Karya

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. UTANG USAHA (Lanjutan)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
PT Energi Hijau Samoedera Bersaudara	85.398.094	505.287.478
Lain-lain (dibawah Rp500 juta)	8.173.668.221	12.840.769.159
Total Pihak Ketiga	39.056.746.442	32.470.638.243
Pihak Berelasi (Catatan 31b)	1.482.634.817	357.620.885
Total	40.539.381.259	32.828.259.128

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

Mata Uang	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Rupiah	40.534.873.459	26.831.994.136
Dolar Amerika Serikat	4.507.800	-
Renminbi	-	5.996.264.992
Total	40.539.381.259	32.828.259.128

Perusahaan tidak memberikan jaminan atas utangnya kepada pemasok.

15. TRADE PAYABLES (Continued)

PT Energi Hijau Samoedera Bersaudara	
Others (below Rp500 million)	
Total Third Parties	
Related Parties (Note 31b)	
Total	

Details of trade payables based on currencies were as follows:

The Company did not provides collateral of its payables to the suppliers.

16. BEBAN AKRUAL

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Pihak Ketiga		
Akrual proyek	6.699.519.756	6.325.028.433
Gaji	3.823.703.750	2.263.351.054
Total	10.523.223.506	8.588.379.487

Seluruh beban akrual didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

16. ACCRUED EXPENSES

This account consists of:

Third Parties
Project accruals
Salary
Total

All accrued expense were denominated in Rupiah currency.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UANG MUKA DARI PEMBERI KERJA

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Pacific Multindo Permai	2.200.000.000	-	PT Pacific Multindo Permai
PT Steelindo Wahana Perkasa	818.970.000	-	PT Steelindo Wahana Perkasa
PT Citra Buana Batam Industri	517.860.000	1.800.000.000	PT Citra Buana Batam Industri
PT Putera Karyasindo Prakarsa	512.837.400	-	PT Putera Karyasindo Prakarsa
Lain-lain (dibawah Rp500 juta)	624.204.990	657.352.851	Others (below Rp500 million)
Total	4.673.872.390	2.457.352.851	Total

Seluruh uang muka dari pemberi kerja didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

This account consists of:

All advances from employers were denominated in Rupiah currency.

18. UTANG LAIN-LAIN

Utang lain-lain merupakan pinjaman yang diterima PBN dari pihak ketiga yaitu PT Sukses Karya Konstruksi masing-masing sebesar Rp2.090.363.066 dan nihil pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022. Pinjaman tersebut didenominasikan dalam mata uang Rupiah dan tidak ada jaminan.

18. OTHER PAYABLES

Other payables represent loans received by PBN from third parties, PT Sukses Karya Konstruksi, amounting to Rp2,090,363,066 and nil as of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively. These loans are denominated in Rupiah and PBN did not provides collateral.

19. UTANG BANK

Utang Bank Jangka Pendek

Utang bank jangka pendek merupakan fasilitas cerukan (*overdraft*) yang digunakan untuk modal kerja terkait dengan kegiatan operasional Perusahaan. Pada tanggal 30 Juni 2023 bank overdraft sebesar nihil dan pada tanggal 31 Desember 2022 dari PT Bank CIMB Niaga Tbk sebesar Rp1.750.567.728.

Fasilitas cerukan (*overdraft*) dari PT Bank UOB Tbk telah ditutup pada tahun 2022.

19. BANK LOANS

Short-term Bank Loans

Short-term bank loans represent overdraft facilities used for working capital related to the Company's operating activities. As of June 30, 2023, the bank overdraft amounting to nil and as of December 31, 2022 from PT Bank CIMB Niaga Tbk amounting to Rp1,750,567,728.

The overdraft facility from PT Bank UOB Tbk was closed in 2022.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG BANK (Lanjutan)

19. BANK LOANS (Continued)

Utang Bank Jangka Panjang

Long-term Bank Loans

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
PT Bank CIMB Niaga Tbk	21.454.544.020	7.269.655.570	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Dikurangi bagian jatuh tempo dalam satu tahun	11.956.591.121	5.386.111.097	Less current maturities
Bagian Jangka Panjang	9.497.952.899	1.883.544.473	Long-term Portion

Pada tanggal 27 September 2012, Perusahaan mendapatkan fasilitas kredit dari PT Bank CIMB Niaga Tbk ("CIMB Niaga") berdasarkan Perjanjian Kredit No.230/LGL-BTR/PK/TGR/IX/2012, dimana perjanjian tersebut mengalami beberapa kali perubahan. Pada tanggal 22 Agustus 2022, berdasarkan Perubahan ke-17 dan Pernyataan Kembali Perjanjian Kredit, CIMB Niaga menyetujui untuk perubahan fasilitas sebagai berikut:

On September 27, 2012, the Company obtained loan facilities from PT Bank CIMB Niaga Tbk ("CIMB Niaga") based on Loan Agreement No.230/LGL-BTR/PK/TGR/IX/2012, and this agreement has been amended several times. On August 22, 2022, based on Amendment - 17 and the Restatement of Loan Agreement, CIMB Niaga agreed to amend the following facilities:

	Pinjaman Rekening Koran/ Overdraft	Pinjaman Rekening Koran-2/ Overdraft-2	Pinjaman Tetap/ Fixed Loan
Limit Pinjaman / Plafond	Rp4.500.000.000	Rp3.000.000.000	Rp2.600.000.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023
Tingkat Bunga / Interest Rate	8,75% per tahun / 8.75% per annum	8,75% per tahun / 8.75% per annum	8,75% per tahun / 8.75% per annum
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Modal Kerja / Working Capital	Modal Kerja / Working Capital	Modal Kerja / Working Capital
	Pinjaman Investasi-4 / Loan Investment-4	Pinjaman Investasi-5 / Loan Investment-5	Pinjaman Investasi-6 / Loan Investment-6
Limit Pinjaman / Plafond	Rp4.830.198.884	Rp1.473.888.884	Rp8.022.433.348
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	27 Mei / May 27, 2019 - 27 Mei / May 27, 2022	1 November 2020 - 30 September 2023	30 Juni / June 30, 2021- 27 Juli / July 27, 2024
Tingkat Bunga / Interest Rate	9,25% per tahun / 9.25% per annum	9,25% per tahun / 9.25% per annum	9,25% per tahun / 9.25% per annum
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Pembelian Mesin / Purchase of Machine	Pembelian Mesin / Purchase of Machine	Pembelian Mesin / Purchase of Machine

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG BANK (Lanjutan)

	Pinjaman Investasi-7.1 / Loan Investment-7.1
Limit Pinjaman / Plafond	Rp1.610.928.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	20 April / April 20, 2023 - 20 Maret / March 20, 2026
Tingkat Bunga / Interest Rate	9,25% per tahun / 9.25% per annum
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Pembelian Mesin / Purchase of Machine
	Bank Garansi / Guarantee Bank
Limit Pinjaman / Plafond	Rp30.000.000.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Bank Garansi / Guarantee

Jaminan atas fasilitas kredit tersebut adalah sebagai berikut:

- Tanah dan bangunan berikut segala sesuatu yang melekat di atasnya sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 6217 (d/h Desa Cikokol), terletak di Jl. Kelapa Buaran PLN No. 60, RT.01/RW.005, Kelurahan Kelapa Indah (d/h Desa Cikokol), Kecamatan Tangerang, Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten (d/h Propinsi Jawa Barat) dengan kepemilikan atas nama Perusahaan.
- Tanah dan bangunan berikut segala sesuatu yang melekat di atasnya sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 6218, terletak di Jl. Kelapa Buaran PLN No. 92 A-D, Kelurahan Cikokol, Kecamatan Tangerang, Kotamadya Tangerang (d/h Kabupaten Tangerang), Provinsi Banten (d/h Provinsi Jawa Barat) atas nama Perusahaan.
- Tanah dan bangunan berikut segala sesuatu yang melekat di atasnya sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 6219 dan No. 6220, terletak di Jl. Kelapa Buaran PLN No.92-C, Kelurahan Cikokol, Kecamatan Tangerang, Kota Tangerang, Provinsi Banten atas nama Perusahaan.

19. BANK LOANS (Continued)

	Pinjaman Investasi-7.2 / Loan Investment-7.2	Pinjaman Investasi-7.3 / Loan Investment-7.3
	Rp9.191.672.000	Rp3.970.190.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	17 Juni / June 17, 2023 - 17 Mei / May 17, 2026	26 Juli / July 26, 2023- 26 Juni / June 26, 2026
Tingkat Bunga / Interest Rate	9,25% per tahun / 9.25% per annum	9,25% per tahun / 9.25% per annum
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Pembelian Mesin / Purchase of Machine	Pembelian Mesin / Purchase of Machine
	Surat Kredit / Letter Of Credit	Surat Kredit iB / Letter Of Credit iB
Limit Pinjaman / Plafond	Rp15.000.000.000	Rp15.000.000.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023	24 Mei / May 24, 2023 - 24 Agustus / August 24, 2023
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Pembelian Mesin Secara Impor / Purchase of Machines by Import	Pembelian Mesin Secara Impor / Purchase of Machines by Import

The collaterals of such credit facilities were as follows:

- Land and buildings along with everything attached to them as described in Building Rights Certificate No. 6217 (formerly Desa Cikokol), located on Jl. Kelapa Buaran PLN No. 60, RT.01/ RW.005, Kelurahan Kelapa Indah (formerly Desa Cikokol), Kecamatan Tangerang, Kabupaten Tangerang, Banten Province (formerly West Java Province) with ownership in the name of the Company.
- Land and buildings along with everything attached to them as described in Building Rights Certificate No. 6218, located on Jl. Kelapa Buaran PLN No. 92 A-D, Kelurahan Cikokol, Kecamatan Tangerang, Kotamadya Tangerang (formerly Kabupaten Tangerang), Banten Province (formerly West Java Province) with ownership in the name of the Company.
- Land and buildings along with everything attached to them as described in Building Rights Certificate No. 6219 dan No. 6220, located on Jl. Kelapa Buaran PLN No. 92-C, Kelurahan Cikokol, Kecamatan Tangerang, Kota Tangerang, Banten Province with ownership in the name of the Company.

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- d. Tanah dan bangunan berikut segala sesuatu yang melekat di atasnya sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 12550/Tanjung Uncang, terletak di Jln. Brigjend Katamso KM.6, RT004 RW001, Kelurahan Tanjung Uncang, Kecamatan Batu Aji, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau atas nama PT Widya Putra Pertama berkedudukan di Batam.
- e. Mesin-mesin atas nama Perusahaan dengan nilai fidusia Rp15.000.000.000.
- f. *Personal guarantee* dari Bpk. Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA dengan nilai penjaminan sebesar Rp16.250.000.000.
- g. *Corporate guarantee* dari PT Royal Krane Perkasa berkedudukan di Tangerang dengan nilai penjaminan sebesar Rp30.600.000.000.
- h. Mesin-mesin atas nama Perusahaan dengan nilai fidusia Rp5.083.332.688.
- i. Marginal Deposit untuk setiap Bank Garansi yang akan dibuka berikutnya, harus tersedia MD/Blokir deposito sebesar 10% dari nilai Bank Garansi yang dibuka.
- j. Mesin/alat berat Sunward Crawler Crane SWRK55 & SWDM 280A Rotary Drilling Rig atas nama PT Pratama Widya Tbk dengan nilai fidusia Rp21.501.000.000.

Berdasarkan perjanjian, Perusahaan tidak diperkenankan melakukan kegiatan-kegiatan berikut tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari CIMB Niaga, antara lain:

1. a. Menjual dan/atau dengan cara lain mengalihkan hak milik atau menyewakan/menyerahkan pemakaian seluruh atau sebagian kekayaan milik Perusahaan baik berupa barang bergerak maupun tidak bergerak;
- b. Mengagunkan dengan cara apapun kekayaan Perusahaan kepada pihak lain;
- c. Mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban Perusahaan membayar kepada pihak lain;
- d. Memberikan pinjaman kepada pihak lain; kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan sehari-hari yang tidak mempengaruhi kemampuan Perusahaan untuk melaksanakan Perjanjian Kredit.

19. BANK LOANS (Continued)

- d. Land and buildings and everything that is attached to them as described in Building Rights Certificate No. 12550/Tanjung Uncang, located on Jln. Brigjend Katamso KM.6, RT004 RW001, Kelurahan Tanjung Uncang, Kecamatan Batu Aji, Batam City, Riau Islands Province on behalf of PT Widya Putra Pertama domiciled in Batam.
- e. Machines on behalf of the company with a fiduciary value of Rp. 15,000,000,000.
- f. *Personal guarantee* from Bpk. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA with a guarantee value of Rp16,250,000,000.
- g. *Corporate guarantee* from PT Royal Krane Perkasa domiciled in Tangerang with a guarantee value of Rp30,600,000,000.
- h. Machines on behalf of the company with a fiduciary value of Rp5,083,332,688.
- i. Marginal Deposit for each Bank Guarantee that will be opened next, there must be an MD / Block deposit of 10% of the value of the Bank Guarantee that was opened.
- j. Machine/heavy equipment Sunward Crawler Crane SWRK55 & SWDM 280A Rotary Drilling Rig on behalf of PT Pratama Widya Tbk with a fiduciary value of Rp21,501,000,000.

Based on the agreement, the Company is not permitted to carry out the following activities without prior written approval from CIMB Niaga, among others:

1. a. Selling and/or by other ways transferring the ownership rights or rent out/ transfer the use of all or part of the Company's assets, either movable or immovable assets;
- b. Collateralize the Company's assets to other party;
- c. Entered into agreement that may cause the Company's obligation make payment to other party;
- d. Provide loans to other parties; except to run the daily operations of the Company that does not affect the Company's ability to carry out Loan Agreements.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG BANK (Lanjutan)

2. Tindakan yang berkaitan dengan struktur Perusahaan seperti namun tidak terbatas pada:
 - a. Mengadakan perubahan atas maksud, tujuan dan kegiatan usaha Perusahaan;
 - b. Melakukan perubahan terhadap struktur permodalan Perusahaan antara lain penggabungan, peleburan, pengambilalihan, dan pemisahan.
3. Membayar atau membayar kembali tagihan atau piutang berupa apapun juga yang sekarang dan/atau dikemudian hari akan diberikan oleh para pemegang saham atau pihak yang setara lainnya dalam Perusahaan baik berupa jumlah pokok, bunga dan lain-lain jumlah uang yang wajib dibayar.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 Perusahaan telah membayar masing-masing sebesar Rp3.187.901.550 dan Rp7.481.376.282 atas fasilitas kredit tersebut.

Fasilitas Pinjaman Investasi-4 telah dilunasi pada tahun 2022.

PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk

Pada tanggal 30 Maret 2010, PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk ("CCB Indonesia") menyetujui untuk memberikan fasilitas kredit modal kerja kepada Perusahaan, dimana fasilitas kredit tersebut telah mengalami beberapa kali perubahan. Berdasarkan perubahan keempat dan Pernyataan Kembali Perjanjian Kredit No.30 tanggal 8 Oktober 2019, Perusahaan mendapat fasilitas kredit sebagai berikut:

	Kredit Investasi - 5 / Credit Investment - 5	Kredit Investasi - 7 / Credit Investment - 7	Kredit Investasi - 8 / Credit Investment - 8
Limit Pinjaman / Plafond	Rp1.600.000.000	Rp2.900.000.000	Rp14.200.000.000
Jangka Waktu Kredit / Term of Loans	30 Maret / March 30, 2019 - 20 Maret / March 20, 2022	30 Maret / March 30, 2019 - 26 Maret / March 26, 2022	8 Oktober / October 8, 2019 - 8 Oktober / October 8, 2022
Tingkat Bunga / Interest Rate	11.5% per tahun / 11.5% per annum	12.5% per tahun / 12.5% per annum	11.25% per tahun / 11.25% per annum
Tujuan Perolehan Kredit / Loan Purposes	Pembelian 1 unit alat berat / Purchases of 1 unit machinery	Pembelian 1 unit alat berat / Purchases of 1 unit machinery	Pembelian 4 unit alat berat / Purchases of 4 units machinery

19. BANK LOANS (Continued)

2. Actions relating to the structure of the Company such as but not limited to:
 - a. Make such changes to the purpose, objectives and business activities;
 - b. Make changes to the Company's capital structure, among others, a merger, consolidation, acquisition, and separation.
3. Pay or repay bills or receivables in any form now and/or in the future will be provided by shareholders or other equivalent parties in the Company in the form of principal, interest and other amounts of money that must be paid.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has been paid amounted to Rp3,187,901,550 and Rp7,481,376,282 of these credit facilities, respectively.

Investment Loan Facility – 4 has been fully paid in 2022.

PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk

On March 30, 2010, PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk ("CCB Indonesia") agreed to provide working capital credit facilities to the Company, and this credit facilities has been amended several times. Based on fourth changes and Restatement Credit Facility No.30 dated October 8, 2019, the Company obtained credit facilities as follows:

19. UTANG BANK (Lanjutan)

Jaminan atas fasilitas kredit tersebut adalah sebagai berikut:

- Kredit Investasi - 5
 Satu unit mesin Fuwa Crawler Crane 50 ton dengan nilai fidusia sebesar Rp2.077.000.000.
- Kredit Investasi - 7
 - a. Satu unit mesin ZYJ460B Hydraulic Static Pile Driver dengan nilai fidusia Rp4.130.000.000.
 - b. Tanah dan bangunan di Kelurahan Kampung Seraya, Kecamatan Batu Ampar, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau seluas 88 m² dengan SHGB No. 01058/Kampoeng Seraya atas nama Ir. Paulus Kurniawan Koesomowidagdo.
- Kredit Investasi - 8
 - a. Satu unit mesin Sunward Rotary Drilling Rig SWDM28A dengan nilai fidusia Rp7.005.000.000.
 - b. Satu unit mesin Sunward Crawler Crane SWRK55 dengan nilai fidusia Rp2.764.000.000.
 - c. Dua unit mesin Sunward Crawler Crane SWRK85 dengan total nilai fidusia Rp6.880.000.000.
- Jaminan untuk seluruh fasilitas yaitu *personal guarantee* dari Ir. Paulus Kurniawan Koesomowidagdo.

Berdasarkan perjanjian, Perusahaan tidak diperkenankan melakukan kegiatan-kegiatan berikut tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari CCB Indonesia, antara lain:

1. a. Menyewakan, menjual, mengalihkan, memindahtangankan, menjaminkan, atau menggadaikan kepada pihak ketiga manapun jaminan yang telah dijaminkan kepada CCB Indonesia berdasarkan Perjanjian Kredit.
- b. Menjual dan/atau dengan cara lain mengalihkan hak milik atau menyewakan/ menyerahkan pemakaian seluruh atau sebagian kekayaan milik Perusahaan baik berupa barang bergerak maupun tidak bergerak.

19. BANK LOANS (Continued)

The collaterals of such credit facilities were as follows:

- Investment Credit - 5
One unit Fuwa Crawler Crane 50 ton machine with fiduciary amount of Rp2,077,000,000.
- Investment Credit - 7
 - a. *One unit ZYJ460B Hydraulic Static Pile Driver machine with fiduciary amount of Rp4,130,000,000.*
 - b. *Land and buildings in Kelurahan Kampung Seraya, Kecamatan Batu Ampar, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau with an area of 88 m² with SHGB certificate No. 01058/Kampoeng Seraya on behalf of Ir. Paulus Kurniawan Koesomowidagdo.*
- Investment Credit - 8
 - a. *One unit Sunward Rotary Drilling Rig SWDM28A machine with fiduciary amount of Rp7,005,000,000.*
 - b. *One unit Sunward Crawler Crane SWRK55 machine with fiduciary amount of Rp2,764,000,000.*
 - c. *Two units Sunward Crawler Crane SWRK85 machine with total fiduciary amount of Rp6,880,000,000.*
- *Guarantee for all facilities, i.e. personal guarantee from Ir. Paulus Kurniawan Koesomowidagdo.*

Based on the agreement, the Company is not permitted to carry out the following activities without prior written approval from CCB Indonesia, among others:

1. a. *Lease, sell, assign, transfer, pledge, or mortgage to any third party, guarantees that have been pledged as collateral to CCB Indonesia based on Credit Agreement.*
- b. *Selling and/or by other ways transferring the ownership rights or rent out/ transfer the use of all or part of the Company's assets, either movable or immovable assets;*

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- c. Menjaminkan/mengagunkan dengan cara bagaimanapun kekayaan Perusahaan kepada orang/pihak lain, kecuali menjaminkan/mengagunkan kekayaan kepada CCB Indonesia sebagaimana termaktub dalam Perjanjian Jaminan.
 - d. Mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban membayar kepada pihak ketiga, termasuk memberikan jaminan secara langsung maupun tidak langsung atas kewajiban pihak ketiga.
 - e. Memberikan pinjaman kepada atau menerima pinjaman dari pihak lain; kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan sehari-hari yang tidak mempengaruhi kemampuan Perusahaan untuk melaksanakan Perjanjian Kredit.
2. Tindakan yang berkaitan dengan struktur Perusahaan seperti namun tidak terbatas pada :
- a. Mengadakan perubahan atas maksud, tujuan dan kegiatan usaha Perusahaan.
 - b. Melakukan perubahan terhadap struktur permodalan Perusahaan (*Corporate Structure*) antara lain peleburan, penggabungan dan pengambilalihan.
3. Membayar atau membayar kembali tagihan atau piutang berupa apapun juga yang sekarang dan/atau di kemudian hari akan diberikan oleh para pemegang saham atau pihak yang setara lainnya dalam Perusahaan baik berupa jumlah pokok, bunga dan lain-lain jumlah uang yang wajib dibayar.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan telah membayar masing-masing sebesar nihil dan Rp4.779.413.288 atas fasilitas kredit tersebut.

Pada tahun 2022, seluruh fasilitas kredit investasi telah dilunasi.

19. BANK LOANS (Continued)

- c. *Guarantee/pledge the Company's assets to other party, except to guarantee / pledge assets to CCB Indonesia as stipulated in the Guarantee Agreement.*
 - d. *Entered into agreement that may cause the Company's obligation make payment to other party, including provide guarantees directly or indirectly for third party obligations*
 - e. *Provide loan to or obtain loan from other party; except to run the daily operations of the Company that does not affect the Company's ability to carry out Credit Agreements.*
2. *Actions relating to the structure of the Company such as but not limited to:*
- a. *Make such changes to the purpose, objectives and business activities;*
 - b. *Make changes to the Company's capital structure, among others, a merger, consolidation, acquisition, and separation.*
3. *Pay or repay bills or receivables in any form now and/or in the future will be provided by shareholders or other equivalent parties in the Company in the form of principal, interest and other amounts of money that must be paid.*

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has been paid amounted to nil and Rp4,779,413,288 of these credit facilities, respectively.

In 2022, All credit investment has been fully paid.

19. UTANG BANK (Lanjutan)

PT Bank UOB Indonesia Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No.12 oleh Carolina Mulyati, S.H., tertanggal 7 Maret 2013, PT Bank UOB Indonesia Tbk ("UOB") menyetujui untuk memberikan kredit modal kerja kepada Perusahaan. Perjanjian ini telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat perpanjangan jangka waktu fasilitas kredit No.22/EB-SRT/CMB-BTM/004 tanggal 7 Maret 2022 dengan rincian fasilitas kredit sebagai berikut:

	Pinjaman Rekening Koran-I/ Overdraft-I
Limit Pinjaman / <i>Plafond</i>	Rp5.500.000.000
Jangka Waktu Kredit / <i>Term of Loans</i>	7 Maret / <i>March 7, 2022 -</i> 7 April / <i>April 7, 2022</i>
Tingkat Bunga / <i>Interest Rate</i>	9.75% per tahun / 9.75% <i>per annum</i>
Tujuan Perolehan Kredit / <i>Loan Purposes</i>	Modal Kerja / <i>Working Capital</i>

Jaminan atas fasilitas kredit tersebut adalah sebagai berikut:

- Tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Tanjung Damai Lestari, Jl. Manggis IV Blok J No. 09, kelurahan Kedamaian, Bandar Lampung 35122 dengan SHM No. 10209/Kedamaian atas nama Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA dengan luas tanah 231 m².
- Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Kartini No. 79I - 79J, Kel. Palapa, Kec. Tanjungkarang, Bandar Lampung 35116 dengan SHM No. 43/Palapa atas nama Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA dengan luas tanah 115 m².
- Tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Pertokoan Taman Bukit Golf Blok E 1 No. 07, Kelurahan Sungai Panas, Kec. Batam Kota, Kota Batam 29427 dengan SHGB No. 555 (di atas HPL No. 11/Sungai Beduk) atas nama Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA yang berlaku sampai dengan bulan Mei 2022 dengan luas tanah 92 m².
- Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Tiban IV, Kel. Patam Lestari, Kec. Sekupang, Batam 29427 dengan SHGB No. 2808 (di atas HPL No. 04/Tiban) atas nama Perusahaan yang berlaku sampai dengan tanggal 11 November 2032 dengan luas tanah 4.000 m².

19. BANK LOANS (Continued)

PT Bank UOB Indonesia Tbk

Based on Credit Agreement Deed No.12 by Carolina Mulyati, S.H., dated March 7, 2013, PT Bank UOB Indonesia Tbk ("UOB") agreed to provide working capital credit to the Company. This agreement has been amended several times, the latest based on the letter of extension of the credit facility period No.22/EB-SRT/CMB-BTM/004 dated March 7, 2022 with details of the credit facilities as follows:

Pinjaman Rekening Koran-II/ Overdraft-II	Revolving Credit Facility (RCF)
Rp8.000.000.000	Rp5.500.000.000
7 Maret / <i>March 7, 2022 -</i> 7 April / <i>April 7, 2022</i>	14 Maret / <i>March 14, 2022 -</i> 7 April / <i>April 7, 2022</i>
9.75% per tahun / 9.75% <i>per annum</i>	9.75% per tahun / 9.75% <i>per annum</i>
Modal Kerja / <i>Working Capital</i>	Modal Kerja / <i>Working Capital</i>

The collaterals of such credit facilities were as follows:

- Land and building located in Komplek Tanjung Damai Lestari, Jl. Manggis IV Blok J No. 09, kelurahan Kedamaian, Bandar Lampung 35122 with SHM No. 10209/Kedamaian on behalf of Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA with area of 231 m².
- Land and building located in Jl. Kartini No. 79I - 79J, Kel. Palapa, Kec. Tanjungkarang, Bandar Lampung 35116 with SHM No. 43/Palapa on behalf of Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA with area of 115 m².
- Land and building located in Komplek Pertokoan Taman Bukit Golf Blok E 1 No. 07, Kelurahan Sungai Panas, Kec. Batam Kota, Kota Batam 29427 with SHGB No. 555 (above HPL No. 11/Sungai Beduk) on behalf of Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA which is valid until May 2022 with area of 92 m².
- Land and building located in Jl. Tiban IV, Kel. Patam Lestari, Kec. Sekupang, Batam 29427 dengan SHGB No. 2808 (above HPL No. 04/Tiban) on behalf of the Company which is valid until November 11, 2032 with area of 4,000 m².

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- e. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten SHGB No. 2902 atas nama Perusahaan dengan luas tanah 984 m².
- f. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten. SHGB No. 2900 atas nama Perusahaan dengan luas tanah 5.087 m².
- g. Tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten dengan SHGB No. 2901 atas nama Perusahaan dengan luas tanah 4.897 m².
- h. Tanah dan bangunan yang terletak di Perumahan Villa Kalijudan Indah, Jl. Kalijudan Indah X No. 12, Blok J-6, Surabaya dengan SHM No. 1645/ Kalijudan atas nama Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA dengan luas tanah 450 m².

Berdasarkan perjanjian, Perusahaan tidak diperkenankan melakukan kegiatan-kegiatan berikut tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari UOB, antara lain:

- a. Menyewakan, menjual, mengalihkan, memindahtangankan, menjaminkan, atau menggadaikan kepada pihak ketiga manapun jaminan yang telah dijaminkan kepada UOB berdasarkan Perjanjian Kredit.
- b. Menjaminkan/mengagunkan dengan cara bagaimanapun kekayaan Perusahaan kepada orang/pihak lain, kecuali menjaminkan/mengagunkan kekayaan kepada UOB sebagaimana termaktub dalam Perjanjian Jaminan.
- c. Mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban membayar kepada pihak ketiga, termasuk memberikan jaminan secara langsung maupun tidak langsung atas kewajiban pihak ketiga.
- d. Memberikan pinjaman kepada atau menerima pinjaman dari pihak lain; kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan sehari-hari yang tidak mempengaruhi kemampuan Perusahaan untuk melaksanakan Perjanjian Kredit.
- e. Membubarkan atau mengajukan permohonan kepailitan atau penundaan kewajiban pembayaran hutang melalui Pengadilan Niaga.
- f. Mengalihkan hak dan kewajiban berdasarkan perjanjian kredit kepada pihak manapun.

19. BANK LOANS (Continued)

- e. Land and building located in Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten with SHGB No. 2902 on behalf of the Company with area of 984 m².
- f. Land and building located in Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten with SHGB No. 2900 on behalf of the Company with area of 5,087 m².
- g. Land and building located in Jl. Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kec. Walantaka, Kab. Serang - Banten with SHGB No. 2901 on behalf of the Company with area of 4,897 m².
- h. Land and building located in Perumahan Villa Kalijudan Indah, Jl. Kalijudan Indah X No. 12, Blok J-6, Surabaya with SHM No. 1645/ Kalijudan on behalf of Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA with area of 450 m².

Based on the agreement, the Company is not permitted to carry out the following activities without prior written approval from UOB, among others:

- a. Lease, sell, assign, transfer, pledge, or mortgage to any third party, guarantees that have been pledged as collateral to UOB based on Credit Agreement.
- b. Guarantee/pledge the Company's assets to other party, except to guarantee / pledge assets to UOB as stipulated in the Guarantee Agreement.
- c. Entered into agreement that may cause the Company's obligation make payment to other party, including provide guarantees directly or indirectly for third party obligations.
- d. Provide loan to or obtain loan from other party; except to run the daily operations of the Company that does not affect the Company's ability to carry out Credit Agreements.
- e. Liquidation or file an application for bankruptcy or suspension of debt payment obligation through the Commercial Court.
- f. Transferring rights and obligations based on credit agreements to other parties.

19. UTANG BANK (Lanjutan)

Tindakan yang berkaitan dengan struktur Perusahaan seperti namun tidak terbatas pada :

- Mengadakan perubahan atas maksud, tujuan dan kegiatan usaha Perusahaan.
- Melakukan perubahan terhadap struktur permodalan Perusahaan (*Corporate Structure*) antara lain peleburan, penggabungan dan pengambilalihan.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan telah membayar masing-masing sebesar nihil atas fasilitas kredit tersebut.

Manajemen berkeyakinan bahwa seluruh utang bank Perusahaan telah memenuhi persyaratan dan kondisi sebagaimana diatur dalam perjanjian pinjaman.

Seluruh fasilitas pinjaman dari PT Bank UOB Tbk telah ditutup oleh Perusahaan pada tahun 2022.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Berdasarkan Perjanjian Kerja Sama tertanggal 19 Juli 2022 PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri") menyetujui untuk memberikan kredit modal kerja kepada Perusahaan dengan rincian fasilitas kredit sebagai berikut:

	Kredit Modal Kerja / Working Capital Credit
Limit Pinjaman / <i>Plafond</i>	Rp15.000.000.000
Jangka Waktu Kredit / <i>Term of Loans</i>	6 April / <i>April 6</i> , 2023 - 15 Juni / <i>June 15</i> , 2024
Tingkat Bunga / <i>Interest Rate</i>	9% per tahun / 9% <i>per annum</i>
Tujuan Perolehan Kredit / <i>Loan Purposes</i>	Pembelian Mesin / <i>Purchase of Machine</i>

Jaminan atas fasilitas kredit tersebut adalah sebagai berikut:

- Tanah dan bangunan ruko di Komplek Pertokoan Taman Bukit Golf Blok E1 No. 7, Kelurahan Sungai Panas, Kec. Batam Kota, Batam dengan luas tanah 92 m2, luas bangunan 257 m2 dengan bukti kepemilikan SHGB No.555 a/n Paulus Kurniawan. Dalam proses pengikatan Hak Tanggungan sesuai APHT No.408/2022 tanggal 27 Mei 2022 sebesar Rp1.050.000.000 (satu miliar lima puluh juta Rupiah).

19. BANK LOANS (Continued)

Actions relating to the structure of the Company such as but not limited to:

- Make such changes to the purpose, objectives and business activities;*
- Make changes to the Company's capital structure, among others, a merger, consolidation, acquisition, and separation.*

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has been paid amounted to nil of these credit facilities, respectively.

The management believed that all bank loans of the Company has complied with the terms and conditions stipulated in the agreements.

All loan facilities from PT Bank UOB Tbk have been closed by the Company in 2022.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Based on the Cooperation Agreement dated July 19, 2022, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri") agreed to provide working capital credit to the Company with details of the credit facilities as follows:

	Kredit Modal Kerja / Working Capital Credit	Kartu Kredit Perusahaan / Corporate Card
	Rp8.500.000.000	Rp300.000.000
	6 April / <i>April 6</i> , 2023 - 15 Juni / <i>June 15</i> , 2024	6 April / <i>April 6</i> , 2023 - 15 Juni / <i>June 15</i> , 2024
	9% per tahun / 9% <i>per annum</i>	1,75% per tahun / 1,75% <i>per annum</i>
	Bank Garansi / <i>Bank guarantee</i>	Kartu Kredit Perusahaan / <i>Corporate Card</i>

The collaterals of such credit facilities were as follows:

- Land and shophouse buildings in Taman Bukit Golf Shopping Complex Blok E1 No. 7, Sungai Panas, Batam City, Batam with a land area of 92 m2, building area 257 m2 with SHGB No.555 on behalf of Paulus Kurniawan. In the process of binding Mortgage according to APHT No.408/2022 dated May 27, 2022 in the amount of Rp1.050.000.000 (one billion fifty million Rupiah).*

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- b. Tanah dan bangunan gudang yang terletak di jalan Tiban IV, Kelurahan Patam Lestari, Kecamatan Sekupang, Batam dengan luas tanah 4.000 m², luas bangunan 292 m² dengan bukti kepemilikan SHGB No.2808 a/n Perusahaan. Dalam proses pengikatan Hak Tanggungan sesuai APHT No.365/2022 tanggal 28 April 2022 sebesar Rp5.700.000.000 (lima miliar tujuh ratus juta Rupiah).
- c. Tanah dan bangunan rumah tinggal di Jalan Setia Budi, Komp. Tasbi Blok UU No 1, Kelurahan Asam Kumbang, Kecamatan Medan Selayang, Kota Medan dengan luas tanah 394 m², luas bangunan 216 m² dengan bukti kepemilikan SHM No.2489 a/n Paulus Kurniawan, akan diikat Hak Tanggungan sebesar Rp2.703.000.000 (dua miliar tujuh ratus tiga juta Rupiah).
- d. Tanah dan bangunan gudang dan kantor yang terletak di Jl. Ciruas Walantaka KM1, Desa Pipitan, Kecamatan Walantaka, Banten dengan total luas tanah 10.968 m², luas bangunan 996 m² dengan bukti kepemilikan SHGB 02900, SHGB 02901, dan SHGB 02902 a/n Perusahaan. Dalam proses pengikatan Hak Tanggungan Peringkat I sesuai SKMHT No.2 tanggal 9 Mei 2022 (SHGB 02900) sebesar Rp6.215.000.000 (enam miliar dua ratus lima belas juta Rupiah), SKMHT No.3 tanggal 9 Mei 2022 (SHGB 02901) sebesar Rp5.985.000.000 (lima miliar sembilan ratus delapan puluh lima juta Rupiah), dan SKMHT No.4 tanggal 9 Mei 2022 (SHGB 02902) sebesar Rp1.200.000.000 (satu miliar dua ratus juta Rupiah).
- e. Tanah dan bangunan rumah tinggal di Perum Villa Kalijudan Indah, Jl. Kalijudan Indah X Blok J No. 6, Kelurahan Kalijudan, Kecamatan Sukolilo, Kota Surabaya dengan luas tanah 450 m², luas bangunan 402 m² dengan bukti kepemilikan SHM No.1645 a/n Paulus Kurniawan, telah diikat Hak Tanggungan Peringkat I sesuai SHT Elektronik No.01740/2022 tanggal 28 April 2022 sebesar Rp4.450.000.000 (empat miliar empat ratus lima puluh juta Rupiah).

19. BANK LOANS (Continued)

- b. Land and warehouse building located on Tiban IV, Patam Lestari, Sekupang, Batam with a land area of 4.000 m², building area 292 m² with SHGB No.2808 on behalf of the Company In the process of binding Mortgage according to APHT No.365/2022 dated April 28, 2022 amounting to Rp5.700.000.000 (five billion seven hundred million Rupiah).
- c. Land and residential building on Setia Budi, Tasbi, Block UU No.1, Asam Kumbang, Medan Selayang District, Medan City with a land area of 394 m², building area 216 m² with SHM No.2489 on behalf of Paulus Kurniawan. There will be a Mortgage of Rp2,703,000,000 (two billion seven hundred three million Rupiah).
- d. Land and building for warehouse and office located on Ciruas Walantaka KM1, Pipitan, Walantaka, Banten with a total land area of 10,968 m², building area of 996 m² with SHGB 02900, SHGB 02901, and SHGB 02902 on behalf of the Company. In the process of binding the Rank I Mortgage in accordance with SKMHT No.2 dated May 9, 2022 (SHGB 02900) amounting to Rp.6,215,000,000 (six billion two hundred and fifteen million Rupiah), SKMHT No.3 dated May 9, 2022 (SHGB 02901) amounting to Rp5,985,000,000 (five billion nine hundred eighty-five million Rupiah), and SKMHT No.4 dated May 9, 2022 (SHGB 02902) of Rp1,200,000,000 (one billion two hundred million Rupiah).
- e. Land and residential building at Perum Villa Kalijudan Indah, Kalijudan Indah X Block J No. 6, Kalijudan Village, Sukolilo, Surabaya City with a land area of 450 m², building area of 402 m² with SHM No.1645 on behalf of Paulus Kurniawan. Has been tied with Mortgage Rank I according to Electronic SHT No.01740/2022 dated April 28, 2022 amounting to Rp4,450,000,000 (four billion four hundred and fifty million Rupiah).

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- f. Tanah dan bangunan ruko di Komplek Batam Sentosa Blok A No 4, Kelurahan Kampung Seraya, Kecamatan Batu Ampar, Kota Batam dengan luas tanah 88 m2, luas bangunan 243 m2 dengan bukti kepemilikan SHGB No. 01058 a/n Paulus Kurniawan, akan diikat Hak Tanggungan sebesar Rp1.009.000.000 (satu miliar sembilan juta Rupiah).
- g. Bilyet deposito a/n Perusahaan di Bank Mandiri dengan nominal minimal Rp88.000.000 (delapan puluh delapan juta Rupiah).

Berdasarkan perjanjian, Perusahaan tidak diperkenankan melakukan kegiatan-kegiatan berikut tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Mandiri, antara lain:

- a. Mengikatkan diri sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan perusahaan kepada pihak lain.
- b. Mengadakan merger, akuisisi, mengadakan atau mengubah permodalan, nama pengurus kecuali perpanjangan masa jabatan pengurus tanpa merubah susunan pengurus perusahaan, cukup memberitahukan secara tertulis kepada Mandiri dalam jangka waktu 30 hari setelah dilakukan perubahan.
- c. Memindah tangankan dan/atau menyewakan barang jaminan kecuali dalam rangka transaksi usaha yang wajar.
- d. Melakukan transaksi dengan pihak lain di luar kewajaran praktek bisnis.
- e. Memperoleh tambahan fasilitas kredit atau pinjaman dari Lembaga keuangan lain termasuk namun tidak terbatas pada transaksi *derivative*, terkecuali dari pihak-pihak yang direferralkan atau mendapatkan referral dari Mandiri.
- f. Membuat suatu perikatan, perjanjian atau dokumen lain yang bertentangan dengan perjanjian kredit dan atau dokumen agunan.
- g. Mengalihkan/menyerahkan kepada pihak lain, sebagian atau seluruhnya atas hak dan kewajiban yang timbul berkaitan dengan fasilitas kredit Perusahaan.
- h. Melakukan peminjaman dana antar perusahaan dalam group/intercompany borrowing diluar transaksi dan jumlah yang wajar.

19. BANK LOANS (Continued)

- f. Land and shophouse buildings in Batam Sentosa Complex Block A No 4, Seraya Village, Batu Ampar, Batam City with a land area of 88 m2, building area of 243 m2 with SHGB No.01058 on behalf of Paulus Kurniawan. Will be tied with Mortgage amounting to Rp1,009,000,000 (one billion nine million Rupiah).
- g. Bilyet deposit on behalf of the Company at Bank Mandiri with a minimum nominal value of Rp88,000,000 (eighty eight million Rupiah).

Based on the agreement, the Company is not permitted to carry out the following activities without prior written approval from Mandiri, among others:

- a. Bind themselves as guarantor of debt or pledge company assets to other parties.
- b. Conducting mergers, acquisitions, holding or changing capital, name of management except for extension of term of office of management without changing the composition of the company's management, it is sufficient to notify the Mandiri in writing within 30 days after the change is made.
- c. Transferring and/or leasing collateral items except in the context of a reasonable business transaction.
- d. Conducting transactions with other parties outside the normal business practice.
- e. Obtain additional credit facilities or loans from other financial institutions, including but not limited to derivative transactions, except from parties who are referred or get referrals from Mandiri.
- f. Make an engagement, agreement or other document that is contrary to the credit agreement and or collateral document.
- g. Transferring/delivering to another party, partially or wholly for the rights and obligations arising in connection with the credit facility of the Company.
- h. Borrowing funds between companies in the group/intercompany borrowing outside the transaction and a reasonable amount.

19. UTANG BANK (Lanjutan)

- i. Melunasi hutang kepada pemegang saham sebelum fasilitas kredit yang diperoleh dari Bank dinyatakan lunas.
- j. Membuat langkah-langkah/kebijakan bersifat strategis bagi Perusahaan yang pada akhirnya dapat mengakibatkan terganggunya operasional Perusahaan dan/atau terganggunya kelancaran pembayaran kewajiban kepada Bank, supplier dan/atau pihak ketiga lainnya dan/atau melanggar ketentuan dan perundang-undangan yang berlaku.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan telah membayar masing-masing sebesar nihil atas fasilitas kredit tersebut.

Manajemen berkeyakinan bahwa seluruh utang bank Perusahaan telah memenuhi persyaratan dan kondisi sebagaimana diatur dalam perjanjian pinjaman.

PT Bank Jasa Jakarta

Berdasarkan Perjanjian Kredit Pemilikan Mobil (Perjanjian Utang) tanggal 28 Desember 2020, PT Bank Jasa Jakarta menyetujui untuk memberikan fasilitas kredit pemilikan mobil kepada Perusahaan dengan limit pinjaman sebesar Rp577.500.000. Jangka waktu pinjaman sampai dengan tanggal 28 November 2022 dengan tingkat bunga 6% per tahun.

Fasilitas Kredit
 Limit Pinjaman
 Jangka Waktu
 Tingkat Bunga
 Tujuan Perolehan Kredit

Kredit Investasi / Fixed Asset Investment
 Rp577.500.000
 28 Desember / December 28, 2020 –
 28 November / November 28, 2022
 6% per tahun / 6% per annum
 Pembelian 1 unit kendaraan /
 Purchase of 1 unit of vehicle

Credit Facility
 Plafond
 Term of Loan
 Interest Rate
 Purpose of Loan

Jaminan atas fasilitas kredit tersebut adalah 1 unit mobil UD Trucks CDE 280 WB5600 PTO tahun 2018 tercatat atas nama Perusahaan.

Berdasarkan perjanjian, Perusahaan tidak diperkenankan melakukan kegiatan-kegiatan berikut tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari PT Bank Jasa Jakarta, antara lain:

1. Membubarkan badan usaha.
2. Melakukan merger atau akuisisi dengan perusahaan lain.

19. BANK LOANS (Continued)

- i. Pay off debt to shareholders before the credit facility obtained from the Bank is declared paid off.
- j. Making strategic steps/policies for the Company which in the end may result in disruption of the operations of the Company and/or disruption of the payment of obligations to Banks, suppliers and/or other third parties and/or violating the applicable laws and regulations.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has been paid amounted to nil of these credit facilities, respectively.

The management believed that all bank loans of the Company has complied with the terms and conditions stipulated in the agreements.

PT Bank Jasa Jakarta

Based on the Car Ownership Credit Agreement (Payable Agreement) dated December 28, 2020, PT Bank Jasa Jakarta agreed to provide car ownership credit facility to the Company with a loan limit of Rp577,500,000. The loan period is until November 28, 2022 with an interest rate of 6% per annum.

The guarantee for the credit facility is 1 unit of UD Trucks CDE 280 WB5600 PTO car 2018 recorded on behalf of the Company.

Based on the agreement, the Company is not permitted to carry out the following activities without prior written approval from PT Bank Jasa Jakarta, among others:

1. Disband the business entity
2. Doing mergers or acquisitions with other companies.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG BANK (Lanjutan)

3. Mengalihkan kepemilikan perusahaan kepada pihak lain diluar pemegang saham sekarang ini.
4. Melakukan pembayaran sebelum jatuh tempo (prepayment) atas setiap hutang kepada pihak ketiga, kecuali untuk transaksi yang umum dalam perusahaan.
5. Melakukan investasi di luar bidang usaha perusahaan.
6. Menjaminkan kepada bank lain dan/atau pihak ketiga manapun juga atas barang jaminan yang telah diserahkan kepada bank untuk jaminan fasilitas kredit.
7. Menarik dana melebihi plafond yang telah ditentukan oleh Bank.
8. Merubah bentuk dan/atau status perusahaan.

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, Perusahaan telah membayar sebesar nihil dan Rp279.228.199 atas fasilitas kredit tersebut.

Pada tahun 2022, fasilitas Kredit Investasi telah dilunasi.

19. BANK LOANS (Continued)

3. Transferring ownership of the company to other parties outside the current shareholders.
4. Make prepayments for any debts to third parties, except for transactions that are common in the company.
5. Investing outside the company's line of business.
6. Guarantee to other banks and / or any third party for collateral that has been submitted to the bank as collateral for credit facilities.
7. Withdraw funds beyond the ceiling set by the Bank.
8. Change the form and / or status of the company.

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has been paid amounted to nil and Rp279,228,199 of this credit facility.

In 2022, Investment Credit facility has been fully paid.

20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
PT Mandiri Tunas Finance	11.465.256.000	14.225.268.000
PT Toyota Astra Financial Services	96.906.000	127.278.000
Total	11.562.162.000	14.352.546.000
Bunga yang belum jatuh tempo	1.052.485.111	1.584.399.995
Nilai kini pembayaran minimum	10.509.676.889	12.768.146.005
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	4.872.829.140	4.689.457.400
Bagian Jangka Panjang	5.636.847.749	8.078.688.605

PT Orix Indonesia Finance

Perusahaan menandatangani perjanjian pembiayaan konsumen dengan PT Orix Indonesia Finance dengan rincian sebagai berikut:

20. CONSUMER FINANCING PAYABLE

This account consists of:

PT Mandiri Tunas Finance
PT Toyota Astra Financial Services
Total
Interest not yet due
Present value of minimum payment
Less current maturities
Long-term Portion

PT Orix Indonesia Finance

The Company entered into a consumer financing agreement with PT Orix Indonesia Finance with the following details:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (Lanjutan)

20. CONSUMER FINANCING PAYABLE (Continued)

Nama Aset / Name of Assets	Sunward SWDM160 Hydraulic Rotary Drilling Rig 2018
Nomor kontrak/ Contract number	L18J02452E
Tanggal / Date	14 Januari / January 14, 2019
Jumlah fasilitas / Facility amount	Rp3.218.400.000
Jangka waktu / Term	36 bulan / months (23 Februari / February 23, 2019 - 23 Januari / January 23, 2022)
Tingkat bunga / Interest rate	13,60% per tahun untuk 6 bulan pertama (kemudian akan ditentukan berdasarkan ORIF COF + 1,75% per tahun) / 13.60% per annum for the first six month (than determine based on ORIF COF + 1.75% per annum)

Pada tahun 2022, utang pembiayaan konsumen atas Sunward SWDM160 Hydraulic Rotary Drilling Rig 2018 telah dilunasi.

In 2022, consumer financing payable of Sunward SWDM160 Hydraulic Rotary Drilling Rig 2018 has been fully paid.

PT BCA Finance

PT BCA Finance

Perusahaan menandatangani perjanjian pembiayaan konsumen dengan PT BCA Finance dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into a consumer financing agreement with PT BCA Finance with the following details:

Aset Sewa	Toyota Alphard 2.5 G A/T	Lease Assets
Nomor Kontrak	9436000045-PK-004	Contract Number
Tanggal	24 April / April 24, 2020	Date
Jumlah Fasilitas	Rp823.620.000	Plafond
Jangka Waktu	24 bulan / months (24 April / April 24, 2020 - 24 Maret / March 24, 2022)	Facility Amount
Tingkat Bunga	3,68% per tahun / 3.68% per annum	Interest Rate

Utang pembiayaan konsumen atas Toyota Alphard 2.5 G A/T telah dilunasi pada tahun 2022.

Consumer financing payable of Toyota Alphard 2.5 G A/T has been fully paid in 2022.

PT Toyota Astra Financial Services

PT Toyota Astra Financial Services

Perusahaan menandatangani perjanjian pembiayaan konsumen dengan PT Toyota Astra Financial Services dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into a consumer financing agreement with PT Toyota Astra Financial Services with the following details:

Aset Sewa	Toyota Innova 2.0	Lease Assets
Nomor Kontrak	2116459907	Contract Number
Tanggal	22 September / September 22, 2021	Date
Jumlah Fasilitas	Rp307.256.198	Plafond
Jangka Waktu	24 bulan / months (22 September / September 22, 2021 - 22 Agustus / August 22, 2023)	Facility Amount
Tingkat Bunga	5,23% per tahun / 5.23% per annum	Interest Rate

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (Lanjutan)

20. CONSUMER FINANCING PAYABLE (Continued)

Aset Sewa	Avanza	Lease Assets
Nomor Kontrak	01100162002615052	Contract Number
Tanggal	31 Januari / January 31, 2023	Date
Jumlah Fasilitas	Rp108.900.000	Plafond
Jangka Waktu	12 bulan / months	Facility Amount
	(31 Januari / January 31, 2023 -	
	31 Desember / December 31, 2023)	
Tingkat Bunga	12% per tahun / 12% per annum	Interest Rate

PT Mandiri Tunas Finance

PT Mandiri Tunas Finance

Perusahaan menandatangani perjanjian pembiayaan konsumen dengan PT Mandiri Tunas Finance dengan rincian sebagai berikut:

The Company entered into a consumer financing agreement with PT Mandiri Tunas Finance with the following details:

Nama Aset / Name of Assets	XCMG DIAPHAGRAM WALL GRAB XG600E	XCMG ROTARY DRILLING RIG XR240E
Nomor kontrak/ Contract number	5802200340	5802200341
Tanggal / Date	14 Juni / June 14, 2022	14 Juni / June 14, 2022
Jumlah fasilitas / Facility amount	Rp6.944.330.662	Rp2.020.574.650
Jangka waktu / Term	36 bulan / months (14 Juni / June 14, 2022 - 14 Mei / May 14, 2025)	36 bulan / months (14 Juni / June 14, 2022 - 14 Mei / May 14, 2025)
Tingkat bunga / Interest rate	Effective : 9.00% per tahun / 9.00% per annum Flat : 4.54% per tahun / 4.54% per annum	Effective : 9.00% per tahun / 9.00% per annum Flat : 4.54% per tahun / 4.54% per annum
Nama Aset / Name of Assets	CRAWLER CRANE SCC600A-5	CRAWLER CRANE SCC850A-5
Nomor kontrak/ Contract number	5802201195	5802201196
Tanggal / Date	03 November 2022	03 November 2022
Jumlah fasilitas / Facility amount	Rp2.284.100.000	Rp3.325.000.000
Jangka waktu / Term	36 bulan / months (3 November / November 3, 2022 - 3 Oktober / October 3, 2025)	36 bulan / months (3 November / November 3, 2022 - 3 Oktober / October 3, 2025)
Tingkat bunga / Interest rate	Effective: 9.00% per tahun / 9.00% per annum Flat: 4.54% per tahun / 4.54% per annum	Effective: 9.00% per tahun / 9.00% per annum Flat: 4.54% per tahun / 4.54% per annum

Utang pembiayaan konsumen dijamin dengan aset yang dibiayai oleh utang ini (Catatan 13). Pembayaran sewa pembiayaan minimum di masa depan adalah sebagai berikut:

Consumer financing payables are collateralized by assets financed by these payables (Note 13). Future minimum finance lease payments were as follows:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN (Lanjutan)

20. CONSUMER FINANCING PAYABLE (Continued)

	30 Juni 2023 / June 30, 2023		31 Desember 2022 / December 31, 2022		
	Pembayaran minimum sewa pembiayaan/ <i>Minimum payment of finance lease</i>	Nilai kini pembayaran minimum sewa pembiayaan/ <i>Present value of the minimum payment for finance lease</i>	Pembayaran minimum sewa pembiayaan/ <i>Minimum payment of finance lease</i>	Nilai kini pembayaran minimum sewa pembiayaan/ <i>Present value of the minimum payment for finance lease</i>	
Sampai dengan 1 tahun	5.616.930.000	4.872.829.140	5.647.302.000	4.689.457.400	Up to 1 year
Lebih dari 1 - 5 tahun	5.945.232.000	5.636.847.749	8.705.244.000	8.078.688.605	Over 1 - 5 years
Total	11.562.162.000	10.509.676.889	14.352.546.000	12.768.146.005	Total

21. PERPAJAKAN

21. TAXATION

a. Pajak dibayar dimuka

a. Prepaid Taxes

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 23	343.561	-	Article 23
Entitas Anak			Subsidiary
Pajak Pertambahan Nilai	197.819.528	-	Value-Added Tax
Total	198.163.089	-	Total

b. Utang Pajak

b. Taxes Payable

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 4 (2)	61.338.862	59.963.221	Article 4 (2)
Pasal 15	13.200.000	-	Article 15
Pasal 21	42.524.525	122.454.517	Article 21
Pasal 23	20.882.682	20.600.055	Article 23
Pasal 29	503.800	2.632.046	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	136.910.786	2.220.220.090	Value-Added Tax
Total	275.360.655	2.425.869.929	Total

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. PERPAJAKAN (Lanjutan)

21. TAXATION (Continued)

c. Pajak Penghasilan Kini

c. Current Income Tax

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Perusahaan	503.800	29.001.060	The Company
Entitas anak	-	-	Subsidiaries
Total	503.800	29.001.060	Total

Pajak penghasilan untuk PT Pratama Widya Tbk (Perusahaan) dan Entitas Anak dihitung untuk setiap perusahaan sebagai suatu badan hukum yang terpisah.

Income tax for PT Pratama Widya Tbk (the Company) and its Subsidiary is calculated for each company as a separate legal entity.

Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan, seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, dengan taksiran laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Reconciliations between profit before income tax expense, as shown in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, and the estimated taxable profit for the years ended June 30, 2023 and 2022 were as follows:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	42.497.904.509	49.173.631.467	Profit (loss) before income tax according to consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income
Dikurangi: laba (rugi) sebelum pajak penghasilan entitas anak	(2.223.978.721)	-	Less: profit (loss) before income tax of subsidiary
Laba sebelum beban pajak penghasilan Perusahaan	44.721.883.230	49.173.631.467	Profit before income tax expense of the Company
Koreksi fiskal			Fiscal correction
Beda tetap	(938.489.965)	(474.578.286)	Permanent difference
Penghasilan yang sudah dikenakan pajak final	(192.802.142.728)	(200.477.003.160)	Income subjected to final tax
Beban atas penghasilan yang sudah dikenakan pajak final	149.021.039.870	151.909.772.662	Expenses of income subjected to final tax
Total koreksi fiskal	(44.719.592.823)	(49.041.808.784)	Total fiscal correction
Laba kena pajak Perusahaan	2.290.000	131.823.000	Taxable profit of the Company
Beban pajak penghasilan kini Perusahaan	503.800	29.001.060	Current income tax expense of the Company
Utang Pajak Penghasilan Perusahaan	503.800	29.001.060	Income Tax Payable of the Company

21. PERPAJAKAN (Lanjutan)

d. Administrasi

Undang-undang Perpajakan Indonesia mengatur bahwa masing-masing perusahaan menghitung, menetapkan dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terutang.

Pihak fiskus dapat melakukan pemeriksaan atas perhitungan pajak tersebut dalam jangka waktu 5 tahun. Apabila dalam jangka waktu tersebut pihak fiskus tidak melakukan pemeriksaan, maka SPT Tahunan Grup dianggap rampung. Kewajiban perpajakan lainnya, jika ada, sesuai dengan Undang-Undang Perpajakan akan diselesaikan oleh Grup saat jatuh tempo.

e. Pengampunan Pajak

Pada tahun 2016, Perusahaan berpartisipasi dalam program pengampunan pajak. Perusahaan telah menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) pada tanggal 28 September 2016.

Selisih antara aset pengampunan pajak berupa aset tetap sebesar Rp1.065.000.000 dan liabilitas pengampunan pajak berupa utang pembiayaan konsumen sebesar Rp87.500.000, dicatat sebagai bagian dari akun "Tambahan Modal Disetor" sebesar Rp977.500.000. Jumlah uang tebusan yang dibayarkan oleh Perusahaan dalam program pengampunan pajak sebesar Rp19.550.000 dicatat sebagai bagian dari beban pajak pada beban administrasi dan umum.

f. Perubahan Tarif Pajak

Pada tanggal 31 Maret 2020, Pemerintah menerbitkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia No. 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) dan/atau dalam Rangka Menghadapi Ancaman yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan menjadi Undang-undang, yang telah disetujui oleh Dewan Perwakilan Rakyat ("DPR") pada tanggal 16 Mei 2020 sebagai Undang-Undang No. 2 Tahun 2020

21. TAXATION (Continued)

d. Administration

Taxation laws of Indonesia regulated that companies submit tax returns on the basis of self-assessment.

The tax authorities can audit the tax calculation within a period of 5 years. If during that period the tax authorities do not conduct an inspection, the Group's Annual Tax Return is deemed completed. Other tax obligations, if any, in accordance with the Taxation Law will be settled by the Group when due.

e. Tax Amnesty

In 2016, the Company was participates in tax amnesty program. The Company received a Tax Amnesty Certificate (SKPP) on September 28, 2016.

The difference between tax amnesty assets in form of fixed assets amounted to Rp1,065,000,000 and tax amnesty liability in form of consumer financing payable amounted to Rp87,500,000, was recorded as part of "Additional Paid-in Capital" account amounted to Rp977,500,000. Total redemption money paid by the Company amounted to Rp19,550,000 was recoded as part of tax expense in general and administrative expense.

f. Tax Rate Changes

On March 31, 2020, the Government issued Government Regulation in Lieu of Law of the Republic of Indonesia No. 1 Year 2020 regarding State Financial Policy and Financial System Stability for Handling Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) Pandemic and/or in the Context of Facing Threats that Endanger the National Economy and/or Financial System Stability into Law, which has been approved by the House of Representatives ("DPR") on May 16, 2020 as Law No.2 Year 2020 ("Law No. 2/2020"). Law No.2/2020 stipulates, among other things, adjustment of the corporate income tax rate

21. PERPAJAKAN (Lanjutan)

("UU No.2/2020"). UU No. 2/2020 mengatur antara lain penyesuaian tarif pajak penghasilan badan menjadi 22% yang berlaku pada tahun pajak 2020 dan 2021 dan menjadi 20% yang berlaku mulai tahun pajak 2022.

Pada tanggal 29 Oktober 2021, Undang-undang No. 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan ("UU HPP") telah diterbitkan. UU HPP antara lain mengatur kenaikan tarif PPN menjadi 11% efektif sejak tanggal 1 April 2022 dan 12% efektif paling lambat tanggal 1 Januari 2025, dan tarif pajak penghasilan badan bagi Wajib Pajak Badan dan Badan Usaha Tetap dari tahun fiskal 2022 tetap pada 22%.

21. TAXATION (Continued)

to 22% which applies in fiscal years 2020 and 2021 and to 20% which applies from fiscal year 2022.

On October 29, 2021, Law No. 7 Year 2021 on Harmonisation of Tax Regulations (the "HPP Law") was issued. The HPP Law, among other things, stipulates an increase in the VAT rate to 11% effective from April 1, 2022 and to 12% at the latest by January 1, 2025, and that the corporate income tax rate for Corporate Taxpayers and Permanent Establishments from fiscal year 2022 remains at 22%.

22. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Liabilitas imbalan kerja karyawan pada tanggal 31 Desember 2022 dihitung oleh aktuaris independent, Kantor Konsultan Aktuaria Bambang Sudradjad, dalam laporannya tertanggal 27 Februari 2023 dengan mempertimbangkan beberapa asumsi sebagai berikut:

22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

As of December 31, 2022, employee benefits liability was calculated by an independent actuary, Kantor Konsultan Aktuaria Bambang Sudradjad, in report dated February 27, 2023, respectively, with consideration of the following assumptions:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Tingkat diskonto	7,34%	7,34%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	7,00%	7,00%	Salary increment rate
Usia pensiun	55 tahun	55 tahun	Pension age
Tingkat mortalitas	TMI - 2019	TMI - 2019	Mortality rate
Metode aktuaria	IFRIC	IFRIC	Actuary method

Mutasi liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

Movements of employee benefits liability were as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Saldo awal tahun	2.196.556.394	2.258.514.361	Balance at beginning of year
Beban imbalan kerja yang diakui dalam laporan:			Expense recognized in the statement of:
Laba rugi	129.457.539	(40.578.835)	Profit or loss
Penghasilan komprehensif lain	-	(21.379.132)	Other comprehensive income
Saldo Akhir Periode	2.326.013.933	2.196.556.394	Balance at End of Period

22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (Lanjutan)

Jumlah yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian sehubungan dengan liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Beban (keuntungan) yang diakui dalam laba rugi:		
Biaya jasa lalu - vested	-	(299.493.912)
Biaya jasa kini	70.686.925	141.373.850
Biaya bunga	58.770.614	117.541.227
Total	129.457.539	(40.578.835)
Pengukuran kembali yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain:		
Kerugian (keuntungan) aktuarial	-	(21.379.132)

Expense (income) recognized in profit or loss:

Past service cost - vested
Current service cost
Interest cost

Total

Remeasurement recognized in other comprehensive income:

Actuarial loss (gains)

Grup menghadapi sejumlah risiko signifikan terkait program imbalan pasti, sebagai berikut:

- Tingkat diskonto dimana penurunan pada tingkat diskonto menyebabkan kenaikan liabilitas program.
- Tingkat kenaikan gaji dimana semakin tinggi tingkat kenaikan gaji akan menyebabkan semakin besarnya liabilitas.

Analisa sensitivitas kuantitatif kewajiban imbalan pasti terhadap perubahan asumsi utama tertimbang pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

The Company was exposed to a number of significant risks related to its defined benefit plans, as follows:

- Discount rate whereby a decrease in discount rate will increase plan liability.
- Salary increment rate whereby the higher salary increment rate will lead to higher liability.

The quantitative sensitivity analyses of the defined benefit obligation to the changes in the weighted principal assumptions as of December 31, 2022 were as follows:

Dampak terhadap Kewajiban Imbalan Pasti/ Impact on Defined Benefit Obligation			
	Perubahan Asumsi/ Changes in Assumption	Kenaikan Asumsi/ Increase in Assumption	Penurunan Asumsi/ Decrease in Assumption
31 Desember 2022			December 31, 2021
Tingkat diskonto	1%	(102.718.303)	118.774.426 Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	1%	117.994.477	(103.924.388) Salary increment rate

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (Lanjutan)

Analisa sensitivitas didasarkan pada perubahan atas satu asumsi aktuarial dimana asumsi lainnya dianggap konstan. Dalam prakteknya, hal ini jarang terjadi dan perubahan beberapa asumsi mungkin saling berkorelasi. Dalam perhitungan sensitivitas kewajiban imbalan pasti atas asumsi utama, metode yang sama (perhitungan nilai kini kewajiban imbalan pasti dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit* di akhir periode) telah diterapkan. Metode dan tipe asumsi yang digunakan dalam menyiapkan analisa sensitivitas tidak berubah dari periode sebelumnya.

Perbandingan nilai kini kewajiban imbalan pasti, nilai wajar aset program dan penyesuaian yang timbul akibat perbedaan antara asumsi aktuarial dan kenyataan selama lima (5) tahun terakhir adalah sebagai berikut:

	2022	2021	2020	2019	2018	
Nilai kini kewajiban imbalan pasti	2.196.556.394	2.258.514.361	2.186.665.226	1.527.817.375	1.898.300.012	Present value of defined benefit obligation
Nilai wajar aset program	-	-	-	-	-	Fair value of plan assets
Defisit	2.196.556.394	2.258.514.361	2.186.665.226	1.527.817.375	1.898.300.012	Deficit
Penyesuaian liabilitas program	125.010.592	(159.752.705)	208.835.071	(625.170.785)	(3.020.729)	Experience adjustments on plan liability

22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (Continued)

The sensitivity analysis is based on a change in an assumption while holding all other assumptions constant. In practice, this is unlikely to occur, and changes in some of the assumptions may be correlated. When calculating the sensitivity of the defined benefit obligation to principal assumptions, the same method (present value of the defined benefit obligation calculated with the *Projected Unit Credit* method at the end of the reporting period) has been applied.

Comparisons between the present value of defined benefit obligation and the experience adjustments (the effects of differences between the previous actuarial assumptions and what has actually occurred) over the last five (5) years were as follows:

23. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

23. SHARE CAPITAL

The composition of the Company's shareholders as of June 30, 2023 and December 31, 2022 is as follows:

Pemegang Saham	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total	Shareholders
Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo	316.500.000	36,04%	31.650.000.000	Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo
Andreas Widhatama Kurniawan	238.800.000	27,19%	23.880.000.000	Andreas Widhatama Kurniawan
Cyrilus Winatama Kurniawan	141.000.000	16,06%	14.100.000.000	Cyrilus Winatama Kurniawan
PT Pratama Investama Kurnia	91.481.900	10,42%	9.148.190.000	PT Pratama Investama Kurnia
Bonaventura Wimatama Kurniawan	6.250.000	0,71%	625.000.000	Bonaventura Wimatama Kurniawan
Masyarakat (dibawah 5,00%)	84.155.600	9,58%	8.415.560.000	Public (below 5.00%)
Total	878.187.500	100,00%	87.818.750.000	Total

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini terdiri dari:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Agio saham penawaran umum perdana	96.600.625.000	96.600.625.000
Biaya emisi saham	(3.576.875.000)	(3.576.875.000)
Selisih antara aset dan liabilitas pengampunan pajak	977.500.000	977.500.000
Total	94.001.250.000	94.001.250.000

24. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

This account consists of:

<i>Share premium from initial public offering</i>
<i>Share issuance costs</i>
<i>Difference between tax amnesty asset and liability</i>
Total

25. SALDO LABA

Akun ini terdiri dari:

	Dicadangkan/ Appropriated	Belum Dicadangkan/ Unappropriated	Total
Saldo pada tanggal 1 Januari 2022	-	251.466.237.206	251.466.237.206
Laba netto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	-	49.144.630.407	49.144.630.407
Saldo pada tanggal 30 Juni 2022	-	300.610.867.613	300.610.867.613
Saldo pada tanggal 1 Januari 2023	-	331.697.825.692	331.697.825.692
Laba netto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	-	42.519.640.496	42.519.640.496
Pencadangan saldo laba	100.000.000	(100.000.000)	-
Dividen	-	(17.000.000.000)	(17.000.000.000)
Saldo pada tanggal 30 Juni 2023	100.000.000	357.117.466.188	357.217.466.188

Balance as at 1 January 2022

Net income attributable to Owners of the parent

Balance as at June 30, 2022

Balance as at 1 January 2023

Net income attributable to Owners of the parent

Appropriation of retained earnings

Dividends

Balance as at June 30, 2023

Undang-Undang Perseroan Terbatas Republik Indonesia No. 40/2007 yang dikeluarkan di bulan Agustus 2007, mengharuskan pembentukan cadangan umum dari laba bersih sejumlah minimal 20% dari jumlah modal yang ditempatkan dan disetor penuh. Cadangan umum ini disajikan sebagai saldo laba dicadangkan pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Tidak ada batasan waktu untuk membentuk cadangan tersebut.

The Limited Liability Company Law of the Republic of Indonesia No. 40/2007, issued in August 2007, requires the establishment of a general reserve from net income amounting to at least 20% of a company's issued and paid-up capital. This general reserve is presented as appropriated retained earnings in the consolidated statements of financial position. There is no time limit on the establishment of the reserve.

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

26. DIVIDEN

Pada Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST") Perusahaan yang diadakan pada tanggal 26 Juni 2023, telah disetujui pembagian dividen tunai untuk tahun 2022 sejumlah Rp17.000.000.000. Dividen tunai tahun 2022 dibayarkan pada tanggal 28 Juli 2023.

26. DIVIDENDS

At the Company's Annual General Meeting of Shareholders ("AGMS") held on June 26, 2023, a total cash dividend for 2022 of Rp17,000,000,000 was approved. This cash dividend for 2022 was paid on July 28, 2023.

27. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

Mutasi saldo kepentingan nonpengendali untuk tahun yang berakhir tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

27. NON-CONTROLLING INTEREST

Movements in the balance of non-controlling interests for the years ended June 30, 2023 and December 31, 2022 are as follows:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Saldo awal	39.993.700	-	Beginning balance
Pendirian entitas anak	-	40.000.000	Establishment of a subsidiary
Rugi tahun berjalan	(22.239.787)	(6.300)	Loss current year
Saldo Akhir Tahun	17.753.913	39.993.700	Ending Balance of Year

28. LABA NETO PER SAHAM DASAR

Akun ini terdiri dari:

28. BASIC EARNINGS PER SHARE

This account consists of:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Laba netto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	42.519.640.496	49.144.630.407	Net income attributable to the owners of the parent
Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar	878.187.500	878.187.500	Total weighted average number of share
Laba Neto per Saham Dasar	48,42	55,96	Basic Earnings per Share

29. PENDAPATAN

Akun ini terdiri dari:

29. REVENUES

This account consists of:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Jasa konstruksi	192.777.142.728	200.577.878.160	Construction service
Sewa	-	100.875.000	Rent
Neto	192.777.142.728	200.678.753.160	Neto

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

29. PENDAPATAN (Lanjutan)

Rincian pelanggan yang melebihi 10% dari total pendapatan adalah sebagai berikut:

29. REVENUES (Continued)

Details of customers exceeding 10% of total revenues were as follows:

		30 Juni / June 30,		
		2023	2022	
Pihak Ketiga				Third Parties
KSO Refinery Development				Refinery Development
Master Plan Balikpapan	59.996.258.479	61.314.601.260		Master Plan Balikpapan JO
PT Brantas Abipraya (Persero)	25.734.198.441	30.082.504.485		PT Brantas Abipraya (Persero)
KSO PT Brantas Abipraya (Persero) -				PT Brantas Abipraya (Persero) -
- PT Sacna	21.000.000.000	-		- PT Sacna JO
KSO PT Nindya Karya (Persero) -				PT Nindya Karya (Persero) -
PT Bina Nusa Lestari	12.268.833.458	28.481.465.978		PT Bina Nusa Lestari JO
Total	118.999.290.377	119.878.571.723		Total

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2023 dan 2022, tidak terdapat pendapatan dari pihak berelasi.

For the years ended June 30, 2023 and 2022, there was no revenues from related parties.

30. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Akun ini terdiri dari:

30. COST OF REVENUES

This account consists of:

		30 Juni / June 30,		
		2023	2022	
Material	52.323.107.827	67.966.781.357		Materials
Overhead	36.185.453.315	31.631.165.999		Overhead
Biaya tenaga kerja	15.395.431.819	13.838.619.419		Labor cost
Bahan bakar	9.703.912.548	9.723.981.881		Fuel
Sewa alat	4.199.254.842	2.966.239.000		Equipment rental
Total	117.807.160.351	126.126.787.656		Total

31. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Akun ini terdiri dari:

31. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

This account consists of:

		30 Juni / June 30,		
		2023	2022	
Penyusutan (Catatan 13)	16.409.272.338	14.284.084.195		Depreciation (Note 13)
Pajak final	4.164.582.907	4.139.530.021		Final tax
Gaji dan kesejahteraan karyawan	5.567.779.129	3.187.348.899		Salary and employee welfare

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI (Lanjutan)

31. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES
(Continued)

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Kebutuhan kantor	1.312.384.191	519.105.077	Office expense
Honorarium tenaga ahli	706.018.715	281.570.000	Professional fee
Lain-lain (dibawah Rp500 juta)	1.408.356.708	92.191.936	Others (below Rp500 million)
Total	29.568.393.988	23.352.539.364	Total

32. BEBAN KEUANGAN

32. FINANCING CHARGES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Administrasi pinjaman	2.312.673.489	1.843.836.405	Administration of loans
Bunga pembiayaan konsumen	531.974.884	13.890.677	Consumer financing interest
Bunga pinjaman dan SKBDN	504.161.886	789.346.328	Loan interest and SKBDN
Total	3.348.810.259	2.647.073.410	Total

33. PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN

33. OTHER INCOME (EXPENSE)

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Penghasilan bunga bank	939.313.377	474.578.286	Bank interest income
Pendapatan sewa bangunan	25.000.000	-	Building rental income
Penghasilan bunga nonbank	2.290.411	-	Non-bank interest income
Keuntungan (kerugian) dari selisih kurs - neto	(244.232.712)	197.819.408	Gain (loss) on foreign exchange - net
Kerugian atas penjualan aset tetap	(135.312.500)	(23.542.188)	Loss on disposal of fixed assets
Administrasi bank	(141.932.197)	(52.578.118)	Bank administration
Lain-lain - neto	-	25.001.348	Others - net
Neto	445.126.379	621.278.737	Net

34. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

34. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Dalam kegiatan usaha normal, Grup melakukan transaksi dengan pihak berelasi. Transaksi-transaksi tersebut adalah sebagai berikut:

The Group, in its regular conduct of business, has engaged in transactions with related parties. Those transactions were as follows:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
 30 Juni 2023 dan 2022
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
 For the Period Ended
 June 30, 2023 and 2022
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI *(Lanjutan)*

34. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES *(Continued)*

a. Sifat Hubungan dan Transaksi dengan Pihak Berelasi

a. Nature of Relationship and Transaction with Related Parties

Entitas / <i>Entities</i>	Hubungan / <i>Relationship</i>	Sifat Transaksi / <i>Nature of Transaction</i>
PT Widya Perkasa Bahari	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Utang/ <i>Payable</i>
PT Royal Krane	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Piutang, utang dan uang muka pembelian/ <i>Receivable, payable and advance purchase</i>
PT Widya Perkasa Teknik Jaya	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Utang/ <i>Payable</i>
PT Widya Perkasa Teknik	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Utang/ <i>Payable</i>
PT Pratama Widya Engineering	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Utang dan piutang/ <i>Payable and receivable</i>

b. Utang Usaha

b. Trade Payables

	30 Juni 2023/ <i>June 30, 2023</i>	31 Desember 2022/ <i>December 31, 2022</i>	
PT Pratama Widya Engineering	870.097.200	222.097.200	PT Pratama Widya Engineering
PT Widya Perkasa Bahari	421.800.000	-	PT Widya Perkasa Bahari
PT Royal Krane	189.836.475	96.264.075	PT Royal Krane
PT Widya Perkasa Teknik Jaya	901.142	39.259.610	PT Widya Perkasa Teknik Jaya
Total	1.482.634.817	357.620.885	Total
Persentase terhadap Total Liabilitas	1,36%	0,51%	Percentage to Total Liabilities

Utang usaha kepada pihak berelasi merupakan utang atas pembelian alat berat, sewa alat berat dan jasa transportasi alat berat oleh pihak berelasi.

Trade payables to related parties represent payables from the purchase and leases of heavy equipment, and heavy equipment transportation services by related parties.

c. Piutang Pihak Berelasi

c. Due from Related Parties

	30 Juni 2023/ <i>June 30, 2023</i>	31 Desember 2022/ <i>December 31, 2022</i>	
Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA.	5.563.171.000	5.563.171.000	Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA.
PT Pratama Widya Engineering	188.716.100	-	PT Pratama Widya Engineering
PT Royal Krane	50.000.000	200.000.000	PT Royal Krane
Total	5.801.887.100	5.763.171.000	Total

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
 30 Juni 2023 dan 2022
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
 For the Period Ended
 June 30, 2023 and 2022
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (Lanjutan)

34. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (Continued)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Persentase terhadap Total Aset	0,89%	0,99%	Percentage to Total Assets
Piutang Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA telah lunas pada tanggal 11 Juli 2023.			Loan to Dr. Ir. Paulus Kurniawan Koesoemowidagdo, MBA has been fully paid on July 11, 2023.

d. Aset Lancar Lainnya - Uang Muka Pembelian

d. Other Current Assets - Advance Purchase

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
PT Krane Krane	14.055.865.000	14.055.865.000	PT Krane Krane

Uang muka pembelian kepada pihak berelasi merupakan pembayaran uang muka atas pembelian alat berat.

Advance purchase to related parties represents advance paid for purchases of machinery from related parties.

Pihak berelasi merupakan entitas sepengendali yang memiliki pemegang saham dan/atau anggota direksi dan dewan komisaris yang sama dengan Perusahaan.

The related parties are under common control of the same shareholders and/or same members of the boards of directors or commissioners as the Company.

Personil manajemen kunci Perusahaan terdiri dari Dewan Komisaris dan Direksi. Total remunerasi dan imbalan lainnya yang diberikan kepada personil manajemen kunci sebagai berikut:

The Company's key management personnel consists of the Boards of Commissioners and Directors. Total remuneration and other benefits given to key management personnel were as follows:

	30 Juni / June 30,		
	2023	2022	
Dewan Komisaris			Dewan Komisaris
Imbalan kerja jangka pendek	294.000.000	270.000.000	Short term employee benefits
Direksi			Direksi
Imbalan kerja jangka pendek	474.000.000	420.000.000	Short term employee benefits
Total	768.000.000	690.000.000	Total

35. INSTRUMEN KEUANGAN

35. FINANCIAL INSTRUMENTS

Tabel berikut menyajikan jumlah tercatat dan taksiran nilai wajar dari instrumen keuangan yang dicatat di laporan posisi keuangan konsolidasian pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022:

The following tables present the carrying amounts and the estimated fair values of the financial instruments carried in the consolidated statements of financial position as of June 30, 2023 and December 31, 2022:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. INSTRUMEN KEUANGAN (Lanjutan)

35. FINANCIAL INSTRUMENTS (Continued)

	30 Juni 2023 / June 30, 2023		31 Desember 2022/ December 31, 2022		
	Jumlah Tercatat/ Carrying Amounts	Nilai Wajar/ Fair Values	Jumlah Tercatat/ Carrying Amounts	Nilai Wajar/ Fair Values	
Aset Keuangan					Financial Assets
<u>Diukur pada biaya perolehan</u>					<u>Measured at amortized cost</u>
<u>diamortisasi</u>					
Kas dan bank	93.373.950.624	93.373.950.624	79.552.042.800	79.552.042.800	Cash and cash equivalent
Piutang usaha	120.704.667.434	120.704.667.434	119.507.371.559	119.507.371.559	Trade receivables
Piutang retensi	27.597.048.079	27.597.048.079	26.339.921.692	26.339.921.692	Retention receivables
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	66.602.116.412	66.602.116.412	28.543.189.359	28.543.189.359	Gross amounts due from customers
Piutang lain-lain	925.961.937	925.961.937	1.520.957.293	1.520.957.293	Other receivables
Piutang pihak berelasi	5.801.887.100	5.801.887.100	5.763.171.000	5.763.171.000	Due from related parties
Aset tidak lancar lainnya:					Other non-current asset:
Jaminan	77.116.000	77.116.000	50.900.000	50.900.000	Deposit
Total Aset Keuangan	315.082.747.586	315.082.747.586	261.277.553.703	261.277.553.703	Total Financial Assets
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
<u>Diukur pada biaya perolehan</u>					<u>Measured at amortized cost</u>
<u>diamortisasi</u>					
Utang bank jangka pendek	-	-	1.750.567.728	1.750.567.728	Short-term bank loans
Utang lain-lain - Pihak ketiga	2.090.363.066	2.090.363.066	-	-	Other payables - Third parties
Utang usaha	40.539.381.259	40.539.381.259	32.828.259.128	32.828.259.128	Trade payables
Beban akrual	10.523.223.506	10.523.223.506	8.588.379.487	8.588.379.487	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	21.454.544.020	21.454.544.020	7.269.655.570	7.269.655.570	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	10.509.676.889	10.509.676.889	12.768.146.005	12.768.146.005	Consumer financing payables
Total Liabilitas Keuangan	85.117.188.740	85.117.188.740	63.205.007.918	63.205.007.918	Total Financial Liabilities

Metode dan asumsi berikut ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk setiap kelompok instrumen keuangan yang praktis untuk memperkirakan nilai tersebut:

The following methods and assumptions were used to estimate the fair value of each class of financial instrument for which it is practicable to estimate such value:

Aset dan liabilitas keuangan jangka pendek

Short-term financial assets and liabilities

- Instrumen keuangan jangka pendek dengan jatuh tempo satu (1) tahun atau kurang (kas dan setara kas, piutang usaha, piutang retensi, tagihan bruto kepada pemberi kerja, piutang lain-lain, utang usaha dan beban akrual)

- Short-term financial instruments with remaining maturities of one (1) year or less (cash in banks and cash equivalent, trade receivables, retention receivables, gross amounts due from customers, other receivables, trade payables and accrued expenses)

Nilai wajar instrumen keuangan di atas mendekati jumlah tercatatnya karena jatuh tempo dalam jangka pendek.

These financial instruments approximate to their carrying amount largely due to their short-term maturities.

35. INSTRUMEN KEUANGAN (Lanjutan)

Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang

- Aset keuangan tidak lancar lainnya (uang jaminan)

Untuk aset keuangan tidak lancar lainnya yang tidak dikuotasi di harga pasar dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal tanpa menimbulkan biaya yang berlebihan, dicatat berdasarkan nilai nominal dikurangi penurunan nilai.

- Liabilitas keuangan jangka panjang dengan suku bunga tetap (utang bank dan utang pembiayaan konsumen)

Nilai wajar dari liabilitas keuangan ini ditentukan dengan mendiskontokan arus kas masa datang menggunakan suku bunga yang berlaku dari transaksi pasar yang dapat diamati untuk instrumen dengan persyaratan, risiko kredit dan jatuh tempo yang sama, sehingga jumlah tercatat liabilitas keuangan tersebut telah mendekati nilai wajarnya.

- Liabilitas keuangan yang tidak dikuotasikan dalam pasar aktif (utang pihak berelasi)

Aset dan liabilitas keuangan ini dicatat berdasarkan nilai nominal karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal. Tidak praktis untuk memperkirakan nilai wajar dari instrumen keuangan ini dikarenakan tidak memiliki jangka waktu pembayaran yang tetap.

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko-risiko Keuangan

Grup dipengaruhi oleh berbagai risiko keuangan, termasuk risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar. Tujuan manajemen risiko Grup secara keseluruhan adalah untuk secara efektif mengendalikan risiko-risiko ini dan meminimalisasi pengaruh merugikan yang dapat terjadi terhadap kinerja keuangan mereka.

35. FINANCIAL INSTRUMENTS (Continued)

Long-term financial assets and liabilities

- Other non-current assets (security deposits)

Other non-current assets that were not stated at quoted market price and whose fair value cannot be reliably measured without incurring excessive costs were carried at their nominal amounts less any impairment losses.

- Unquoted long-term fixed-rate financial liabilities (bank loans and consumer financing payables)

The fair value of this financial liability was determined by discounting future cash flows using applicable rates from observable current market transactions for instruments with similar terms, credit risk and remaining maturities, therefore, the carrying amounts of financial liabilities approximate to their fair values.

- Financial liability not quoted on an active market (due to related parties)

This financial liability was carried at its nominal amount since its fair value cannot be reliably measured. It was not practical to estimate the fair value of this financial instrument because there was no fixed repayment term.

36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

Financial Risks

The Group is affected by various financial risks, which include credit risk, liquidity risk and market risk. The Group's overall risk management objectives are to effectively manage these risks and minimize potential adverse effects on its financial performance.

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN *(Lanjutan)*

Manajemen risiko keuangan berada dibawah pengawasan langsung oleh Direksi dan memiliki pusat departemen keuangan berikut kebijakan yang telah disetujui oleh Divisi Manajemen Risiko dan Direksi. Departemen ini mengidentifikasi dan mengevaluasi risiko keuangan dalam kerjasama yang erat dengan unit-unit operasi Grup.

Divisi Manajemen Risiko dan Direksi menentukan prinsip manajemen risiko keuangan secara keseluruhan, serta kebijakan pada area tertentu, seperti risiko mata uang asing, risiko tingkat suku bunga, risiko kredit, penggunaan instrumen keuangan derivatif dan nonderivatif, dan investasi atas kelebihan likuiditas.

a. Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko dimana salah satu pihak atas instrumen keuangan akan gagal memenuhi kewajibannya dan menyebabkan pihak lain mengalami kerugian keuangan. Risiko kredit yang dihadapi Grup berasal dari kegiatan operasi (terutama dari piutang usaha dari pihak ketiga) dan dari kegiatan pendanaan, termasuk rekening bank dan deposit berjangka.

Eksposur risiko kredit Grup terutama adalah dalam mengelola piutang usaha. Grup melakukan pengawasan kolektibilitas piutang sehingga dapat diterima penagihannya secara tepat waktu dan juga melakukan penelaahan atas masing-masing piutang pelanggan secara berkala untuk menilai potensi timbulnya kegagalan penagihan dan membentuk pencadangan berdasarkan hasil penelaahan tersebut.

Eksposur Grup terhadap risiko kredit timbul dari kelalaian pihak lain, dengan eksposur maksimum sebesar jumlah tercatat aset keuangan Grup, sebagai berikut:

36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES *(Continued)*

Financial risk management is under the direct supervision of the Board of Directors and has a central treasury department that follows policies approved by the Risk Management Division and Board of Directors. The department identifies and evaluates financial risks in close cooperation with the Group's operating units.

The Risk Management Division and Board of Directors determine the principles for overall financial risk management, as well as policies covering specific areas, such as foreign currency risk, interest rate risk, credit risk, use of derivative and non-derivative financial instruments, and investment in excess of liquidity.

a. Credit Risk

Credit risk is the risk that one party of a financial instrument will fail to fulfill its obligations and cause the other party incurred a financial loss. The Group's credit risks arises from operating activities (mainly from trade receivables from third parties) and from funding activities, including bank accounts and time deposits.

The Group's exposure to credit risk mainly in managing trade receivables. The Group monitors the collectability of receivables, therefore, the collection can be received in a timely manner and also conducts a review of each customer's receivables at regular intervals to assess the potential for billing failure and establish a provision based on the results of the review.

The Group's exposure to credit risk arises from the default of other parties, with maximum exposure equal to the carrying amounts of its financial assets, as follows:

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO
KEUANGAN (Lanjutan)

36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND
POLICIES (Continued)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Kas dan bank	93.373.950.624	79.552.042.800	Cash and cash equivalent
Piutang usaha	120.704.667.434	119.507.371.559	Trade receivables
Piutang retensi	27.597.048.079	26.339.921.692	Retention receivables
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	66.602.116.412	28.543.189.359	Gross amounts due from customers
Piutang lain-lain	925.961.937	1.520.957.293	Other receivables
Piutang pihak berelasi	5.801.887.100	5.763.171.000	Due from related parties
Aset tidak lancar lainnya:			Other non-current asset:
Jaminan	77.116.000	50.900.000	Deposit
Total	315.082.747.586	261.277.553.703	Total

b. Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas didefinisikan sebagai risiko saat posisi arus kas Grup menunjukkan bahwa penerimaan jangka pendek tidak cukup menutupi pengeluaran jangka pendek.

Kebutuhan likuiditas Grup secara historis timbul dari kebutuhan untuk membiayai investasi dan pengeluaran barang modal terkait dengan program perluasan usaha. Grup membutuhkan modal kerja yang substansial untuk membangun proyek-proyek baru dan untuk mendanai operasional.

Dalam mengelola risiko likuiditas, Grup memantau dan menjaga tingkat kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Grup dan untuk mengatasi dampak dari fluktuasi arus kas. Grup juga secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo utang bank panjang mereka, dan terus menelaah kondisi pasar keuangan untuk memelihara fleksibilitas pendanaan dengan cara menjaga ketersediaan komitmen fasilitas kredit.

b. Liquidity Risk

Liquidity risk was defined as risk when the Group's cash flow position shows that current receipt was not enough to cover short-term disbursement.

The Group's liquidity were historically arisen from the requirement to finance investment and capital expenditure related to the business expansion program. The Group need a substantially capital expenditure to build new projects and to finance the operating activities.

To manage liquidity risk, the Group monitors and maintain adequate cash to finance the Group's operations and to overcome the effects of cash flow fluctuations. The Group also routinely evaluates cash flow projections and actual cash flows, including the timeliness of its long-term bank loans, and continues to examine the condition of the financial markets to maintain funding flexibility by maintaining the availability of committed credit facilities.

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO
KEUANGAN (Lanjutan)

Tabel di bawah menunjukkan analisis jatuh tempo
liabilitas keuangan Grup:

30 Juni 2023 / June 30, 2023					
Jumlah Arus Kas Kontraktual yang Tidak Terdiskonto / Contractual Undiscounted Cash Flows Amounts					
Jumlah Tercatat / Carrying Amounts	Total / Total	Sampai dengan 1 tahun / Within 1 year	Lebih dari 1 tahun sampai 5 tahun / More than 5 years		
Utang usaha	40.539.381.259	40.539.381.259	40.539.381.259	-	Trade payables
Utang lain-lain - Pihak ketiga	2.090.363.066	2.090.363.066	2.090.363.066	-	Other payables - Third parties
Beban akrual	10.523.223.506	10.523.223.506	10.523.223.506	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	21.454.544.020	21.454.544.020	11.956.591.121	9.497.952.899	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	10.509.676.889	10.509.676.889	4.872.829.140	5.636.847.749	Consumer financing payables
Total	85.117.188.740	85.117.188.740	69.982.388.092	15.134.800.648	Total

31 Desember 2022 / December 31, 2022					
Jumlah Arus Kas Kontraktual yang Tidak Terdiskonto / Contractual Undiscounted Cash Flows Amounts					
Jumlah Tercatat / Carrying Amounts	Total / Total	Sampai dengan 1 tahun / Within 1 year	Lebih dari 1 tahun sampai 5 tahun / More than 5 years		
Utang bank jangka pendek	1.750.567.728	1.750.567.728	1.750.567.728	-	Short-term bank loans
Utang usaha	32.828.259.128	32.828.259.128	32.828.259.128	-	Trade payables
Beban akrual	8.588.379.487	8.588.379.487	8.588.379.487	-	Accrued expenses
Utang bank jangka panjang	7.269.655.570	7.269.655.570	5.386.111.097	1.883.544.473	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	12.768.146.005	12.768.146.005	4.689.457.400	8.078.688.605	Consumer financing payables
Total	63.205.007.918	63.205.007.918	53.242.774.840	9.962.233.078	Total

c. Risiko Pasar

Risiko Mata Uang Asing

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa mendatang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing.

Risiko ini bagi Grup relatif kecil karena Grup tidak memiliki aset atau liabilitas moneter yang material dalam mata uang asing.

Risiko Tingkat Suku Bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Risiko ini bagi Grup relatif kecil karena pinjaman bank Grup memiliki suku bunga tetap.

c. Market Risk

Foreign Currency Risk

Foreign exchange risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in foreign exchange rates.

This risk was relative not material because the Group did not have monetary assets or liabilities that are material in foreign currencies.

Interest Rate Risk

Interest rate risk was the risk when the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates. This risk was relative not material because the Group's loans has fixed interest rate.

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

Grup mengelola risiko suku bunga dengan cara sangat berhati-hati dalam mengambil pinjaman bank dan membatasinya pada tingkat yang wajar sesuai dengan arus kas Grup.

Pengelolaan Permodalan

Tujuan utama dari pengelolaan permodalan Grup adalah untuk memastikan bahwa dipertahankannya peringkat kredit yang kuat dan rasio modal yang sehat agar dapat mendukung kelancaran usahanya dan memaksimalkan nilai dari pemegang saham. Grup mengelola struktur modalnya dan membuat penyesuaian-penyesuaian sehubungan dengan perubahan kondisi ekonomi dan karakteristik dari risiko usahanya. Agar dapat menjaga dan menyesuaikan struktur modalnya, Grup akan menyesuaikan jumlah dari pembayaran dividen kepada para pemegang saham atau tingkat pengembalian modal atau menerbitkan surat saham. Tidak ada perubahan dalam tujuan, kebijakan dan proses dan sama seperti penerapan tahun-tahun sebelumnya.

Grup memonitor struktur modalnya dengan menggunakan rasio utang terhadap modal, dimana total utang dibagi dengan total modal. Total utang ini adalah utang pokok dari pinjaman yang berbunga dan total modal adalah total ekuitas.

Perhitungan rasio utang terhadap modal adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
Pinjaman berbunga	31.964.220.909	21.788.369.303
Total ekuitas	539.680.146.352	514.182.745.643
Rasio Utang terhadap Modal	0,06	0,04

36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (Continued)

The Group manages interest rate risk by being very careful in taking bank loans and limiting them to a reasonable level in accordance with the Group's cash flow.

Capital Management

The main objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains a strong credit rating and healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value. The Group manages its capital structure and makes adjustments with respect to changes in economic conditions and the characteristics of its business risks. In order to maintain and adjust its capital structure, the Group may adjust the amount of dividend payments to shareholders, return capital structure or issue shares certificates. No changes have been made in the objectives, policies and processes from those applied in previous years.

The Group monitored its use of capital structure using a debt-to-equity ratio, which is total debt divided by total equity. Total debt represented interest-bearing borrowings, while equity represented total equity.

Calculation of debt-to-equity ratio were as follows:

Interest-bearing loans
Total equity
Debt to Equity Ratio

PT PRATAMA WIDYA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode yang Berakhir pada Tanggal-tanggal
30 Juni 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT PRATAMA WIDYA Tbk AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
For the Period Ended
June 30, 2023 and 2022
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

37. INFORMASI SEGMENT

Informasi segmen di bawah ini dilaporkan berdasarkan informasi yang digunakan oleh manajemen untuk mengevaluasi kinerja setiap segmen usaha dan di dalam mengalokasikan sumber daya. Tidak terdapat segmen geografis karena seluruh kegiatan bisnis Grup beroperasi di Indonesia.

Grup mengoperasikan dan mengelola bisnis dalam satu segmen yaitu jasa konstruksi.

37. SEGMENT INFORMATION

The following segment information is reported based on the information used by management in evaluating the performance of each business segment and in determining the allocation of resources. No geographical segments were presented since the Group's business operations are all in Indonesia.

The Group operates and manages business in one segment, i.e. construction services.

30 Juni / June 30, 2023			
	Pendapatan jasa konstruksi/ Construction revenue	Perdagangan/ Trading	Total
Pendapatan	192.777.142.728	-	192.777.142.728
Beban pokok pendapatan	(115.733.426.710)	(2.073.733.642)	(117.807.160.351)
Hasil segmen	77.043.716.019	(2.073.733.642)	74.969.982.377
Beban umum dan administrasi	(29.417.694.049)	(150.699.939)	(29.568.393.988)
Beban keuangan	(3.348.810.259)	-	(3.348.810.259)
Penghasilan (Beban) lain-lain - neto	444.671.520	454.859	445.126.379
Laba Segmen	44.721.379.430	(2.223.978.721)	42.497.400.709
Segmen Aset dan Liabilitas			
Segmen aset	644.085.440.090	4.987.141.980	649.072.582.070
Segmen liabilitas	106.180.685.017	3.211.750.701	109.392.435.718
Informasi Segmen Lainnya			
Beban penyusutan	16.352.167.042	57.105.296	16.409.272.338
31 Desember / December 31, 2022			
	Pendapatan jasa konstruksi/ Construction revenue	Perdagangan/ Trading	Total
Pendapatan	338.340.862.503	-	338.340.862.503
Beban pokok pendapatan	(205.183.211.403)	-	(205.183.211.403)
Hasil segmen	133.157.651.100	-	133.157.651.100
Beban umum dan administrasi	(49.025.294.741)	-	(49.025.294.741)
Beban keuangan	(5.855.310.419)	-	(5.855.310.419)
Penghasilan (Beban) lain-lain - neto	1.966.287.906	(630.000)	1.965.657.906
Beban pajak penghasilan	(11.121.660)	-	(11.121.660)
Laba Segmen	80.232.212.186	(630.000)	80.231.582.186
Segmen Aset dan Liabilitas			
Segmen aset	584.426.662.735	40.870.000	584.467.532.735
Segmen liabilitas	70.284.787.092	-	70.284.787.092
Informasi Segmen Lainnya			
Beban penyusutan	28.945.191.739	-	28.945.191.739

38. INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS

Aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas adalah sebagai berikut:

	30 Juni / June 30, 2023	
	2023	2022
Penambahan aset tetap melalui uang muka pembelian	9.000.738.874	201.423.150
Penambahan aset tetap melalui utang pembiayaan konsumen	108.900.000	-
Total	9.109.638.874	201.423.150

38. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS

Activities not affecting cash flows were as follows:

Additions to fixed assets through advance purchase
Additions to fixed assets through consumer financing payables
Total

39. PERJANJIAN DAN KONTRAK YANG SIGNIFIKAN

Kontrak Kerja Signifikan yang Masih Berjalan

- Pada tanggal 9 Oktober 2020, Perusahaan menerima surat perjanjian pemborongan dengan KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) untuk pekerjaan pemancangan steel sheet pile tipe II proyek LMS-01 rentang headworks and Cipelang main canal upgrading works dengan nilai kontrak sebesar Rp10.151.625.000 dan telah diamandemen pada tanggal 31 Desember 2021 dengan nilai kontrak menjadi sebesar Rp8.360.173.800.
- Pada tanggal 2 Agustus 2021, Perusahaan mengadakan surat perjanjian pemborongan dengan KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) untuk pekerjaan pemancangan corrugated concrete sheet pile W.325.1000.B proyek LMS-01 rentang headworks and pekerjaan perbaikan canal utama Cipelang dengan nilai kontrak sebesar Rp3.403.232.250 dan telah diamandemen pada tanggal 12 September 2022 dengan nilai kontrak menjadi sebesar Rp4.277.091.500.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND CONTRACTS

Significant Contracts which On Progress

- On October 9, 2020, the Company entered into a contracting agreement with PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) JO for the construction of type II steel sheet pile project LMS-01 headworks and Cipelang main canal upgrading works with a contract value of Rp10,151,625,000 and has been amended on December 31, 2021 with a contract value of Rp8,360,173,800.
- On August 2, 2021, the Company entered into a contracting agreement with PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Barata Indonesia (Persero) JO for the corrugated concrete sheet pile W.325.1000.B and Cipelang main canal upgrading works with a contract value of Rp3,403,232,250 and has been amended on September 12, 2022 with a contract value of Rp4,277,091,500.

39. PERJANJIAN DAN KONTRAK YANG SIGNIFIKAN
(Lanjutan)

- c. Pada tanggal 8 November 2021, Perusahaan mengadakan surat perjanjian dengan KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari untuk pekerjaan bored pile pada proyek lanjutan pembangunan Bendungan Temef di Kab. Timor Tengah Selatan (Paket 3) (MYC) dengan nilai kontrak sebesar Rp58.333.264.000 dan telah diamandemen pada tanggal 27 Mei 2022 dengan nilai kontrak menjadi sebesar Rp58.863.566.400.
- d. Pada bulan Januari 2022, Perusahaan mengadakan surat perjanjian kerja dengan RDMP Balikpapan JO untuk pekerjaan Pile PKG-4 proyek RDMP RU-V Balikpapan dengan nilai kontrak sebesar Rp101.200.000.000 dan telah diamandemen pada tanggal 28 Juni 2022 dengan nilai kontrak menjadi sebesar Rp255.394.908.751.
- e. Pada tanggal 25 Februari 2022, Perusahaan mengadakan surat perjanjian dengan KSO PT Brantas Abipraya (Persero) – PT Bumi Karsa – PT Istaka Karya (Persero) untuk pekerjaan *Secant Pile Wall* pada proyek pembangunan Bendungan Bulango Ulu paket II (MYC) dengan nilai kontrak sebesar Rp31.987.499.500.
- f. Pada tanggal 01 Agustus 2022, Perusahaan mengadakan surat perjanjian dengan PT Citra Buana Batam Industri untuk pekerjaan *bored pile* pembangunan *office* dan apartment Harbour Bay dengan nilai kontrak sebesar Rp12.000.000.000.
- g. Pada tanggal 7 November 2022, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari PT Puri Global Sukses Tbk untuk proyek pemancangan Monde Raffle Residence tahap 1 dengan nilai kontrak sebesar Rp2.540.820.000.
- h. Pada tanggal 16 Januari 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk untuk pekerjaan *bored pile* pembangunan jalan tol Ibu Kota Negara (IKN) segmen KKT Kariangau - Sp. Tempadung 3B dengan nilai kontrak sebesar Rp8.657.430.078.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND CONTRACTS
(Continued)

- c. On November 8, 2021, the Company entered into a contracting agreement with PT Nindya Karya (Persero) - PT Bina Nusa Lestari JO for the bored pile work on the Temef Dam construction continuation project in Timor Tengah Selatan (Package 3) (MYC) with a contract value of Rp58,333,264,000 and has been amended on May 27, 2022 with a contract value of Rp58,863,566,400.
- d. In January 2022, the Company entered into an agreement letter with RDMP Balikpapan JO for Pile work for PKG-4 RDMP RU-V Balikpapan project with a contract value of Rp101,200,000,000 and has been amended on June 28, 2022 with a contract value of Rp255.394.908.751.
- e. On February 25, 2022, the Company entered into a agreement with PT Brantas Abipraya (Persero) – PT Bumi Karsa – PT Istaka Karya (Persero) JO for the Secant Pile Wall work on the Bulango Ulu Dam construction project package II (MYC) with a contract value of Rp31,987,499,500.
- f. On August 1, 2022, the Company entered into a letter of agreement with PT Citra Buana Batam Industri for bored pile work for the construction of Harbor Bay offices and apartments with a contract value of Rp12,000,000,000.
- g. On November 7, 2022, the Company obtained a work contract from PT Puri Global Sukses Tbk for Monde Raffle Residence phase 1 with a contract value of Rp2,540,820,000.
- h. On January 16, 2023, the Company obtained a work contract from PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk JO for bored pile work for the construction of the toll road for the New Capital City with a contract value of Rp8,657,430,078.

39. PERJANJIAN DAN KONTRAK YANG SIGNIFIKAN
(Lanjutan)

- i. Pada tanggal 13 Februari 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari PT Duta Graha Karya untuk pekerjaan borepile dia.1.800 mm di JC Sedyatmo Ramp 1 (P2 s/d P5) dan Ramp 2 (P18 s/d P21) Tol Kataraja Seksi 1 dengan nilai kontrak sebesar Rp30.781764.000.
- j. Pada tanggal 15 Maret 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari PT Total Bangun Persada Tbk untuk pekerjaan pancang proyek Pegaunihan dengan nilai kontrak sebesar Rp6.740.534.000.
- k. Pada tanggal 30 Maret 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk untuk pekerjaan borepile proyek pembangunan Gedung dan Kawasan kantor kementerian koordinator 1 dengan nilai kontrak sebesar Rp7.603.546.679.
- l. Pada tanggal 13 April 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari Perumda Pembangunan Sarana Jaya untuk pekerjaan bored pile pembangunan rumah susun tower B nuansa Cilangkap dengan nilai kontrak sebesar Rp13.177.825.000.
- m. Pada tanggal 3 Mei 2023, Perusahaan mendapatkan kontrak kerja dari KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Markinah untuk pekerjaan bored pile dan secant pile pada proyek pembangunan jalan di dalam KIPP: pembangunan jalan sumbu kebangsaan sisi barat dengan nilai kontrak sebesar Rp4.913.008.407.
- n. Pada tanggal 22 Mei 2023, Perusahaan mendapatkan *purchase order* dari PT PP Presisi Tbk untuk pemancangan pembangunan dermaga logistic Ibu Kota Negara (IKN) dengan nilai kontrak sebesar Rp8.591.399.290.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND CONTRACTS
(Continued)

- i. On February 13, 2023, the Company obtained a work contract from PT Duta Graha Karya for borepile work with a diameter of 1,800 mm at JC Sedyatmo Ramp 1 (P2 to P5) and Ramp 2 (P18 to P21) of Kataraja Toll Road Section 1 with a contract value of Rp30,781764,000.
- j. On March 15, 2023, the Company obtained a work contract from PT Total Bangun Persada Tbk for the pilling work of the Pegaunihan project with a contract value of Rp6,740,534,000.
- k. On March 30, 2023, the Company obtained a work contract from PT Wijaya Karya Gedung Gedung Tbk for the borepile work of the Coordinating Ministry 1 Building and Area development project with a contract value of Rp7,603,546,679.
- l. On April 13, 2023, the Company received a work contract from Perumda Pembangunan Sarana Jaya for bored pile work for the construction of Tower B flats in Cilangkap with a contract value of Rp13,177,825,000.
- m. On May 3, 2023, the Company received a work contract from PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Markinah JO for bore pile and secant pile work on the west side national road construction project with a contract value of Rp4,913,008,407.
- n. On May 22, 2023, the Company received a purchase order from PT PP Presisi Tbk for the erection of the Logistics Pier for the State Capital City (IKN) with a contract value of Rp8,591,399,290.